

Riedsútstel

Ried	: 3 juni 2021
Agindapunt	: 5
Status	: OPINIËREND
Program	: 8. Volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Portefúljuhâlder	: Mevr. T. Willemsma
Amtner	: Mevr. A. van der Galien en dhr. T. Rijpkema
Taheakke	: Bijlage 1 - Concept Visie op maatschappelijk vastgoed Bijlage 2 - Atlas maatschappelijk vastgoed
Presintaasje Iepen Poadium	: Ja
Saak- en stiknûmer	: Z2020-05293 / S2021-12420

Underwerp

Concept Visie op Maatschappelijk Vastgoed

Koarte ynhâld

Op 10 december 2020 heeft de raad de startnotitie voor de visie op maatschappelijk vastgoed vastgesteld. Op dit moment is het informele proces doorlopen en heeft het formele proces een aanvang genomen. Het college is bezig de definitieve visie uit te werken en legt met dit raadsvoorstel de concept visie op maatschappelijk vastgoed ter opiniëring aan u voor.

Foech fan de ried / kolleezje

Vanuit haar kaderstellende rol is het de bevoegdheid van de raad om een visie vast te stellen welke richting geeft aan het college.

Het college neemt bij de uitvoering vervolgens de door de raad vastgestelde visie in acht.

Taljochting

Op 10 december 2020 heeft de raad de startnotitie voor de visie op maatschappelijk vastgoed vastgesteld. Op basis van deze startnotitie hebben we de afgelopen periode een informeel proces doorlopen. We hebben gesprekken met raadsleden gevoerd, door middel van enquêtes vragen aan inwoners en dorpsbelangen gesteld en een serious game 'gespeeld' met raadsleden en inwoners.

Op dit moment ligt een concept visie op maatschappelijk vastgoed voor u. Wij realiseren dat dit een concept is en nog kan worden aangescherpt (denk aan de rol van de gemeenteraad, eigendom van maatschappelijk vastgoed, onderscheid tussen uitgangspunten en kaders). Om de visie beter te kunnen aanscherpen, hoort het college graag of de raad zich kan vinden in de inhoud van de visie en daarom leggen we met dit voorstel het concept ter opiniëring aan u voor. Dit is ook in lijn met de planning zoals deze in de startnotitie is opgenomen. In hoofdlijnen staat de visie er. Daarom vragen wij u om inhoudelijk met ons mee te denken of er aanvullende kaders of hoofdlijnen aan ons kan worden meegegeven voor het vormen van het definitieve stuk om de visie te verrijken. Concreet nodigen wij u uit om de volgende vragen te bespreken:

- Herkent u zich in de uitgangspunten en kaders van de concept visie?
- Wil de raad in elk dorp een ontmoetingsplek?

- Kiest de raad in het algemeen voor kwaliteit of kwantiteit? (Kiest de raad voor minder voorzieningen, maar met een rapportcijfer 9 of voor meer voorzieningen, maar met een rapportcijfer 6? Of is dit per situatie afhankelijk?)
- Wat vindt de raad van de financiële uitgangspunten zoals geschetst in de visie?
- Wat vindt u van privatisering van maatschappelijke ontmoetingsplekken? Welke voorwaarden stelt de raad dan aan privatisering?
- Wanneer doen we iets niet? Bijvoorbeeld: investeren in maatschappelijk vastgoed, het plegen van nieuwbouw, het leveren van een bijdrage in de exploitatie, het afstoten van vastgoed en het stoppen met de exploitatie.
- Welke aanvullingen en suggesties over de concept visie wilt u het college verder nog meegeven?
- Op welke momenten wil de raad bij toekomstige keuzes over maatschappelijk vastgoed worden betrokken?

Ferfolch

Afhankelijk van de opiniërende discussie wordt de definitieve visie ter besluitvorming in de raadsvergadering van 1 juli 2021 dan wel 16 september 2021 aan u voorgelegd.

Burgum, 11 mei 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,

secretaris,

burgemeester,

mevr. H.M. van Gils

dhr. drs. L.J. Gebben