

Hatertseweg 12
6533 AL Nijmegen

+31 6 51 32 80 82
Loenderslootconsultancy.nl

Loendersloot consultancy

Loenderslootconsultancy.nl

Verkeerskundige beoordeling

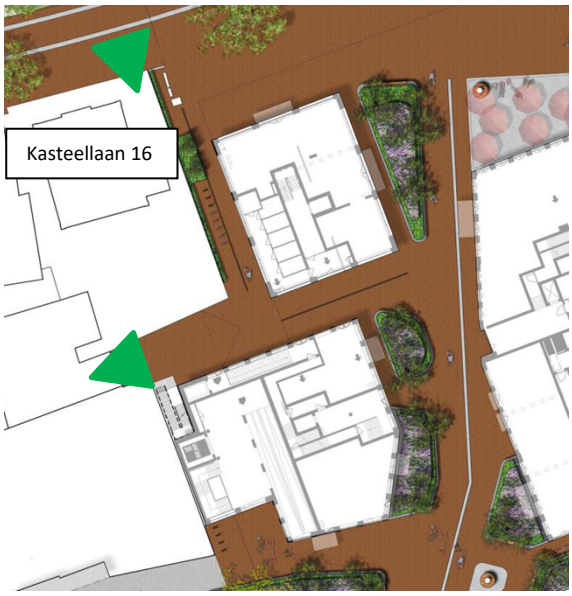
Bereikbaarheid Kasteellaan 16

In opdracht van:
Gemeente Wijchen

27 april 2025
Nummer: 1024 V2

1. Inleiding

De oostkant van het centrum van de Wijchen zal de komende jaren ingrijpend wijzigen door onder meer de ontwikkeling van het plan TKWM. Dit plan beoogt de ontwikkeling van nieuwe woningen en bedrijfsruimte en horeca op de locatie van het oude gemeentehuis en de ruimte ten zuiden ervan. Het plan TKWM zal leiden tot wijzigingen in de opzet en inrichting van de openbare ruimte. Daarnaast zullen routes voor bevoorradend verkeer, hulpdiensten en binnen het gebied gelegen woningen wijzigen. Alle wijzigingen zijn in de planvormingsfase zowel ruimtelijk als verkeerskundig getoetst. De specifieke nu voorliggende vraag is of de uitritten van naar het pand aan de Kasteellaan 16 op een veilige en verantwoorde wijze te bereiken zijn. In deze memo zal ingegaan worden op de beoordeling van de bereikbaarheid en verkeersveiligheid van de inrit(ten) van de Kasteellaan 16 te Wijchen.



2. Analyse

Tijdens de planvormingsfase is de bereikbaarheid van de verschillende gebouwen en percelen getoetst. Door het gewijzigde straten/padenpatroon zullen aanrijroutes wijzigen. Per gebouw is op basis van de CROW normen c.q. rijcurven beoordeeld of de locaties bereikbaar zijn. Voor alle locaties is dat het geval. Wordt specifiek gekeken naar de bereikbaarheid van de inritten van Kasteellaan 16 dan blijkt uit zowel de rijcurven als de verkeerskundige beoordeling dat de inritten bereikbaar zijn;

- De inrit aan de Kasteellaan blijft ongewijzigd bereikbaar. De huidige inrit ligt in het door een verzinkbare paal afgesloten gebied, dat zal in de nieuwe situatie ook zo zijn.
- De inrit aan de zijkant/achterzijde van het perceel zal in de nieuwe situatie bereikbaar zijn via het winkelerf (gesloten voor gemotoriseerd verkeer, bebording zie onder) dat dan ook “achter” de verzinkbare paal ligt.



