gemeente **Roermond**

**VOORSTEL AAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE ROERMOND**

---

**Onderwerp:** **Voortzetting Zonnepanelenproject Roermond**
**Zaaknummer:** **153588-2022**
**Datum:** **15 november 2022**

---

De raad besluit om:

1. De tweede tranche van het zonnepanelenproject vervroegd op te starten in januari 2023;
2. Voor de 2e tranche van het Zonnepanelenproject een lening aan te gaan van maximaal € 2,3 miljoen (Bijlage 1);
3. De benodigde externe financiering aan te trekken voor de tweede tranche;
4. De nieuwe Verordening Zonnepanelenproject Gemeente Roermond vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Zonnepanelen Gemeente Roermond 2021 (Bijlage 2);

**Inleiding**

Op 14 oktober 2021 heeft de raad het zonnepanelenproject Roermond (Zon Op Je Dak) geaccordeerd (Bijlage 3). Het project voorziet in totaal 800 huishoudens van zonnepanelen. Deze 800 huishoudens zijn opgedeeld in twee tranches van ieder 400 huishoudens. Beide tranches stonden gepland voor een tijdsperiode van 4 jaar, waarbij de tweede tranche plaats mocht vinden indien de eerste tranche succesvol bleek. Door het grote aantal aanmeldingen binnen één week willen we de tweede tranche spoedig opstarten met het doel om weer live te kunnen gaan met werving in januari 2023. Zo kunnen we meer inwoners van Roermond de mogelijkheid bieden om op korte termijn hun eigen opwek te realiseren.

**Argumenten**

*1.1 Eerste tranche kan nu al succesvol genoemd worden*

Op 25 oktober 2022 is de eerste tranche van 400 huishoudens live gegaan. Op donderdag 27 oktober 2022 is de aanmelding al gesloten vanwege genoeg animo. Het splitsen in twee tranches is eerder ingevoerd als veiligheidsmaatregel, hoofdzakelijk vanwege het argument dat er mogelijk niet genoeg animo zou zijn voor dit project. Er is echter animo.

*1.2 Businesscase blijft positief voor potentiële deelnemer*

De voorwaarde voor continuering vanuit de raad is dat de tweede tranche binnen zodanige condities uitgevoerd moet kunnen worden, dat de businesscase voor de deelnemer nog steeds positief en voldoende aantrekkelijk is. Op dit moment is dat het geval. De hogere energieprijzen, ook bij een prijsplafond, zorgen ervoor dat de businesscase voor de inwoner positief blijft.

*1.3 De tweede tranche draagt bij aan de energiezekerheid en financiële situatie van 400 extra huishoudens in Roermond*

Dit project voorziet eigenaren van koopwoningen met een kleinere portemonnee van de mogelijkheid om zonnepanelen te installeren. Gedurende de dag kan de opwek rechtstreeks benut worden en bij overschot krijgen huishoudens een terugleververgoeding. De zonnepanelen zorgen voor hierdoor voor een substantiële verlaging van de energierekening.

*3.1. De rente van externe financiering stijgt en heeft impact op de businesscase voor de deelnemer*

Door direct de financiering extern aan te vragen kan voor de tweede tranche het rentepercentage laag gehouden worden. In de eerste tranche is de rente voor de deelnemer uitgekomen op 3,55%.

*4.1 De nieuwe verordening is noodzakelijk vanwege de verhoging van het financieringsbudget van zonnepanelen.*

Met deze verordening krijgt het college de bevoegdheid om leningen te verstrekken voor het plaatsen van zonnepanelen. Eerdere verordening was enkel gericht op de eerste tranche. De nieuwe verordening handhaaft de bestaande verordening en biedt de mogelijkheid voor de financiering van de tweede tranche.

**Kanttekeningen en risico's**

*1.1 De voordelen van zonnepanelen worden beïnvloed door gedrag*

Waar zonnepanelen een verlichting kunnen bieden voor huishoudens door het benutten van eigen opwek, is het ook belangrijk dat huishoudens hun verbruikersgedrag afstemmen op deze zonnepanelen. Dit betekent dat huishoudens aangemoedigd worden om bijvoorbeeld gedurende de dag hun huishoudelijke apparatuur te gebruiken, aangezien ze in de avond alsnog elektriciteit afnemen van de energieleverancier. Alleen zonnepanelen zorgt dus alsnog voor een energierekening, echter wel een sterk verlaagde energierekening. Ten aanzien van de maandelijkse aflossing blijft de businesscase zeer voordelig, juist door de huidige energieprijzen. Hier wordt in onze communicatie extra aandacht aan besteed.

*1.2. Doorlooptijden tussen aanmelding en installatie worden groter*

De doorlooptijd tussen aanmelding en daadwerkelijke installatie van zonnepanelen is ingestoken op 6 tot 8 weken. Dit is voor de eerste 400 huishoudens ingeregeld, waarbij we de afspraak hebben dat 20 installaties in 2022 nog plaats zullen vinden. De installatie voor 400 extra huishoudens door de huidige, aangestelde installateurs zal zorgen voor een langere tijdsperiode tussen aanmelding en installatie.

