

Concept Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum	30 mei 2024
Tijd	20:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Arinda Callewaert - de Groot
Griffier	Yentl van Bakel
Aanwezigen	Raadsleden B. Aarts, J van Beek, I. Bergmans, T. Courturier- van Beek, Y. Froentjes, J. Geldens, R. Groenen, B. Groenen, M. Heesters, P. van Hoof, M. van Hees, A. van der Hout, T. Jansen, L. Wijnen-Koenen, A. van den Putte-Verrijt, M. Verhoeven, T. Sonnenberg. <u>Collegeleden</u> A. Callewaert- de Groot, M. Kuijken, S. Luijten en M. van Dalen

1 Opening en loting

Notulen:

De voorzitter heet allen van harte welkom bij de raadsvergadering van donderdag 30 mei 2024.

Er zijn geen berichten van verhindering.

De loting wijst GroenLinks-PvdA aan als eerste spreker, daarna VVD dan CDA en tot slot LPB.

2 Vaststellen agenda

Notulen:

Door dhr. Sonnenberg (GL-PvdA) wordt een Motie vreemd aan de orde van de dag, met als onderwerp Ploegfestival. Hij verzoekt de motie te agenderen.

De voorzitter agendeert de motie als agendapunt 8.g.

Door mevr. Wijnen (CDA) wordt een Motie vreemd aan de orde van de dag, met als onderwerp coach arbeidsmigranten aangekondigd. De motie wordt mede ingediend door de fractie GL-PvdA. Ze verzoekt de motie te agenderen.

De voorzitter agendeert de motie als agendapunt 8.h.

De raad stelt de agenda hierna vast.

3 Vragenhalfuurtje

Dhr. Jansen (VVD) heeft een vraag inzake de aangenomen motie van 30 april 2023 inzake ontsluiting Hooge Berkt. In die motie staat onder punt 4 genoemd de uitgewerkte scenario's aan de Raad voor te leggen ter besluitvorming binnen 1 jaar (tellende vanaf 20 april 2023). Hij verzoekt om een update.

Wethouder Kuijken geeft aan dat voor de uitwerking van de scenario's verkeerstellingen benodigd zijn. Deze verkeerstellingen konden pas afgelopen voorjaar gedaan worden. Op dit moment vindt een analyse van de verkeerstellingen plaats. Hierna zal het college met een voorstel richting raad komen. Naar verwachting komt dit voorstel dit najaar richting raad.

Dhr. Heesters (CDA) heeft een vraag inzake de leefbaarheid in de Ekkerstraat. Hij noemt dat daar diverse ontwikkelingen zijn, zoals het drukke industrieterrein, het eenrichtingsverkeer waar niemand zich aan houdt, toiletten aan de weg, veel vrachtwagens etc. Hij vraagt het college om met de inwoners in gesprek te gaan over de leefbaarheid van de Ekkerstraat.

Wethouder Kuijken geeft aan dat dit gesprek plaats zal vinden.

Dhr. Van Beek (LPB) vraagt het college wat bij hen bekend is over bedrijventerrein Hapert Noord. Hij vraagt of dit een voorbode is van KBP twee en wat dit betekent voor de zoekactie omtrent KBP twee.

Wethouder Luijten geeft aan dat dit bedrijventerrein los staat van KBP twee. Op dit moment wordt door de vier gemeenten gezocht naar een locatie voor een nieuw bedrijventerrein (KBP 2). Deze zoekactie vindt plaats in samenspraak met de provincie. De plannen van het bedrijventerrein bij Hapert Noord betreft één van de kleinere bedrijventerreinen. Pas begin volgend jaar vindt de discussie plaats over het grote terrein (KBP 2).

4 Mededelingen en ingekomen stukken

Notulen:

Er zijn geen mededelingen.

De raad stelt de lijst met ingekomen stukken conform vast.

5 Vaststellen besluitenlijst van 18 april 2024

De raad wordt voorgesteld de concept besluitenlijst van de raadsvergadering op 18 april 2024 vast te stellen.

Notulen:

Er zijn geen opmerkingen.

De raad stelt de besluitenlijst van 18 april 2024 conform vast.

6 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

Notulen:

Er zijn geen opmerkingen.

