Behoort bij besluit van de raad van de gemeente Moerdijk d.d. 19/11/2025

mij bekend,
de raadsgriffier,

Bijlage 2 Historische tijdlijn terugkerende leefbaarheidsdiscussie

1965: Besluit rijk, 2600 ha aanbod gericht ontwikkelen, inzet Shell behouden voor Nederland
Realisatie 1969 – 1973.

1992: Plan provincie: 600 ha Moerdijkse Hoek (komt globaal overeen met zoekrichting zuidoost).
Provincie neemt in 2002 plan op in Provinciale structuurvisie

1998: Rijk besluit over tracé HSL. Hierdoor moet een deel van Dorp Zevenbergschen Hoek verdwijnen.
127 woningen zijn gesloopt en worden op andere locaties in dorp teruggebouwd. Zeven jaar onzekerheid voor inwoners.

2004: Besluit Rijk: 600 ha Moerdijkse Hoek opgenomen in Nota Ruimte

2009: Bestuursovereenkomst Rijk, provincie Noord-Brabant, gemeente Moerdijk:
Van 600 ha Moerdijkse Hoek naar 200 ha LPM + investering in leefbaarheidsprojecten Moerdijk Meer Mogelijk t.w.v. ruim honderd miljoen. 20 woningen aan de Moerdijkseweg worden gesloopt.

2013: Concept Havenstrategie, incl. LPM en reservering Roode Vaart
Discussie en onrust: kan dorp Moerdijk blijven?

2013: Advies door Commissie Nijpels inzake Havenstrategie
Fundamentele keus nodig, anders ontstaat een cyclische leefbaarheidsdiscussie

2013: Enquête dorp Moerdijk: 29% ziet toekomst in dorp, 16% misschien, 52% voorkeur voor vertrek.

2014: Havenstrategie vastgesteld, zonder reservering Roode Vaart

2015: Moerdijkregeling in werking: Mensen kunnen huis verkopen tegen 95% taxatiewaarde
Waardestijging wordt meegenomen (indexering)

2018: Provincie stelt inpassingsplan vast voor 5 windmolens langs A16, tussen het dorp Zevenbergschen Hoek en Moerdijk.

2019: Via Moerdijkregeling is circa 1/3 van huiseigenaren van dorp Moerdijk vertrokken.
Aangekochte woningen worden met afslag verkocht aan nieuwe inwoners.

2022: Rust in dorp Moerdijk keert terug, herstel in vertrouwen.
Conform afspraak bij start gaat indexering van de regeling af. Markt doet zijn werk.

2022: Rijk stelt inpassingsplan vast voor 380 KV tracé Rilland – Tilburg. Tracé loopt onder andere door buurtschap bij Zevenbergschen Hoek. Voorkeursvariant inwoners, gemeente en provincie niet overgenomen.

2023: Besluit rijk: Programma Energie Hoofdstructuur: 180 ha ruimte nodig voor energie-infrastructuur in Moerdijk

2023: Besluit door Rijk en regio tijdens Bestuurlijk Overleg Leefomgeving
Afspraak tot integrale aanpak, scope 2050 waarbij naast de opgaven op energie-infrastructuur en industrie ook de opgave op leefbaarheid en brede welvaart wordt meegenomen.

2025: Scopebesluit door Rijk en regio tijdens Bestuurlijk Overleg Leefomgeving
Uitbreiding haven- en industrieterrein Moerdijk is onafwendbaar. In Moerdijk circa 400-500 ha ruimte nodig voor energie-infrastructuur en industrie waarvoor 2 zoekrichtingen zijn benoemd.

2025: Rijk geeft concept nota ruimte vrij waarin afspraken scopebesluit worden bekrachtigd.

Bijlage 2 Historische tijdlijn terugkerende leefbaarheidsdiscussie

1965: Besluit rijk, 2600 ha aanbod gericht ontwikkelen, inzet Shell behouden voor Nederland
Realisatie 1969 – 1973.

1992: Plan provincie: 600 ha Moerdijkse Hoek (komt globaal overeen met zoekrichting zuidoost).
Provincie neemt in 2002 plan op in Provinciale structuurvisie

1998: Rijk besluit over tracé HSL. Hierdoor moet een deel van Dorp Zevenbergschen Hoek verdwijnen.
127 woningen zijn gesloopt en worden op andere locaties in dorp teruggebouwd. Zeven jaar onzekerheid voor inwoners.

