

Beantwoording vragen raadsleden

Nummer	DOC-26-1144126
Zaaknummer	Z-25-594823
Datum waarop de vraag is gesteld:	7 januari 2026
Fractie:	GemeenteBelangen
Raadslid:	L.E. Plekker
Afdeling	
Onderwerp	Raadvragen GB Woningbouwplannen Twisk
Portefeuillehouder	Jeroen Broeders
Termijn beantwoording is	
30 dagen	

In december 2025 hebben initiatiefnemers voor woningbouwplannen direct aanwonenden geïnformeerd over een voorgenomen ontwikkeling van 24 woningen op het weiland ten noorden van de wijk Fostedina en ten Oosten van De Maar. Het betreft de entree van Twisk via de Noorderweg. Daarbij hebben zij aangegeven dat de gemeente in beginsel positief staat tegenover deze planontwikkeling. Inmiddels hebben inwoners van de Fostedina een aangetekende schrijven d.d. 14 december naar het college gestuurd.

Gemeentebelangen heeft hierover de volgende vragen:

1.	Is het college bekend met deze woningbouwplannen? Klopt het dat het college hier positief tegenover staat? En zo ja, waarom is hierover geen contact gezocht met de Dorpsraad?
antwoord	
2.	Valt de locatie niet onder Bijzonder Provinciaal Landschap? Is het niet zo dat er alleen in BPL-gebied gebouwd mag worden als er geen alternatieven zijn?
antwoord	
3.	Ten noorden van de Beukenlaan heeft de gemeente zelf grond in handen, ooit bedoeld voor uitbreiding met woningbouw. Heeft de grond nog steeds een woningbouw bestemming? Waarom wordt deze locatie niet benut voor een kleinschalige toevoeging?
antwoord	



4.	In de dorpsvisie van Twisk is aangegeven dat Twisk kleinere toevoegingen mengt woningbouw toejuicht bijvoorbeeld door het splitsen van woningen dan wel kleinschalige erfbebouwing (erfdelen). Dit heeft als groot voordeel dat het lintkarakter en het beschermd dorpsgezicht beter behouden blijft en het verkeer beter verspreid wordt. Door splitsing zijn er de afgelopen 3 jaar overigens ook 5 woningen toegevoegd aan Twisk. Op welke wijze kan de gemeente dit nog meer faciliteren?
antwoord	
5.	In het plan moet nog gewerkt worden aan een (permanente) calamiteitenontsluiting. Is er een mogelijkheid om een combinatie te maken met een eventueel voet-fietspad langs de Noorderweg?
antwoord	