In de rapportages van zowel Cleverland als De Baan wordt gesteld dat de bereikbaarheid van met name de “achterste” inrit niet optimaal c.q. verkeersonveilig zou zijn. Voor de voorste inrit geldt dat er met name op sommige momenten (stapavonden en tijdens evenementen) sprake is van een minder goede bereikbaarheid als gevolg van geparkeerde fietsen dan wel objecten die een relatie hebben tot het evenement. Deze verminderde bereikbaarheid staat echter niet in verband met de voorgenomen ontwikkelingen, maar is een situatie die zich nu in bepaalde gevallen voordoet.

Ten aanzien van de bereikbaarheid van de achterste inrit geldt het volgende:

- De bereikbaarheid in reguliere situaties is gewaarborgd.
- Tijdens evenementen blijven beide inritten in principe via de normale route (via Kasteellaan) bereikbaar, wel kan het aantal voetgangers/fietsers op de route naar de inritten gedurende evenementen groter zijn.
- Indien de Kasteellaan als gevolg van een calamiteit of evenement niet bereikbaar is, is de route via de zuidkant (door het voetgangersgebied) een alternatief. Deze route kan geheel vooruitgereden worden met alleen een keerbeweging net voor de inrit/garage. De routes in het gebied zijn ontworpen op bereikbaarheid voor hulpdiensten.
- Het parkeren van een voertuig op een oprit/inrit in het openbare gebied is nu en ook in de toekomstige situatie wettelijk niet toegestaan.
- Voor de gewenste “keerbeweging” (zie rijcurves in bijlage) in het gebied tussen blok A en blok B is voldoende ruimte, er zijn aanvullende maatregelen genomen waarmee het parkeren van fietsen in de “keerruimte” voorkomen wordt (o.a. toepassing grasbetonstenen waarop fietsen niet makkelijk neergezet worden. Verder zou de vorm van de fietsenstallingsplaats en het groen aangepast kunnen worden waardoor het neerzetten van een fiets buiten de stallingen nog onaantrekkelijker wordt.
- In de huidige situatie maakt bevoorradingsverkeer ook gebruik van de route c.q. de openbare ruimte richting de inrit/garage van nummer 16. Ook rijden vrachtwagens hier achterwaarts in/door de openbare ruimte/voetgangersruimte. In dat opzicht verschilt de nieuwe situatie maar beperkt ten opzichte van de oude situatie. (zie afbeelding). Er zijn geen problemen bekend met de huidige situatie.



Ten aanzien van de bereikbaarheid van de voorste inrit geldt het volgende:

- De inrit blijft op dezelfde wijze bereikbaar als in de huidige situatie
- Alleen ten tijde van evenementen waarbij de gehele Kasteellaan geblokkeerd wordt door objecten is de voorste inrit niet bereikbaar. Dit zal dan alleen gedurende de periode van het evenement zijn, dat is in de huidige situatie niet anders.

Beoordeling verkeersveiligheidsaspecten.

