



## MOTIE begroting 2023: Financiële bijdragen

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 8 en 10 november 2022;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders tot het vaststellen van de programmabegroting 2023 (2022-86);

Gehoord de beraadslagingen;

### Overwegende dat:

- Op 1 juli 2023 naar verwachting de Omgevingswet (Ow) en de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet (Awg) in werking treedt;
- Het kostenverhaal in de Omgevingswet bij voorkeur via een (anterieure) overeenkomst en dus privaatrechtelijk wordt geregeld;
- In de Omgevingswet de financiële bijdragen voor verbeteren kwaliteit fysieke leefomgeving een stevige publiekrechtelijke verankering krijgen;
- Via de financiële bijdragen de navolgende investeringen onder meer verhaalbaar zijn:
  - a. kwalitatieve verbeteringen landschap, natuur, water, of stikstofbalans;
  - b. netwerkvoorzieningen voor infra (auto, fiets, OV) en recreatie met gemeentelijke of regionaal belang ;
  - c. realisatie sociale woningbouw buiten plangebied via een vereveningsfonds sociale woningbouw;

### Verzoekt het college om:

bij de herziening van het grondbeleid en de nota kostenverhaal de kaders voor de toepassing van de verhaalbare financiële bijdragen voor de hierboven onder a,b en c genoemde categorieën voor Waalre nader te bepalen.

*^  
onder andere*

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie(s):

Aalst-Waalre Belang;

*Met 11 stemmen voor en 6 stemmen tegen aangenomen*