7 Hamerstukken

7.a Verlenging contract accountant

Op 30 september 2021 is door de raad het besluit genomen om de aanbesteding voor de accountant te gunnen aan Crowe Foederer voor een periode van twee jaar, met de mogelijkheid van twee keer verlenging met 1 jaar. In 2023 is het contract met 1 jaar te verlengd. Nu is het moment om te besluiten om voor een tweede keer over te gaan tot verlenging van het contract met 1 jaar, of te kiezen voor een nieuwe aanbestedingsprocedure. De raad wordt voorgesteld om het contract te verlengen met een periode van 1 jaar.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Het contract met de huidige accountant, Crowe Foederer, te verlengen met een periode van één jaar.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.b Raadsvoorstel Verordening controle financieel beheer en organisatie (artikel 213 Gemeentewet) 2024 gemeente Bergeijk

De Verordening controle financieel beheer en organisatie (artikel 213 Gemeentewet) regelt de wijze waarop het financiële beheer en de organisatie hiervan wordt ingericht. De geldende verordening, de Controleverordening gemeente Bergeijk 2003, dateert uit 2003 en is niet meer actueel. Het is noodzakelijk deze verordening te actualiseren, om zodoende de raad op een juiste wijze in haar kaderstellende en controlerende rol te plaatsen.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. De Verordening controle financieel beheer en organisatie (artikel 213 Gemeentewet) 2024 gemeente Bergeijk vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.c Raadsvoorstel Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant 2024

Als gevolg van de gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen is het noodzakelijk om de huidige Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant te wijzigen. Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (hierna: AB) vraagt in haar aanbestedingsbrief van 13 maart 2014 aan het college om te besluiten tot vaststelling van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant 2024.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Het college van burgemeester en wethouders toestemming te verlenen de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant 2024 vast te stellen

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.d Raadsvoorstel Samenwerkingsovereenkomst Regionale Mobiliteit (2024-2030)

Binnen de 21 gemeenten van de Metropoolregio Eindhoven wordt op het gebied van mobiliteit intensief samengewerkt. Met dit raadsvoorstel wordt de gemeenteraad geadviseerd akkoord te gaan met de Samenwerkingsovereenkomst en het college opdracht te verlenen de nieuwe samenwerkingsovereenkomst aan te gaan.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Akkoord te gaan met de definitieve Samenwerkingsovereenkomst Regionale

Mobiliteit (2024-2030);

2. Het college toestemming te verlenen om namens de gemeente de

Samenwerkingsovereenkomst Regionale Mobiliteit (2024-2030) aangaan te gaan;

3. Het college opdracht te geven om het Portefeuillehoudersoverleg vóór 4 juni 2024 in kennis te stellen van uw besluit.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.e

Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Herziening Lage Berkt 2”

De gemeente heeft een verzoek ontvangen om aan Lage Berkt 2 de bestemming bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loonwerk en rooi- en groenvoorziening met statische opslag te wijzigen naar een zorgboerderij en een bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loon werk en rooi- en groenvoorziening. De maximale oppervlakte bebouwing voor de maatschappelijke voorziening bedraagt 600 m². De maximale oppervlakte voor het bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loon werk en rooi- en groenvoorziening bedraagt 400 m².

Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de vestiging van een zorgboerderij en een bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loon werk en rooi- en groenvoorziening en daartoe het bestemmingsplan “Herziening Lage Berkt 2”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPUHlb0108-VAST gewijzigd vast te stellen.

2. De nota van wijzigingen bestemmingsplan “Herziening Lage Berkt 2” vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.f

Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Weerderdijk 5, Westerhoven”

De gemeente heeft een verzoek ontvangen om een paardenhouderij te vestigen aan de Weerderdijk 5 te Westerhoven. Het melkveebedrijf op de locatie zal definitief beëindigd worden en omgevormd worden naar een productiegerichte paardenhouderij. Een productiegerichte paardenhouderij is een paardenhouderij waar uitsluitend of in hoofdzaak handelingen aan/met paarden worden verricht die primair gericht zijn op het voortbrengen, africhten, trainen en verhandelen van paarden. Voor de productiegerichte paardenhouderij wordt het bouwvlak vergroot tot 1,5 hectare en anders gesitueerd, zodat deze op grotere afstand van de Keersop volledig buiten het Natuur Netwerk Brabant komt te liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ontvangen. De zienswijze is behandeld. Naar aanleiding van de zienswijze zijn wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de vestiging van een paardenhouderij aan de Weerderdijk 5, en daartoe het bestemmingsplan “Weerderdijk 5, Westerhoven”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.NL.IMRO.1724.BPWwdd4017-VAST gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijzen gegrond te verklaren en de Nota van zienswijzen en wijzigingen Bestemmingsplan “Weerderdijk 5, Westerhoven” vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.g