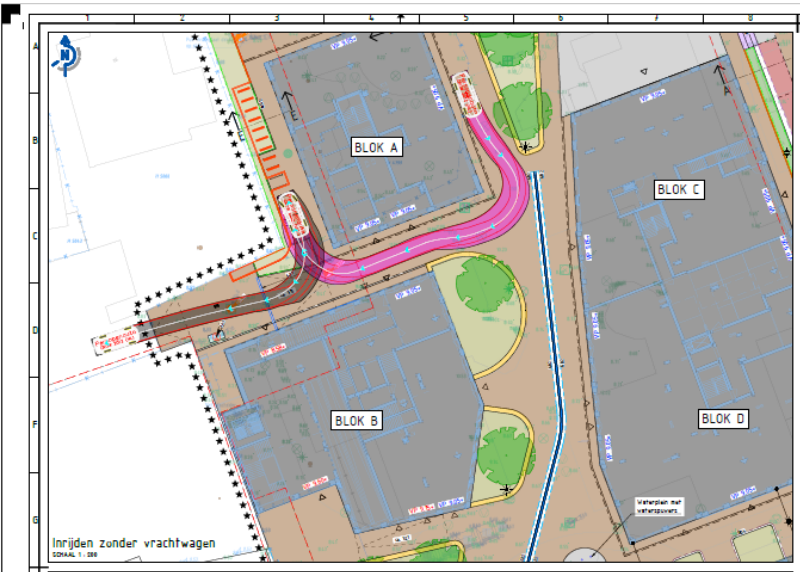
De verkeersveiligheid van de routing naar met name de achterste inrit wordt in de rapportage van De Baan als onveilig bestempeld. Dit is niet juist; een bijzondere manoeuvre zoals het achteruitrijden geeft weliswaar een (potentieel) veiligheidsrisico, echter het uitvoeren van bijzondere manoeuvres is in met name centrumlocaties een reguliere verkeersbeweging. De openbare ruimte waarin de voertuigen moeten bewegen is voldoende ruim van opzet om de beweging verantwoord uit te kunnen voeren. Het projectgebied zal een voetgangerszone worden waarin laad- en los verkeer in de ochtenduren is toegestaan. Van belang bij de beoordeling van deze situaties is hoe vaak een bijzondere manoeuvre zich voordoet. In het geval van de locatie tussen blok A en B zal dit 2 à 3 keer per dag zijn. Dit betekent dat het eventuele verkeersveiligheidsrisico zeer beperkt is en uit gemeentelijk oogpunt aanvaardbaar is.

