

Amendement

Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Van Catsstraat 4a

Behorende bij agendapunt: 18

Ingediend door: VVD, Heiloo-2000, CDA

De raad van de gemeente Heiloo, in vergadering bijeen op 22 juni 2015

Gehoord de beraadslaging:

Constaterende dat:

- Het college voorstelt het ontwerpbestemmingsplan Van Catsstraat 4a ongewijzigd vast te stellen.

Overwegende dat:

- Dit voor de nieuw te bouwen woning betekent dat een nokhoogte van maximaal 9 meter en een goothoogte van maximaal 6 meter wordt toegestaan.
- Het college in de afwijkingsregels van het bestemmingsplan de bevoegdheid heeft om hier maximaal 10 procent van af te wijken.
- Met het collegevoorstel een woning kan worden gerealiseerd die qua maatvoering niet in de wijk Tuindorp past.
- De bezwaren van de omwonenden serieus genomen moeten worden.

Besluit:

In afwijking van het collegevoorstel de goothoogte in het bestemmingsplan vast te stellen op maximaal 5,5 meter en een nokhoogte van maximaal 9 m. Het college op te dragen geen gebruik te maken van de genoemde afwijkingsbevoegdheid.

Ondertekend door de volgende fracties:

Fractie Heiloo 2000	Fractie CDA
Fractie VVD	Fractie PvdA
Fractie D66	Fractie NCPN