Raadsvoorstel Ontwerpbegroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB)

Alvorens het Algemeen Bestuur van de Omgevingsdienst Zuid-Oost-Brabant (ODZOB) een begroting of herziening van een begroting kan vaststellen kunnen de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en provinciale staten hun zienswijze daarover kenbaar maken. De ontwerpbegroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 van de ODZOB zijn aangereikt. Aan de raad wordt voorgesteld hiervan kennis te nemen en een zienswijze in te dienen.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te

1. Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB);
2. Een zienswijze uit te brengen op de ontwerpbegroting 2025 van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) conform bijgevoegde concept brief.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.h

Raadsvoorstel 1e Begrotingswijziging 2024 en Ontwerp Programmabegroting 2025 GGD BZO

De GGD Brabant-Zuidoost geeft voor 21 gemeenten in de regio Brabant-Zuidoost uitvoering aan de Wet Publieke Gezondheid. Hiermee levert zij een bijdrage aan het vergroten van de kwaliteit van leven en de zelfredzaamheid van inwoners, bijvoorbeeld door in te zetten op preventie, uitvoering van de jeugdgezondheidszorg en bestrijding van algemene infectieziekten. Daarnaast verzorgt de GGD ook de acute zorg: zij verzorgt 24/7 de ambulancezorg in de regio.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Geen zienswijze in te dienen op de 1e begrotingswijziging 2024 GGD BZO
2. Geen zienswijze in te dienen op de Ontwerp Programmabegroting GGD BZO 2025

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.i Raadsvoorstel Zienswijze Ontwerpbegroting 2025 Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost

De Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost behartigt de belangen van de gemeente op de terreinen van brandweerzorg, geneeskundige hulp bij ongevallen en rampen en crisisbeheersing.

Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost biedt haar ontwerpbegroting 2025 aan de raden van de 21 deelnemende gemeenten aan, welke in de gelegenheid worden gesteld om voor 8 juni 2024 hierop een zienswijze kenbaar te maken ofwel aan te geven hierop geen zienswijze te geven.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025 Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

8 Bespreekstukken

8.a Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Hoek Loo - Stökskesweg, Bergeijk”

Op 7 december 2021 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan de realisatie van een logiesgebouw voor arbeidsmigranten, op de locatie hoek Loo – Stökskesweg te Bergeijk. Hiertoe heeft een voorontwerpbestemmingsplan ter inspraak gelegen. Er zijn verschillende inspraakreacties naar voren gebracht, namens 80 insprekers. Dit heeft geleid tot een aangepast ontwerpbestemmingsplan, welke gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen. Er zijn elf reacties met zienswijzen ontvangen, alsmede een verzoek om ambtshalve wijziging van het bestemmingsplan. Een overzicht hiervan, voorzien van een conceptstandpunt, is opgenomen in bijgevoegde Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Daarmee kan de gemeenteraad besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan “Hoek Loo – Stökskesweg, Bergeijk”.

Notulen:

Door de Van der Hout (LPB) wordt een amendement ingediend. Het amendement wordt als volgt ingediend:

AMENDEMENT op grond van artikel 53 Reglement van Orde Agendapunt 8a. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan “Hoek Loo-Stökskesweg, Bergeijk”

Onderwerp : Raadsbesluit onder 1 handhaven, onder twee wijzigen en aanvullen met een drietal punten.

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Van het voorliggend raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel “Vaststellen bestemmingsplan “Hoek Loo-Stökskesweg, Bergeijk” beslispunt 1 te handhaven, beslispunt twee te wijzigen en beslispunten 3, 4 en 5 toe te voegen, zoals hieronder geformuleerd:

2. De Nota van zienswijzen **voor kennisgeving aan te nemen** en de ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan “Hoek Loo- Stökskesweg, Bergeijk vast te stellen.
3. Een (digitaal) gemeentelijk meldpunt “Leefbaarheid Bergeijk” in te stellen.
4. Er komt een structureel overleg tussen gemeente, uitzendbureaus, werkgevers, huisvesters en bij voorkeur woningcorporaties. Terugkerend punt van overleg is het terugdringen van bewoning van reguliere eengezinswoningen en het realiseren van (vervangende) nieuwbouw in flexilogiesgebouwen.
5. De handhaving op ongewenste bewoning van eengezinswoningen op basis van (landelijk en gemeentelijk) beleid en richtlijnen wordt actief opgepakt.

