WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Gemeente
Wijchen

Project Omgevingswet

Wat, wie en wanneer



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Toelichting nota

- Wat is de OW (korte herhaling)
- Wat is het tijdspad
- Wat is de ambitie
- Wat is de rol van de raad

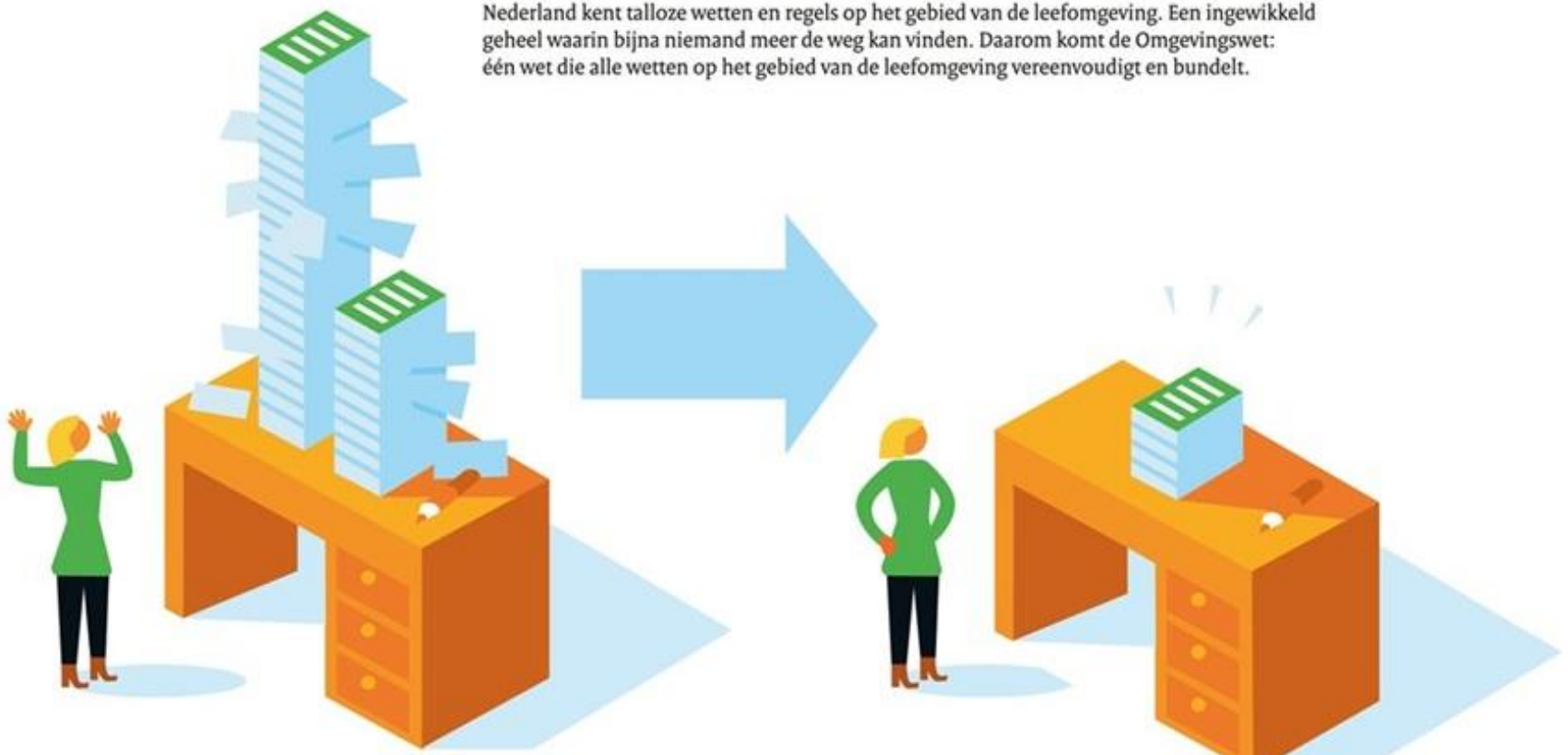


WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Omgevingswet in het kort (1/4)

Vereenvoudiging van het omgevingsrecht

Nederland kent talloze wetten en regels op het gebied van de leefomgeving. Een ingewikkeld geheel waarin bijna niemand meer de weg kan vinden. Daarom komt de Omgevingswet: één wet die alle wetten op het gebied van de leefomgeving vereenvoudigt en bundelt.



