



GEMEENTE BOEKEL

Memo 2021/51

MEMO

Aan : de raads- en burgerleden
Van : College van Burgemeester en Wethouders
Betreft: : Memo Stand verkoop kavels per juli 2021
Datum : 17 augustus 2021

Geachte raads- en burgerleden,

Zoals gebruikelijk ontvangt u ieder kwartaal de stand van de verkoop van de kavels. De planning voor 2021 is een uitgifte van 44 woningbouwkavels.

U ontvangt de stand per juli 2021 in de gemeente Boekel:

- 22 bouwkavels in optie;
- 6 getekende koopovereenkomsten;
- 35 bouwkavels verkocht en notarieel gepasseerd.

Woningen	Type	Gepland voor 2021	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
Peelhorst	Halfvrijstaand	4		2	4
	Vrijstaand	2			2
De Run	Rijwoningen	12			12
	Halfvrijstaand	4			4
	Vrijstaand	9			9
De Burgt, fase 1a	<i>Contractwoningen</i>	8		4	4
	Halfvrijstaand		8		
	Geschakeld/Vrijstaand		5		
Voskuilen	Halfvrijstaand	2	2		
	Vrijstaand	3	7		
Totaal:		44	22	6	35

Woningen	Gepland voor 2021 in euro's	Notarieel gepasseerd	
Peelhorst Halfvrijstaand	€ 281.865	€ 281.865	
Peelhorst Vrijstaand	€ 264.355	€ 264.355	
De Run Rijwoningen	€ 259.160	€ 259.160	
De Run Halfvrijstaand	€ 222.000	€ 222.000	
De Run Vrijstaand	€ 1.076.040	€ 1.076.040	
<i>De Burgt contractwoning*</i>	€ -	€ -	
De Burgt Halfvrijstaand	€ -	€ -	
De Burgt Geschakeld/Vrijstaand	€ -	€ -	
Voskuilen Halfvrijstaand	€ 120.000	€ -	
Voskuilen Vrijstaand	€ 270.540	€ -	
Totaal:	€ 2.493.960	€ 2.103.420	84%

* bouwclaim

De stand per juli 2021 bedrijfskavels in de gemeente Boekel:

- 5.333 m² in optie;
- 1.000 m² getekende koopovereenkomst;
- 0 m² verkocht en notarieel gepasseerd.

Bedrijfskavels	Type	Gepland voor 2021	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	Bedrijfskavels	2.643 m ²	2.643 m ²		
	Bedrijfskavels				
De Driedaagse	Bedrijfskavels	1.000 m ²	2.690 m ²	1.000 m ²	
Totaal:		3.643 m²	5.333 m²	1.000 m²	0 m²

Bedrijfskavels	Gepland voor 2021 in euro's	Notarieel gepasseerd	
De Vlonder West, fase 3	€ 383.235	€ -	
De Driedaagse	€ 195.000	€ -	
Totaal:	€ 578.235	€ -	0%

#