Namens de Fractie van de LPB
Arjan van der Hout

Na beraadslaging brengt de voorzitter eerst het ingediende amendement in stemming:

Stemuitslag amendement:

5 stemmen voor (LPB)
12 stemmen tegen (CDA, VVD en GL-PvdA)

Het amendement is verworpen.

Hierna brengt de voorzitter het voorstel in stemming.

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de realisatie van een flexilogiesgebouw ten behoeve van de huisvesting van maximaal 80 arbeidsmigranten en daartoe het bestemmingsplan ‘Hoek Loo-Stökskesweg, Bergeijk’, bestaande uit een verbeelding, regels en toelichting, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand NL.IMRO.1724.BPBfl1105-VAST, gewijzigd vast te stellen .
2. De Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan “Hoek Loo – Stökskesweg, Bergeijk” vast te stellen.

Stemuitslag:

12 stemmen voor (CDA, VVD, GL-PvdA)
5 stemmen tegen (LPB)

Het voorstel is aangenomen.

8.b Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Vaststellen bestemmingsplan “Meerendreef tussen 2 en 4, Luyksgestel”

Op 14 december 2021 heeft het college principemedewerking verleend aan een woningbouwplan van in totaal 20 woningen op de achterzijde van het perceel Dorpstraat 64, ontsloten via de Meerendreef. In het plan zitten 6 sociale huurwoningen en 6 starterswoningen in de vorm van boven-benedenwoningen, en 8 seniorenwoningen in de vrije sector (koop en huur).

Met ingang van donderdag 28 september 2023 heeft het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Daarbij heeft een ieder de

mogelijkheid gehad om een zienswijze in te dienen. Wij hebben 2 zienswijzen ontvangen, deze hebben geleid tot enkele aanpassingen in het plan. Het bestemmingsplan kan nu worden vastgesteld.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van 20 woningen op de inbreidingslocatie Meerendreef te Luyksgestel, en daartoe het bestemmingsplan “Meerendreef tussen 2 en 4, Luyksgestel”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPLmee2024-VAST gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijzen gedeeltelijk gegrond te verklaren en de Nota van zienswijzen en wijzigingen Bestemmingsplan “Meerendreef tussen 2 en 4, Luyksgestel” vast te stellen.

Notulen:

Door dh. Van der Hout (LPB) wordt een amendement ingediend. Het amendement wordt als volgt ingediend:

**AMENDEMENT op grond van artikel 53 Reglement van Orde
Agendapunt 8b. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan “Meerendreef
tussen 2 en 4, Luyksgestel”**

Onderwerp : Aanhouden bestemmingsplan en hervatten omgevingsdialoog

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Van het voorliggend raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel “Vaststellen bestemmingsplan “Meerendreef tussen 2 en 4, Luyksgestel” beslispunten 1 en 2 te schrappen en te wijzigen in een nieuw beslispunt 1 en beslispunten 2 en 3 toe te voegen, zoals hieronder geformuleerd:

1. Het bestemmingsplan “Meerendreef tussen 2 en 4, Luyksgestel aan te houden.
2. De omgevingsdialoog tussen initiatiefnemer en de omgeving te doen hervatten, waarbij de volkshuisvestelijke, gemeentelijke uitgangspunten gehandhaafd blijven.
3. Het bestemmingsplan uiterlijk 26 september 2024 opnieuw aan de gemeenteraad aan te bieden. Dit voorzien van een verslag van de omgevingsdialoog en eventueel noodzakelijke ambtshalve wijzigingen als gevolg van de dialoog.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de Fractie van de LPB,

Arjan van der Hout

Wethouder Kijken zegt toe dat de gemeente initiatief neemt om de projecthouders bij elkaar aan tafel te brengen met als doel gezamenlijk tot een oplossing te komen voor de nog openstaande bezwaar (zienswijze) punten. (hervatten omgevingsdialoog)

Na beraadslaging brengt de voorzitter eerst het ingediende amendement in stemming:

Dhr. B. Groenen (CDA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij stemmen tegen het amendement. Het proces is doorlopen en er zijn verwachtingen gewekt. We durven het niet aan om dit plan op dit punt te wijzigen”*.

Dhr. T. Jansen (VVD) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij stemmen tegen het amendement omdat de wedstrijd al gaande is. Wij zijn er geen voorstander van om het plan nu aan te passen, omdat we de gevolgen daarvan niet kunnen overzien”*.

