

Aan : Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte

Van: L. van der Sar
Telefoon: 06 22 51 21 76
E-mail: l.vandersar@griffie.rotterdam.nl

Datum : 2 februari 2022

Betreft : Overlegvergadering
9 februari 2022

Onderwerp: Integraal Huisvestingsplan Rotterdam 2021-2030

Doel van de bespreking:

Het Integraal Huisvestingsplan Rotterdam alsmede de Voortgangsrapportage projecten integrale huisvestingsplannen zijn ter bespreking geagendeerd. De collegebrief over de Studie huisvesting Maritiem Museum kunt u bij de bespreking betrekken.

De commissies ZOCS en EDEM zijn op deze bespreking geattendeerd.

Bij de bespreking zijn wethouder Kurvers en Kasmi aanwezig.

Voorgeschiedenis:

Aangezien het Integraal Huisvestingsplan na bespreking van de Voorjaarsnota 2021 is aangeleverd kon het niet betrokken worden bij de Voorjaarsnota. Bij de bespreking van de Begroting 2022 heeft u aangegeven het IHP hierbij niet te willen betrekken maar apart te willen agenderen voor een overlegvergadering.

Te bespreken stukken:

Collegebrief van 29 juni 2021 over Integraal Huisvestingsplan Rotterdam (21bb8351 met de volgende bijlagen:

- Integraal Huisvestingsplan Rotterdam 2021-2030 *Toekomstbestendig Sturen en Begroten Vervangingsinvesteringen Vastgoed* (21bb8342)
- Integraal Huisvestingsplan Cultuur (21bb8344)
- Integraal Huisvestingsplan Gym (21bb8345)
- Integraal Huisvestingsplan Huizen van de Wijk (21bb8346)
- Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (21bb8347)
- Integraal Huisvestingsplan Parkeren (21bb8348)
- Integraal Huisvestingsplan Sport (21bb8349)
- Integraal Huisvestingsplan Concernhuisvesting (21bb8343)
- Collegebrief van 30 november 2021 over Voortgangsrapportage projecten integrale huisvestingsplannen (21bb14822)



Blad: 2/2

Datum: 2 februari 2022

Daarbij betrekken:

Collegebrief van 5 oktober 2021 over Studie huisvesting Maritiem Museum Rotterdam (21bb12052 met de volgende bijlagen:

- Ontwerpstudies Maritiem Museum (21bb12054)
- Cultuurhistorisch en waardestellend onderzoek Maritiem Museum (21bb12049)
- Ambities Maritiem Museum 2035 (21bb12050)

Mogelijke aandachtspunten:

De benodigde vervangingsinvesteringen in maatschappelijk vastgoed zijn voor alle relevante beleidsterreinen afzonderlijk vastgelegd in een (deel) Integraal Huisvestingsplan (IHP). Het betreft investeringen die noodzakelijk zijn voor een verantwoord en toekomstbestendig beheer van de vastgoedportefeuille.

In de Voorjaarsnota 2021 is dekking gevonden voor deze investeringen.

Voor alle (deel) Integraal Huisvestingsplannen is uitgegaan van het vastgestelde beleid; de uitgangspunten van het beleid worden per deelplan in collegebrief 21bb8351 genoemd

Studie Huisvesting Maritiem Museum

In het Integraal Huisvestingsplan Cultuur zijn middelen gereserveerd voor de renovatie of vervanging van de huisvesting van het Maritiem Museum Rotterdam (MMR). De huisvesting van het MMR dient in de komende 5-10 jaar vernieuwd te worden. De afgelopen maanden is een onderzoek uitgevoerd naar de huisvestingsopgave voor het MMR. In de bij de stukken gevoegde brief wordt u geïnformeerd over de voortgang van dit onderzoek en over het vervolgproces van het onderzoek. In de brief stelt het college dat de huidige locatie in de Leuvehaven de beste voorwaarden biedt voor een vernieuwd MMR.

Verdere procedure:

Raadsbehandeling is niet voorzien. Indien u een of meerdere moties wilt indienen kunt u tijdens de vergadering verzoeken om agendering als B-onderwerp in de raad van 24 februari a.s. Na de vergadering kunt u voor het indienen van een motie een tweeminutendebat aanvragen.