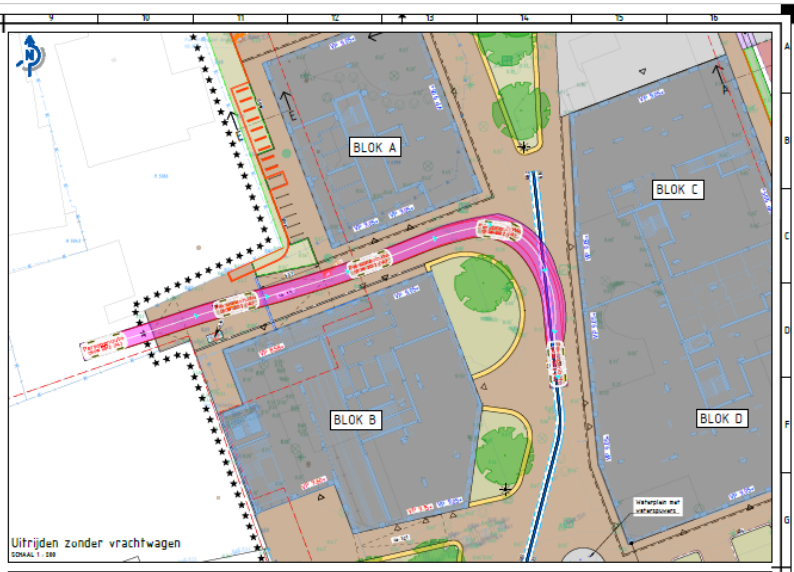
3. Conclusies en aanbevelingen

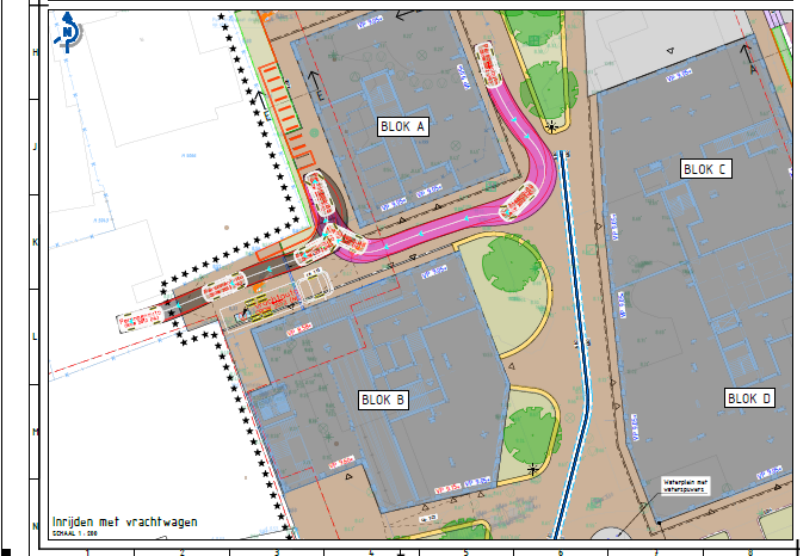
Als gevolg van de planvorming van het project TKWM zal de routing naar met name de achterste inrit van het pand aan de Kasteellaan 16 in Wijchen wijzigen. De gemeente en ontwikkelaar hebben bij de planvorming de routing naar zowel de voorste als de achterste inrit van het pand beoordeeld. De routing voldoet aan de CROW richtlijnen en is haalbaar qua rijcurven, bereikbaarheid en verkeersveiligheid. De inritten zijn vrijwel altijd (m.u.v. een groot evenement) bereikbaar. De achterste inrit kan ook via een alternatieve route vanuit de zuidkant bereikt worden.
De door de externe verkeersadviesbureau 's benoemde verkeersveiligheidsrisico's m.b.t. het (achteruit) rijden door bevoorradend verkeer zijn verwaarloosbaar omdat de openbare ruimte voldoende ruim is opgezet en het aantal bewegingen zeer beperkt is.
Geconcludeerd kan dan ook worden dat het voorliggende plan veilig en verantwoord is.

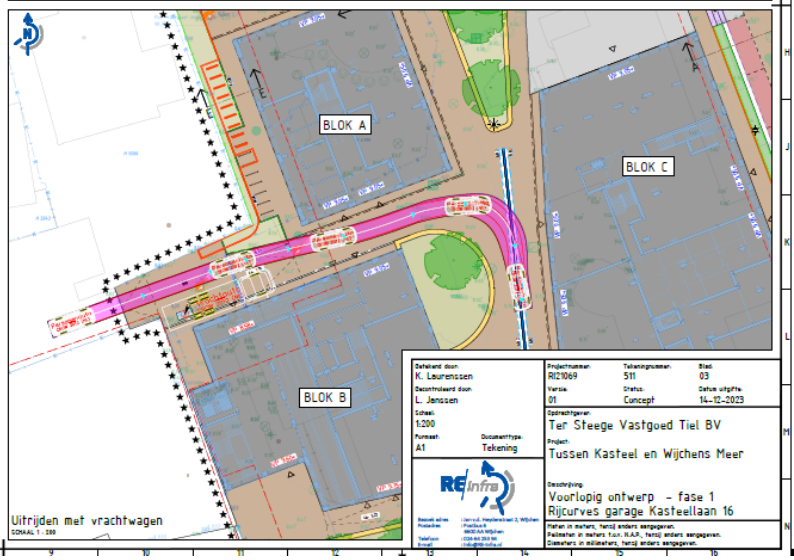
Bijlagen

1. Rijcurves
2. Overige afbeeldingen









Getekend door:
K. Leurenssen
Gecontroleerd door:
L. Janssen
Schaal:
1:200
Formaat:
A1
Documenttype:
Tekening

Projectnummer:
RI21069
Tekeningnummer:
511
Blad:
03
Versie:
01
Status:
Concept
Datum uitgifte:
14-12-2023

Opdrachtgever:
Ter Steege Vastgoed Tiel BV
Project:
Tussen Kasteel en Wijchens Meer

Omschrijving:
Voorlopig ontwerp - fase 1
Rijcurves garage Kasteellaan 16

Maten in meters, hoogtes anders aangegeven.
Peilwaarden in meters t.o.v. N.A.P., hoogtes anders aangegeven.
Diameters in millimeters, hoogtes anders aangegeven.