Stemuitslag amendement:

5 stemmen voor (LPB)

12 stemmen tegen (CDA, VVD en GL-PvdA)

Het amendement is verworpen.

Hierna brengt de voorzitter het voorstel in stemming.

Dhr. Sonnenberg (GL-PvdA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Met de toezegging van de wethouder kunnen we voor dit voorstel stemmen”*.

Dhr. B. Groenen (CDA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij zijn ruimtelijk voor dit voorstel. Met daarbij de toezegging van de wethouder kunnen we voor dit voorstel stemmen”*.

Dhr. T. Jansen (VVD) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij stemmen voor dit voorstel met daarbij de toezegging van de wethouder. We willen geen precedentwerking als we besluitvorming uitstellen”*.

Stemuitslag:

12 stemmen voor (CDA, VVD, GL-PvdA)

5 stemmen tegen (LPB)

Het voorstel is aangenomen.

8.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Westerhoven-Noord”

In de omgevingsvisie is de ambitie uitgesproken om in 10 jaar tijd 1000 woningen te realiseren. Deze woningen worden naar rato over de kernen verdeeld. Dus moeten er ook in Westervoven nieuwe woningen worden gebouwd. Er ligt op dit moment een opgave om nog ca 75 woningen aan de restcapaciteit toe te voegen. Eerder is via een participatietraject een voorkeursvariant voor woningbouwontwikkeling in Westervoven-Noord gekozen. Dit plan voorziet in de bouw van maximaal 70 woningen. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is het bestemmingsplan Westervoven-Noord in procedure gebracht. Inmiddels heeft het ontwerpbestemmingsplan 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn 5 zienswijzen ingediend, welke zijn beantwoord in de nota van zienswijzen en wijzigingen. De zienswijzen hebben geleid tot enkele aanpassingen in het plan. Ook zijn er enkele ambtshalve wijzigingen gedaan. Het bestemmingsplan kan nu worden vastgesteld.

Notulen:

Door mevr. Couturier (CDA) wordt een amendement ingediend. Het amendement wordt mede ingediend door de fracties VVD, GL-PvdA en LPB. Het amendement wordt als volgt ingediend:

**AMENDEMENT op grond van artikel 53 Reglement van Orde
Agendapunt 8.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Westerhoven Noord”**

Onderwerp: Behoud van voldoende trainingscapaciteit voor Voetbalvereniging ZSC

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

Overwegende dat:

- Het vaststellen van het bestemmingsplan 'Westerhoven Noord' resulteert in het verdwijnen van het huidige trainingsveld van Voetbalvereniging ZSC;
- Voetbalvereniging ZSC een belangrijke rol speelt in de lokale gemeenschap door het bevorderen van sport en gezondheid onder de inwoners;
- Het voorgestelde alternatieve veld niet voldoet aan de wensen en mogelijkheden van Voetbalvereniging ZSC om effectief te kunnen trainen;
- Hoewel de gemeente momenteel in samenspraak met ZSC naar oplossingen zoekt, dit geen garantie biedt dat een geschikt alternatief gerealiseerd zal worden;
- Het essentieel is om voldoende trainingscapaciteit voor de vereniging te behouden om haar activiteiten voort te kunnen zetten;

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het voorliggend raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel “Bestemmingsplan Westerhoven-Noord” aan te vullen met beslispunten 4 en 5:

4. Het college de opdracht te geven om in nauwe samenwerking met Voetbalvereniging ZSC te komen tot een volwaardige oplossing / alternatief voor het te vervallen trainingsveld dat voldoet aan de behoeften van de vereniging.
5. Het college de opdracht te geven om een gedetailleerde kostenberaming/ kostenberamingen voor de realisatie van dit alternatief/deze alternatieven voor te leggen aan de raad voor de komende begrotingsvergadering.

Toelichting:

Dit amendement zorgt ervoor dat Voetbalvereniging ZSC haar trainingsactiviteiten nu en in de toekomst kan blijven voortzetten met voldoende capaciteit. De vereniging speelt een cruciale rol in de sportieve en sociale infrastructuur van onze gemeenschap. Hoewel de gemeente momenteel naar oplossingen zoekt, biedt dit geen zekerheid dat een geschikt alternatief gerealiseerd zal worden. Door dit amendement vast te stellen, waarborgen we dat de vereniging haar positieve impact op de gemeenschap kan blijven uitoefenen. Daarnaast zorgt de verplichting tot het voorleggen van een kostenberaming aan de raad voor transparantie en tijdige financiële planning.