2004: Besluit Rijk: 600 ha Moerdijkse Hoek opgenomen in Nota Ruimte

2009: Bestuursovereenkomst Rijk, provincie Noord-Brabant, gemeente Moerdijk:
Van 600 ha Moerdijkse Hoek naar 200 ha LPM + investering in leefbaarheidsprojecten Moerdijk Meer Mogelijk t.w.v. ruim honderd miljoen. 20 woningen aan de Moerdijkseweg worden gesloopt.

2013: Concept Havenstrategie, incl. LPM en reservering Roode Vaart
Discussie en onrust: kan dorp Moerdijk blijven?

2013: Advies door Commissie Nijpels inzake Havenstrategie
Fundamentele keus nodig, anders ontstaat een cyclische leefbaarheidsdiscussie

2013: Enquête dorp Moerdijk: 29% ziet toekomst in dorp, 16% misschien, 52% voorkeur voor vertrek.

2014: Havenstrategie vastgesteld, zonder reservering Roode Vaart

2015: Moerdijkregeling in werking: Mensen kunnen huis verkopen tegen 95% taxatiewaarde
Waardestijging wordt meegenomen (indexering)

2018: Provincie stelt inpassingsplan vast voor 5 windmolens langs A16, tussen het dorp Zevenbergschen Hoek en Moerdijk.

2019: Via Moerdijkregeling is circa 1/3 van huiseigenaren van dorp Moerdijk vertrokken.
Aangekochte woningen worden met afslag verkocht aan nieuwe inwoners.

2022: Rust in dorp Moerdijk keert terug, herstel in vertrouwen.
Conform afspraak bij start gaat indexering van de regeling af. Markt doet zijn werk.

2022: Rijk stelt inpassingsplan vast voor 380 KV tracé Rilland – Tilburg. Tracé loopt onder andere door buurtschap bij Zevenbergschen Hoek. Voorkeursvariant inwoners, gemeente en provincie niet overgenomen.

2023: Besluit rijk: Programma Energie Hoofdstructuur: 180 ha ruimte nodig voor energie-infrastructuur in Moerdijk

2023: Besluit door Rijk en regio tijdens Bestuurlijk Overleg Leefomgeving
Afspraak tot integrale aanpak, scope 2050 waarbij naast de opgaven op energie-infrastructuur en industrie ook de opgave op leefbaarheid en brede welvaart wordt meegenomen.

2025: Scopebesluit door Rijk en regio tijdens Bestuurlijk Overleg Leefomgeving
Uitbreiding haven- en industrieterrein Moerdijk is onafwendbaar. In Moerdijk circa 400-500 ha ruimte nodig voor energie-infrastructuur en industrie waarvoor 2 zoekrichtingen zijn benoemd.

2025: Rijk geeft concept nota ruimte vrij waarin afspraken scopebesluit worden bekrachtigd.



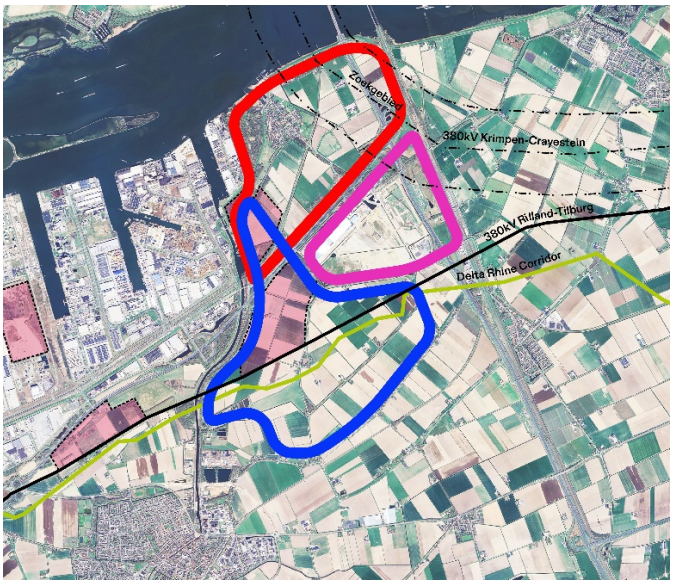
1992 – 2007

Plan Moerdijkse Hoek 600 hectare



2007 - nu

Logistiek Park Moerdijk 200 hectare



2025

Roze: Logistiek Park Moerdijk, in realisatie
+ stationsgebied Lage Zwaluwe (ontwikkellocatie)

Rood: zoekrichting oost
Blauw: zoekrichting zuidoost



1969 – 2025

Familiedossier: 56 jaar participatie

Zie http://www.moerdijk.nl/powerportvoor achterliggende informatie.