26 wetten
60 AMvB's
75 ministeriële regelingen

1 Omgevingswet
4 AMvB's
1 Omgevingsregeling

Omgevingswetportaal.nl | december 2017

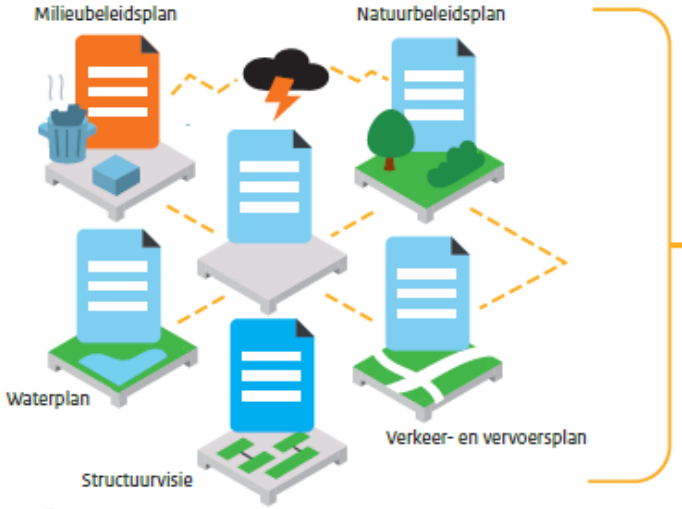
WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Omgevingswet in het kort (2/4)

Omgevingsvisie

In een omgevingsvisie staan de ontwikkelingen en ambities voor een grondgebied. Daarbij rekening houdend met onderwerpen als bouwwerken, infrastructuur, watersystemen, water, bodem, lucht, landschappen, natuur en cultureel erfgoed. De visie is geen gedetailleerd plan maar toont de hoofdlijnen voor het langetermijnbeleid. Het Rijk en de provincie zijn verplicht een omgevingsvisie te maken. Voor gemeenten geldt dat nu niet, zij maken een omgevingsplan.

Inzicht en samenhang door integrale afwegingen





Voordelen

Een bestuursorgaan kan met de omgevingsvisie duidelijke keuzes maken en zo invloed uitoefenen op een goede fysieke leefomgeving. De inzichtelijkheid en voorspelbaarheid neemt er door toe.

Participatie

Door direct betrokkenen bij de realisatie van de omgevingsvisie te betrekken, is alle kennis beschikbaar en ontstaat er draagvlak.

Vorm

Er zijn geen eisen voor de vorm en inhoud van een omgevingsvisie.

1 Nu

De huidige wet- en regelgeving voor de fysieke leefomgeving is versnipperd en verspreid over verplichte sectorale beleidsplannen. Het overzicht ontbreekt daardoor en soms botsen de plannen.

2 Straks

De integrale omgevingsvisie zorgt voor samenhang. Het geeft ook aan wat het verantwoordelijke bestuursorgaan zelf doet en wat de verantwoordelijkheid van anderen is.

WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Omgevingswet in het kort (2/4)

Het omgevingsplan

Het gemeentelijk omgevingsplan geldt integraal en is gebiedsdekkend.
Het geeft alle regels voor de fysieke leefomgeving.



Voordelen

Meer bestuurlijke afwegingsruimte om lokaal de fysieke leefomgeving te beheren en te ontwikkelen.

Overzichtelijk: alle regels voor fysieke leefomgeving in één document.

Digitaal inzichtelijk: alle regels per perceel of adres bij elkaar en altijd actueel.

Meer mogelijkheden om ruimte te bieden voor nieuwe initiatieven.

Minder bestuurlijke en onderzoekslasten door fasering. Bepalend is nu of (omgevingsplan) en hoe (omgevingsvergunning) een activiteit plaatsvindt.

1 Nu in het bestemmingsplan

Verschillende bestemmingsplannen voor verschillende deelgebieden in een gemeente met allerlei verordeningen. Initiatiefnemer heeft onvoldoende overzicht in de vele regels.

2 Straks in het omgevingsplan

Alle regels voor fysieke leefomgeving in één overzichtelijk document. Initiatiefnemer ziet precies welke regels er voor hem gelden op het gebied van fysieke leefomgeving.

Omgevingswetportaal.nl | december 2017

WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Omgevingswet in het kort (4/4)



1 Inzichtelijk omgevingsrecht

Van een wirwar aan regels naar een inzichtelijk en voorspelbaar stelsel dat eenvoudig is in gebruik.



2 Leefomgeving centraal

Van een sectorale naar een samenhangende benadering van de leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving.



3 Ruimte voor maatwerk

Meer ruimte voor decentrale overheden voor gebiedsgericht maatwerk en het maken van eigen afwegingen.



4 Sneller en beter

Snellere en betere besluitvorming over projecten in de fysieke leefomgeving.

WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Tijdspad

1. **<2022 - Voorbereiding**
2. **2022 - Omgevingswet treedt in werking**
3. 2024 - Omgevingsvisie
4. 2029 - Eén integraal Omgevingsplan



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Ambitie tot 2022

- Minimale acties Omgevingswet VNG
  - Voldoen aan alle Wettelijke eisen
  - Aansluiten op Digitaal Stelsel Omgevingswet
  - Organisatie (gedrag en cultuur) veranderingen
  - Noodzakelijke besluiten, regelingen, mandaten
  - Afspraken in de keten
  - Kunnen maken van Omgevingsplan
- Harmonisatie & digitalisering werkprocessen en systemen
- Wet KwaliteitsBorging
- Slimmer en beter: Verkenningen, pilots en klantreizen
- Waar mogelijk beleidsneutraal



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Vervolg 2022+

- Doorontwikkeling dienstverlening
- Uitwerking Omgevingsvisie
- Geleidelijke uitwerking Omgevingsplan



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Rol van de raad (1/2)

Wat verandert er <u>niet</u>

- P&C-cyclus
- De Gemeentewet & het gereedschap van de raad (moties, amendementen, actieve informatieplicht, ambtelijke ondersteuning enz)
- De rollen van de raad (kaderstellend, volksvertegenwoordigend, controlerend)
- Politiek-bestuurlijke context en verhoudingen
- Vertegenwoordiging van de maatschappij



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Lijst raadsbesluiten

1. Commissie Ruimtelijke Kwaliteit bij Rijksmonumenten
2. Vaststellen participatiebeleid/verordening
3. Activiteiten waarbij bindend advies van de raad
4. Delegatiebesluit
5. Aanpassen legesverordening
6. Aanpassen verordening planschade
7. Bijgewerkte projectbegroting (middels P&C cyclus)



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

1) Adviescommissie ruimtelijke kwaliteit

Situatie

- Oude commissie(s) vervallen;
- Verplichte commissie voor Rijksmonumenten (gemeentelijke adviescommissie);
- Andere adviesrollen optioneel (Gem. monumenten en welstand);

Vervolg

- Voorstel voor nieuwe (geharmoniseerde) commissie;
- Werkwijze commissie aan sluiten op OW;
- (vooralsnog) geen aanpassingen aan beleid;

Gemeenteraad

- Vaststellen gemeentelijke adviescommissie (incl. benoeming van de leden)
- Vaststellen aangepaste bouwverordening

WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

2) Participatie door de initiatiefnemer (1/3)

Doel: Stimuleren van de initiatiefnemer om de participatie te organiseren

Situatie

- Initiatiefnemer verantwoordelijk voor adequate vorm participatie
- Geeft bij aanvraag aan hoe, wie, waarover de participatie heeft plaatsgevonden en wat de resultaten zijn;



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

2) Verplichte participatie aanwijzen (2/3)

De gemeenteraad kan gevallen van activiteiten aanwijzen waarbij participatie van en overleg met derden **verplicht** is voordat een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een dergelijke activiteit kan worden gedaan.



2) Opstellen participatiebeleid (3/3)

Vervolg:

- Bepalen in welke gevallen en welke eisen gelden;
- Opstellen beleid voor participatieplicht initiatieven OW;

Gemeenteraad

Vast te stellen verordening



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

3) Het adviesrecht van de raad (1/2)

Situatie

- De VvgB (Verklaring van geen bedenkingen) vervalt;
- Instemmingsrecht van de raad voor bepaalde gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteit.



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

3) Het adviesrecht van de raad (2/2)

Vervolg

- Inventariseren gevallen waarin de raad had willen adviseren
- Inventariseren gevallen waarin de raad altijd positief adviseert
- Nieuwe lijst maken t.b.v. adviesrecht.

Gemeenteraad

Vaststellen lijst adviesrecht



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

4) Delegatiebesluit

Situatie

- Wetsartikelen zijn gewijzigd

Vervolg

- Nieuwe delegatiebesluit opstellen

Gemeenteraad

Vaststellen delegatiebesluit



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

5) Aanpassing legesmodel

Situatie

- Basis voor berekening leges verandert (nieuwe processen)
- Minder leges vanwege Wet KwaliteitsBorging
- Nieuwe leges mogelijkheden op het gebied van Milieu

Vervolg

- Nieuw model VNG toepassen
- In kaart brengen van de aanpassingen
- Opstellen nieuwe geharmoniseerde legesverordening

Gemeenteraad

Vaststellen OW leges als onderdeel van de totale legesverordening

WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

6) Aanpassen verordening planschade

Situatie

- Procedureverordening planschade wordt ‘nadeelcompensatie’ onder de Omgevingswet

Vervolg

- Actualiseren verordening

Gemeenteraad

Vaststellen planschade verordening



WERKORGANISATIE
Druten Wijchen

Vragen?