Namens de fracties

CDA Bergeijk

VVD Bergeijk

GroenLinks-PvdA Bergeijk LPB

Tessie Couturier

Twan Jansen

Tim Sonnenberg

Jack van Beek

Stemuitslag amendement:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het amendement is aangenomen.

Hierna brengt de voorzitter het geamendeerde voorstel in stemming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van maximaal 70 woningen ten noorden van Westerhoven, en daartoe het bestemmingsplan "Westerhoven-Noord", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPWwno4022-VAST gewijzigd vast te stellen.
2. De nota van zienswijzen vast te stellen en daarmee de zienswijzen gedeeltelijk gegrond te verklaren;
3. De grondexploitatie 'Woningbouw Westerhoven Noord' vast te stellen.
4. Het college de opdracht te geven om in nauwe samenwerking met Voetbalvereniging ZSC te komen tot een volwaardige oplossing / alternatief voor het te vervallen trainingsveld dat voldoet aan de behoeften van de vereniging.
5. Het college de opdracht te geven om een gedetailleerde kostenberaming/ kostenberamingen voor de realisatie van dit alternatief/deze alternatieven voor te leggen aan de raad voor de komende begrotingsvergadering.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

8.d

Raadsvoorstel Zienswijze Conceptbegroting MRE 2025

De Metropoolregio Eindhoven (MRE) legt de concept-begroting 2025 ter zienswijze voor aan de deelnemende gemeenteraden. De uitgaven stijgen als gevolg van de afgesproken indexatie en een voorstel tot verhoging van de inwonerbijdrage voor de versterking van de MRE-organisatie en de verhoging van de bijdrage aan Stichting Brainport.

Notulen:

Door mevr. Froentjes (GL-PvdA) wordt een amendement ingediend. Het amendement wordt als volgt ingediend:

AMENDEMENT op grond van artikel 53 Reglement van Orde Agendapunt 8.d Raadsvoorstel Zienswijze Conceptbegroting MRE 2025

Onderwerp: Indienen zienswijze bij Conceptbegroting MRE 2025

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Van het voorliggend raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel Zienswijze Conceptbegroting MRE 2025 het derde beslispunt te wijzigen in:

3. Wel een zienswijze in te dienen op de extra bijdrage voor Stichting Brainport over zeggenschap en regionale werking. Deze luidt:

De gemeenteraad van Bergeijk verwacht dat de door de verhoging van de inwonerbijdrage mogelijk gemaakte inspanningen ook in de deelregio's en de kleinere dorpen en kernen

landen. Daarbij is het belangrijk dat er aandacht is voor de balans tussen (economische) groei en Brede Welvaart.

Er aandacht voor te hebben dat op dit moment alleen bestuurders uit het stedelijk gebied plaats hebben in het bestuur van de stichting Brainport en er nog één zetel vanuit de overheid in te vullen is. We verzoeken deze plaats in te laten nemen door een bestuurder uit een regiogemeente.

Namens de fractie
GroenLinks-PvdA Bergeijk
Yfke Froentjes

Stemuitslag amendement:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het amendement is aangenomen.

Hierna brengt de voorzitter het geamendeerde voorstel in stemming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Geen zienswijze in te dienen op de inhoudelijke programma's in de begroting.
2. Geen zienswijze in te dienen op de extra bijdrage voor de organisatie MRE.
3. Wel een zienswijze in te dienen op de extra bijdrage voor Stichting Brainport over zeggenschap en regionale werking. Deze luidt:

De gemeenteraad van Bergeijk verwacht dat de door de verhoging van de inwonerbijdrage mogelijk gemaakte inspanningen ook in de deelregio's en de kleinere dorpen en kernen landen. Daarbij is het belangrijk dat er aandacht is voor de balans tussen (economische) groei en Brede Welvaart.

Er aandacht voor te hebben dat op dit moment alleen bestuurders uit het stedelijk gebied plaats hebben in het bestuur van de stichting Brainport en er nog één zetel vanuit de overheid in te vullen is. We verzoeken deze plaats in te laten nemen door een bestuurder uit een regiogemeente.

4. De financiële consequenties van dit voorstel te verwerken bij de programmabegroting 2025-2028.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (LPB, GL-PvdA, VVD, CDA)

Het voorstel is aangenomen.

