

Schriftelijke vragen artikel 36 Reglement van Orde

Datum	24 augustus 2026
Vragensteller(s)	B. Paulides (DLW)
Onderwerp	Sporthal De Schulpwei
Geacht college, De fractie van Democratische Liberalen Wassenaar legt de volgende vragen aan u voor met het verzoek deze tijdig te beantwoorden. <u>Vraag 1</u> In oktober 2025 heeft de gemeente na een aanbestedingsprocedure een verhuur- en exploitatieovereenkomst worden afgesloten met The Padellers Exploitatie B.V. voor Sporthal de Schulpwei. De sporthal zou volgens de gemeentelijke planning in mei 2026 in gebruik worden genomen als padelcomplex. Inmiddels staat de hal er nog steeds troosteloos, leeg en verlaten bij. Wanneer wist het college voor het eerst dat de afgesproken planning niet gehaald zou worden en wanneer is de raad daarover geïnformeerd? Wat is de oorzaak van niet gehaalde planning, welke actie heeft het college ondernomen en wat is de nieuwe planning? <u>Vraag 2</u> Wat is met de exploitant contractueel vastgelegd over de ingangsdatum van de huur, termijnen, ingebrekestelling, sancties, nakoming en ontbinding? Kan de raad een exemplaar van contract vertrouwelijk inzien? Zijn er nadere afspraken met de exploitant vastgelegd? Zo ja, welke? <u>Vraag 3</u> Is de exploitant zijn verplichting nagekomen, zoals een huurbetaling van € 120.000 per jaar, evenals de afspraken over onderhouds- en overige lasten en afspraken over verbouwing en verduurzaming? Welk bedrag aan huur had de gemeente vanaf de oorspronkelijk voorziene ingangsdatum tot heden behoren te ontvangen, welk bedrag is daadwerkelijk ontvangen, welk bedrag staat eventueel nog open en hoe groot is het risico dat de gemeente naar haar geld kan fluiten? <u>Vraag 4</u> Zijn er voor de gemeente financiële consequenties als gevolg van de vertraging en zo ja, wat zijn deze? <u>Vraag 5</u> Welke mogelijkheden biedt de aanbestedingsprocedure om bij het niet nakomen van contractuele verplichtingen door de exploitant met een andere gegadigde verder te gaan? Met vriendelijke groet, B.G. Paulides, fractievoorzitter van Democratische Liberalen Wassenaar (DLW)	