GEMEENTE ETTEN-LEUR

verslag De Raad Debatteert

1 november 2022, 19:30 uur

De vergadering vond fysiek plaats in de publiekshal van het Stadskantoor

Aanwezig:

Voorzitter	Dhr. P. van der Wulp
Fractieleden	
ABP	Dhr. E. Hommel, dhr. K. Marijnissen, mevr. J. Boer en mevr. K. Chaulet
CDA	Mevr. K. Hoevenberg, dhr. K. van Steen, dhr. R. Buiks en mevr. C. Bierkens
VVD	Dhr. E. de Jager, dhr. F. Martens, dhr. D. van Ruitenbeek en dhr. W. van Gestel
D66	Dhr. E. Vissers, mevr. N. van Dieën en dhr. R. Dujardin
Ons Etten-Leur	Dhr. E. Menheere, mevr. B. Marijnissen en dhr. N. Landman
GroenLinks/PvdA	Mevr. D. Maes, mevr. E. van Dravik, dhr. R. Huijskens en dhr. D. Aerts
Leefbaar Etten-Leur	Dhr. L. Roks en mevr. C. de Regt
Griffie	Dhr. W. Voeten
College	Mevr. M. de Vries, dhr. A. Schouw, dhr. G. de Weert en dhr. M. Verwijmeren
Pers	

Verslag

1. **Opening**
   De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom.

   De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl -> Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. **Vaststelling agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. **Mededelingen uit de regio**
   Wethouder Verwijmeren: Zon MW: het gemeenschappelijke huisartsenteam heeft subsidie aangevraagd bij Zon MW en deze is toegekend. De subsidie is ervoor bedoeld om de leefstijl beter in beeld te krijgen.

   Wethouder De Weert heeft nog een mededeling bij agendapunt 6.

4. **Vaststelling ruimtelijke kaders herontwikkeling locatie achter Markt 9 t/m 15 / Dreef**
   Door De Winthont BV is een verzoek gedaan voor de herontwikkeling van de achtertuin van Markt 9 in combinatie met het naastgelegen terrein van de gemeente Etten-Leur (voormalige Aldi). Op 21 december 2021 is de Startnotitie participatie behandeld in de raad debatteert en vastgesteld. Ter uitvoering van deze Startnotitie heeft de initiatiefnemer, ondersteund door de gemeente, een omgevingsdialoog gehouden op 9 maart 2022. Omwonenden en belanghebbenden zijn geïnformeerd en hebben suggesties gedaan voor verbetering. Deze input is verwerkt en meegenomen in de vervolgdialoog op 7 juni 2022. De kaders voor de herontwikkeling worden hierbij ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. Om aan het plan medewerking te kunnen geven, is een aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk.

   Tijdens de raad luistert van 17 oktober zijn de kaders toegelicht en hebben vier mensen hun reactie gegeven op de voorliggende kaders. Door de wijkvereniging Centrum West is aanvullende informatie verstrekt. Ook zijn schriftelijke reacties ontvangen van de heer Heijblom en bewoners van de Binnentuin.

   De raad wordt voorgesteld de kaders voor de herontwikkeling van de locatie achter Markt 9 t/m 15 / Dreef vast te stellen.

   Wethouder Verwijmeren geeft een toelichting op dit onderwerp.
   Hierna stellen enkele fracties vragen die de wethouder beantwoordt.

   Wethouder Schouw doet de volgende toezeggingen:

   - Er is voor 1 februari 2023 duidelijkheid of wijkvereniging op deze locatie gehuisvest gaat worden
   - Het college stimuleert in overleg met de ontwikkelaar dat inwoners uit Etten-Leur hier gehuisvest worden
   - Aan de kaders wordt toegevoegd: een dubbele bestemming wijkgebouw of 4 appartementen van 75 m2 per appartement

De fracties van APB, Ons Etten-Leur, CDA, VVD, en GroenLinks PvdA adviseren overeenkomstig het voorstel te besluiten. De fracties van Leefbaar Etten-Leur en D66 nemen het voorstel mee terug omdat ze graag een alternatief voor het wijkgebouw uitgewerkt zien op de huidige locatie of het speelterrein naast de huidige locatie.

Aangezien twee fracties het voorstel meer terugnemen wordt Over het voorstel betreffende de ruimtelijke kaders herontwikkeling locatie achter Markt 9 t/m 15 / Dreef wordt besloten tijdens de eerstvolgende raadsvergadering (NOOT GRIFFIE: Het presidium heeft inmiddels besloten om dit punt toe te voegen aan de agenda van 10-11 waarin ook besluitvorming over de begroting plaatsvindt. De raadsvergadering van 14-11 komt daarmee te vervallen)

5. Vaststelling bodembeheernota

De Nota bodembeheer van gemeente Etten-Leur komt in december 2022 te vervallen. De nieuwe nota is opgesteld in samenwerking met 22 gemeenten in West- en Midden-Brabant en met de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. De geactualiseerde Nota bodembeheer beschrijft het beleid en de voorwaarden voor hergebruik van grond als 'bodem' in de gemeente Etten-Leur. In de nota is gekozen voor gebied specifiek beleid. Daarbij is de bodem in onze gemeente verdeeld in verschillende functieklassen waaraan een bepaalde kwaliteit verbonden is. Toe te passen grond dient minimaal de kwaliteit te hebben die nodig is voor de functie van het gebied. Door toepassing van dit beleid is grondverzet door de gemeente en door derden niet onnodig tijdrovend en duur en blijft de kwaliteit van de bodem beschermd.

