gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

Beantwoording schriftelijke vraag

Onderwerp:	Breemakkerweg 5 te Knegsel
Van:	College van burgemeester en wethouders
Portefeuillehouder:	S.J. Kraaijeveld
Datum B&W besluit:	15 december 2020
Betreft:	Beantwoording schriftelijke vraag
Zaaknummer:	

Graag beantwoorden wij de schriftelijke vragen van 10 december 2020, gesteld door raadslid Henri Wijnands, namens de fractie van Kernbeleid.

Uw vragen:

1. Op basis van welke vergunning is dat gebaseerd in 2005, in 2009, in 2012, en in 2017? Ik wil graag een kopie van de vergunning(en) waaruit blijkt waarom er een bestemming recreatiewoning is gelegd.
2. Per wanneer is de bouwvergunning voor het perceel Breemakkerweg 5 te Knegsel van 18-07-1978 voor het bouwen van een woning (burgerwoning) in beeld gebracht bij de gemeenteraad?

Beantwoording:

1. In 2005 is dat gebaseerd op de vergunning van 10 oktober 1958. Zie onderstaande uitsnede uit de toelichting van het bestemmingsplan "herziening details".

Volgnummer/ locatie	Straat	Huisnummer	Datum eerst verleende bouwvergunning	Toegestane inhoud volgens geldende rechten	Maximale uitbreiding
10	Breemakkerweg	2b	27 september 1983	50 m³	+10%
11	Breemakkerweg	5	10 oktober 1958	440 m³	-
12	Breemakkerweg	7	11 september 1979	31 m³	+10%
13	Breemhoeve	1	11 juni 1971	261 m³	+10%
14	Breemhoeve	3	7 juni 1960	48 m³	+10%
15	Breemhoeve	4	7 juni 1960	48 m³	+10%
22	Hoekse Akker	1a	17 maart 1970; ten behoeve van oprichten van een paardenstal besluit B&W op 25 januari 1995: gebruik als vakantiewoning toegestaan	280 m³	-
23	Kreiel	18	13 mei 2002	177 m³	+10%
24	Lantie	2a	23 februari 1965	423 m³	-
25	Lantie	15	23 november 1956	221 m³	+10%
35	Ellenbroek	3	23 november 1959	205 m³	+10%

In het bestemmingsplan 2009/2013 is gebruik gemaakt van dezelfde vergunning.
Voor het bestemmingsplan Buitengebied 2017 is gebruik gemaakt van de juridische review (17.15481).
De vergunning is bijgevoegd. (BV007719, BV007720, BV007721 en BV007722).

De vergunning is echter niet gebruikt als onderbouwing voor de bestemming. De bestemming is ook ingegeven door de onwenselijkheid van een woonbestemming in het bosgebied en de Verordening ruimte (nu Interim Omgevingsverordening) van de provincie.

2. In de door de Kernbeleid ingediend motie R 16-01, staan de betreffende vergunningen al genoemd. Tevens zijn de documenten ook gedeeld in het kader van de juridische review en de second opinion. De raad is over de vergunning(en) dus eind 2015/begin 2016 geïnformeerd.