8.e

Raadsvoorstel Bestemmingsplan "Burgemeester Lindersweg 9 te Bergeijk"

Aan de gemeente is een verzoek gedaan voor de omzetting van de locatie Burgemeester Lindersweg 9 te Luyksgestel van veehouderij naar paardenhouderij. De toekomstige bedrijfsactiviteiten hebben voornamelijk betrekking op het fokken en voortbrengen van paarden in de vorm van embryotransplantatie. Het betreft een paardenhouderij waar uitsluitend of in hoofdzaak handelingen aan/met paarden worden verricht die primair gericht zijn op het voortbrengen, africhten, trainen en verhandelen van paarden.

De rundvee- en varkenshouderij op de locatie zal definitief beëindigd worden en omgevormd worden naar een productiegerichte paardenhouderij. In verband met de slechte staat van de aanwezige bedrijfsgebouwen en bedrijfswoning zullen deze allen gefaseerd gesloopt worden. Daarna zullen onder andere een loopstal, paardenstal,

opslagloods met rijbak en mest- en voersilo opgericht worden evenals een nieuwe bedrijfswoning. Beoogd is om uiteindelijk op locatie maximaal 400 paarden te gaan houden.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ontvangen. De zienswijze is behandeld. Naar aanleiding van de zienswijze zijn wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de vestiging van een paardenhouderij aan de Burgemeester Lindersweg 9, en daartoe het bestemmingsplan "Burgemeester Lindersweg 9 te Bergeijk", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.NL.IMRO.1724.BPUbug0103-VAST gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijzen gegrond te verklaren en de Nota van zienswijzen Bestemmingsplan "Burgemeester Lindersweg 9" vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (LPB, GL-PvdA, VVD, CDA)

Het voorstel is aangenomen.

8.f Raadsvoorstel Bestemmingsplan "Stökskesweg-Beisterveldenweg, Bergeijk"

Verzocht is medewerking te verlenen aan een woningbouwontwikkeling op de percelen Stökskesweg 42 en Beisterveldenweg 17. Hierbij worden er 11 nieuwe woningen gerealiseerd. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is ook een strook gemeenteground aan Den Bommelaer benodigd. Inmiddels heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen en er zijn 7 zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van Stökskesweg 42 en Beisterveldenweg 17 waarbij er 11 nieuwe woningen worden gerealiseerd en daartoe het bestemmingsplan "Stökskesweg-Beisterveldenweg, Bergeijk", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPBsbw1118-VAST ongewijzigd vast te stellen.
2. De nota van zienswijzen vast te stellen en daarmee de zienswijzen ongegrond te verklaren.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (LPB, GL-PvdA, VVD, CDA)

Het voorstel is aangenomen.

8.g Motie vreemd aan de orde van de dag inzake ploegfestival

Door dhr. Sonnenberg (GL-PvdA) wordt een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend. De motie luidt als volgt:

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG op grond van artikel 54 Reglement van Orde

Onderwerp: Ploegfestival

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

Constaterende dat:

- De Kattendans heeft aangegeven dit jaar het Ploegfestival niet te kunnen organiseren; de organisatie meldt dat het organiseren van het Ploegfestival, zoals dat de laatste 15 jaren is gedaan, niet meer houdbaar is omdat de (financiële) risico's te groot zijn geworden in relatie tot het waarborgen van de veiligheid voor iedereen.

Overwegende dat:

- De organisatie van een gratis toegankelijk festival een grote financiële verantwoordelijkheid met zich mee brengt;
- Het Ploegfestival sinds 2008 succesvol wordt georganiseerd door de Kattendans en het een gratis, hoogwaardig en voor alle inwoners toegankelijk festival is waarbij men kennis kan maken met podiumkunsten en cultuur;
- Het Ploegfestival tot doel heeft een dusdanige programmering te realiseren dat toeristen, recreanten en inwoners gebruikmaken van alle onderdelen van het festival en dit in de praktijk ook zo is;
- Het Ploegfestival zich op zaterdag richt op lokale artiesten en op zondag een aanbod levert van nationaal bekende artiesten met een hoge culturele waarde;
- Het Ploegfestival een duidelijke ontmoetingsfunctie heeft en de leefbaarheid van Bergeijk versterkt;
- Het enorm jammer zou zijn als het Ploegfestival definitief ophoudt te bestaan.

Verzoekt het college om:

- Samen met de Kattendans en andere relevante partijen een analyse van de gesignaleerde problemen te maken;
- Samen met de Kattendans te onderzoeken welke oplossingen mogelijk zijn om het (volwaardige) Ploegfestival vanaf 2025 weer plaats te laten vinden;
- De raad te informeren over de bevindingen en voorgestelde maatregelen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens GroenLinks-PvdA Bergeijk,

Tim Sonnenberg

Na beraadslaging brengt de voorzitter de motie in stemming.