De raad wordt voorgesteld:
1. De Nota van zienswijzen vast te stellen;
2. De “Nota bodembeheer; Deelnemende gemeenten in regio Midden- en West-Brabant” vast te stellen;
3. De nota “Bodembeheer regio Brabant” en de Nota bodembeheer PFAS in te trekken;
4. De bevoegdheid aan het college te delegeren tot het accepteren van bodemkwaliteitskaarten van andere gemeenten als wettelijk bewijsmiddel en om tussentijdse wijzigingen, zoals aanvullende eisen voor bijvoorbeeld nieuwe stoffen en overige kleinschalige aanpassingen aan de bodemkwaliteitskaart of de bodemnota door te voeren.

Wethouder de Weert beantwoordt de vragen van de raad. Hij geeft aan uitermate terughoudend te zijn bij het gebruik van thermisch gereinigde grond.

De fracties adviseren unaniem akkoord te gaan met het voorstel. Dit voorstel gaat door naar de hamerraad van hedenavond.

6. Eerste begrotingswijziging 2022 Belastingsamenwerking West-Brabant

Het algemeen bestuur van de GR Belastingsamenwerking West-Brabant (BWB) stelde op 8 juli 2022 de eerste begrotingswijziging 2022 vast. De BWB stelt de gemeenteraad in de gelegenheid een zienswijze in te dienen. Omdat de algemene bestuursvergadering van de Belastingsamenwerking op 21 oktober plaatsvond, is ervoor gekozen om een amendement voor te bereiden en dit na afstemming met alle fracties aan de portefeuillehouder mee te geven voor deze vergadering.

Mevrouw Boer leest het amendement dat namens alle fracties bij de raad besluit formeel wordt ingediend voor. Alle fracties adviseren het ontwerpbesluit aan te passen zoals verwoord in het amendement. Over het amendement en het daarmee geamendeerde voorstel wordt vanavond besloten tijdens de hamerraad. (Het amendement is te vinden bij de vergaderstukken)

Wethouder De Weert geeft een korte toelichting op het proces.

De wethouder zegt toe:
- het verzoek om een benchmark van de kosten die verschillende belastingsamenwerkingen maken mee te nemen naar volgende vergadering van het algemeen bestuur. Deze vergadering vindt 23-12-22 plaats. De raad ontvangt hierover een terugkoppeling
- dat het plan van aanpak waartoe de raad in het amendement oproept wordt opgesteld en uitgevoerd gericht op de bedrijfsvoeringsonderdelen. Of dit voldoende is, is aan de raad.

7. Actualiseren gedragscodes bestuurlijke integriteit

De Gemeentewet bepaalt dat de raad een gedragscode vaststelt voor de zijn leden, voor de wethouders en voor de burgemeester. In de gedragscode worden afspraken rondom integriteit vastgelegd. Dat betekent bijvoorbeeld dat in de gedragscode afspraken staan over het voorkomen van belangenverstrengeling, het ontvangen van giften, hoe omgegaan moet worden met vertrouwelijke informatie en hoe integriteitszaken worden besproken.

De huidige gedragscodes zijn in 2016 vastgesteld en aan actualisering toe. De belangrijkste verschillen met de nu geldende gedragscodes zijn het toevoegen van een hoofdstuk over werving en selectie van volksvertegenwoordigers en bestuurders en het opnemen van afspraken over netwerkcorruptie. Verder is zijn de codes geactualiseerd op basis van de praktijk.

De raad wordt voorgesteld:
1. de gedragscode integriteit raadsleden en burgerleden gemeente Etten-Leur 2022 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de gedragscode integriteit raadsleden en burgerleden gemeente Etten-Leur uit 2016
2. de gedragscode integriteit burgemeester en wethouders gemeente Etten-Leur 2022 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de gedragscode integriteit collegeleden gemeente Etten-Leur uit 2016.

De fracties adviseren unaniem om overeenkomstig dit voorstel te besluiten. Het voorstel gaat door naar de hamerraad van hedenavond.

8. Rondvraag

Er zijn geen vragen.

9. Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering om 21.35 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 6 december 2022.

De raad voornoemd,

Dhr. Drs. W.C.M. Voeten MBA
griffier

Mw. dr. M.W.M. de Vries
voorzitter