Memo

gemeente Weststellingwerf

Aan:	De Gemeenteraad
Van;	Het college van Burgemeester en Wethouders
Team:	Beleid
Datum:	16 januari 2024
Onderwerp :	Prestatieafspraken 2024
Bijlage memo:	Afschrift getekende prestatieafspraken 2024 met Woningstichting Weststellingwerf, WoonFriesland en De Bewonersraad

Geachte leden van de raad,

In de bijlage treffen jullie een afschrift aan van de prestatieafspraken voor 2024. In de woningwet (2015) is vastgelegd dat gemeente, corporaties en huurdersvertegenwoordiging jaarlijks afspraken moeten maken over hoe partijen gezamenlijk uitvoering gaan geven aan de volkshuisvestelijke opgave van de gemeente en de daarbij behorende woonvisie.

De nieuwe woonvisie en de prestatieafspraken
Tijdens het maken van deze prestatieafspraken konden we nog niet terugvallen op de vernieuwde woonvisie en woonzorgvisie. Deze moesten ten tijde van het maken van de prestatieafspraken nog worden vastgesteld door de raad. We hebben de speerpunten benut uit de, inmiddels verlopen, woonvisie en rekening gehouden met een aantal (landelijke) ontwikkelingen en plannen. In bovengenoemde context zijn de prestatieafspraken 2024 tot stand gekomen.

We rubriceren de gemaakte afspraken op de volgende thema's:

- Betaalbaarheid en beschikbaarheid
- Kwaliteit – bestaande voorraad en nieuwbouw
- Wonen, welzijn & zorg
- Leefbaarheid

Samenwerking is een must
Om de juiste dingen te kunnen realiseren voor de inwoners van Weststellingwerf is een goede samenwerking tussen gemeente, woningcorporaties en huurdersvertegenwoordiging een vereiste. In 2024 geven we concreter vorm aan de invulling van de (nog vast te stellen) woonvisie en woonzorgvisie en daaruit voortvloeiende samenwerking met zorg- en welzijnspartijen. We verstevigen de samenwerking op het gebied van energietransitie en het sociale domein.

Meerjaren prestatieafspraken voor 2025 en verder
In 2024 onderzoek we met elkaar de mogelijkheid om voor de prestatieafspraken voor het jaar 2025 en verder, meerjaren prestatieafspraken te maken en deze qua inhoud en looptijd aan te laten sluiten bij de woonvisie (in ontwikkeling) en de gemaakte afspraken in de regiodeal.

Bijlage:

1. Ondertekende prestatieafspraken 2024