Stemuitslag motie

3 stemmen voor (GL-PvdA)

14 stemmen tegen (CDA, LPB, VVD)

De motie is verworpen.

8.h

Motie vreemd aan de orde van de dag inzake coach arbeidsmigranten

Door mevr. Wijnen (CDA) wordt een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend. De motie wordt mede ingediend door de fractie GL-PvdA en luidt als volgt:

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG op grond van artikel 54 Reglement van Orde

Onderwerp: coach arbeidsmigranten ter bevordering sociale Integratie en cohesie

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

Constaterende dat:

- In de gemeente Bergeijk diverse coaches actief zijn met verschillende aandachtsgebieden;
- Deze coaches allemaal inzetten op preventie, sociale cohesie en daarmee het bevorderen van het sociale leefklimaat;
- Arbeidsmigranten onderdeel uitmaken van onze gemeenschap en een belangrijke bijdrage leveren binnen de vele bedrijven die we in Bergeijk kennen;
- We als gemeente de verantwoordelijkheid hebben om, naast het bieden van goede huisvesting, de kansen en mogelijkheden tot integratie van arbeidsmigranten in de gemeenschap te vergoten;
- Uit het 'Rapport Roemer' blijkt dat: ¹
 - Het van belang is dat arbeidsmigranten wegwijs worden gemaakt in de Nederlandse samenleving en zelfredzaam zijn.
 - Het is belangrijk dat wordt gekeken naar de mogelijkheden voor arbeidsmigranten om beter te integreren in de Nederlandse samenleving.
 - Het eigen maken van de Nederlandse taal speelt hierbij een belangrijke rol.
 - Detacheerders en huisvesters een belangrijke rol spelen als het gaat om registratie (ook voor niet ingezetenen korter dan 3 maanden in NLD) en integratie van de arbeidsmigranten.
- De gemeente Bergeijk op dit moment geen beleid en/of visie heeft als het gaat om bovenstaande adviezen vanuit het rapport Roemer;

Overwegende dat:

- Detacheerders, werkgevers en huisvesters ook een zorgplicht hebben richting arbeidsmigranten als het gaat om inzetten op zelfredzaamheid, registratie, voorlichting, integratie en het leren van de Nederlandse taal;
- Ook gemeenschapshuizen en (buurt)verenigingen een rol kunnen spelen bij de integratie, sociale cohesie en het verbeteren van het sociaal leefklimaat;
- We met het inzetten op preventie, sociale cohesie en integratie, maatschappelijke onrust en onvrede kunnen beperken dan wel voorkomen;
- Een onafhankelijke coach, met als aandachtsgebied arbeidsmigranten, een verbindende rol kan vervullen tussen arbeidsmigranten, detacheerders, huisvesters, beheerders, gemeenten, (buurt)verenigingen, gemeenschapshuizen en inwoners als het gaat om:
 - Wegwijs maken in de Nederlandse samenleving.
 - Integreren in de gemeente Bergeijk.
 - Het leren van de Nederlandse taal.
 - Daarmee het vergroten van de zelfredzaamheid.
 - Registratie.
 - Sociale Cohesie.
 - Stimuleren van gezamenlijke sport- en wijkactiviteiten.

¹ Roemer 2020, Geen tweederangsburgers. Aanbevelingen om misstanden bij arbeidsmigranten in Nederland tegen te gaan' (ook wel Rapport Roemer genoemd)

Verzoekt het college om:

- Gezamenlijk met de in Bergeijk actieve welzijnsorganisaties, detacheerders en werkgevers, een voorstel uit te werken voor de inzet van een coach arbeidsmigranten.
- Bij het uitwerken van dit voorstel ook de behoeften en wensen van arbeidsmigranten mee te wegen;
- Het voorstel inclusief begroting voor te leggen aan de gemeenteraad in 2024.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens CDA Bergeijk	Namens GroenLinks-PvdA Bergeijk
Lindy Wijnen	Tim Sonnenberg

Na beraadslaging brengt de voorzitter de motie in stemming.

Stemuitslag motie

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

De motie is aangenomen.

9

Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 2 juli 2024

De gemeenteraad,

Y. van Bakel
Raadsgriffier

A. Callewaert – de Groot
Voorzitter