*2.1. Hogere materiaalkosten kunnen voor beperktere inzet van dit budget zorgen*

Door de inflatie in de markt zijn de kosten voor materialen en installatiewerkzaamheden aanzienlijk gestegen. De totale kosten hiervoor zijn in de eerste raming van het project begroot op €2.100.000 voor beide tranches. Dit bedrag is ook als prijsplafond aangehouden in de aanbesteding en het contract met de serviceprovider. Deze kosten zouden verder kunnen stijgen. Op dit moment wordt al een stijging van 10% opgevangen voor tranche 2. Tegelijkertijd is het opwekvermogen van de panelen ook gestegen(400wp) waardoor er minder materiaal en minder investering benodigd is per huishouden. De bijgevoegde businesscase (Bijlage 4) toont deze situatie en blijft positief voor de gemeente.

**Historisch overzicht**

In het raadsvoorstel van 14 oktober 2021 is het zonnepalenproject geaccordeerd. Hierin is het project toegelicht, inclusief de implementatie van twee tranches binnen het project.

**Financiële gevolgen**

De businesscase voor de gemeente is kostenneutraal. De kosten die de gemeente heeft worden via de leningen terugbetaald door de deelnemers, inclusief de administratieve kosten. Er worden leningen verstrekt aan de deelnemers die in 15 jaar, inclusief rente, volledig worden afgelost.

*Investeringsvolume*

Bij de raming van het benodigde maximale investeringsvolume gaan we in tranche 2 wederom uit van de doelstelling om 400 woningen te voorzien van zonnepanelen. De investeringskosten van een installatie bedragen circa € 5.324. In totaal is dit € 2.129.600. Ook de overige kosten worden meegefinancierd: de administratieve eenheid en operationele kosten. Het totaal benodigd krediet voor de tweede tranche bedraagt dan afgerond € 2,3 miljoen.

*Projectfinanciering*

In dit voorstel betreft het de financiering van de tweede tranche van het zonnepanelenproject, maximaal 400 woningen. De opstartkosten zijn volledig in tranche 1 gefinancierd. Hierdoor vallen zij in dit voorstel weg. De operationele kosten en de kosten voor de administratieve werkzaamheden zijn verdeeld over tranche 1 en 2. De lasten en de baten bestaan uit rente en aflossing, waarbij zoals in tranche 1 de keuze is gemaakt voor een annuïtaire lening met een looptijd van 15 jaar.

*Solvabiliteit*

Het voorstel heeft vanuit de financiële kengetallen een klein effect op de solvabiliteit. De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door de totale passiva zijde van de balans. De langlopende schuld neemt toe door het aangaan van de lening, maar ervanuit gaande dat voor hetzelfde bedrag leningen worden verstrekt, neemt het eigen vermogen hiermee toe. De solvabiliteitsratio zal alleen in het eerste jaar iets dalen, aangezien de last voor de baat gaat.

**Communicatie en participatie**

Na besluitvorming door de gemeenteraad wordt actief bekendheid gegeven aan het project.

1. Na besluitvorming door de gemeenteraad zal bekendheid worden gegeven aan het project via huis-aan-huis communicatie, via de gemeentelijke website, via social media en alle andere beschikbare communicatiekanalen
2. Nadat het voorbereidingstraject voor de tweede tranche is afgerond, zullen de inwoners nader worden geïnformeerd en kunnen inwoners zich weer aanmelden voor deelname aan het project.
3. De serviceprovider voorziet hoofdzakelijk in het verwachtingsmanagement richting de deelnemer met betrekking tot de doorlooptijden en uitvoering van de installatie. De gemeente stuurt hierop bij indien benodigd.

**Uitvoering en evaluatie**

*Rente en voorwaarden lening gemeente*

Financiering wordt na het besluit van de raad ook voor de tweede tranche aangetrokken. De uiteindelijke rente is afhankelijk van de voorwaarden en de marktrente op het moment dat de offertes voor de financiering worden opgevraagd.

*Rente voor de deelnemers*

Het rentepercentage voor de deelnemer is sterk afhankelijk van de rente die de gemeente betaalt voor haar financiering en de uiteindelijke tarieven die gelden in de tweede tranche. In de businesscase gaan we uit van een rente van 2,85% voor de deelnemer en een buffer van 0,7% voor eventuele meerkosten. Het te hanteren rentepercentage is nu nog niet bekend.

Het is van belang dat er een buffer overblijft voor de gemeente om eventuele tegenvallers te kunnen opvangen.

*Planning*

| | |
|---|---|
| November 2022: | Voorbereidingen tweede tranche incl. werving installateurs |
| Januari 2023: | Opstart nieuwe werving voor de tweede tranche |
| Juni 2023: | Start installaties deelnemers tweede tranche |

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. J.W.A. Kradolfer

de (wnd) burgemeester,
O. Hoes

**Bijlagen**

1. Raadsbesluit Zonnepanelenproject Gemeente Roermond 2022
2. Verordening Zonnepanelen Gemeente Roermond 2022
3. Raadsvoorstel Zonnepanelenproject Roermond 14 oktober 2021
4. Businesscase Gemeente Tweede Tranche