Datum vergadering:	7 december 2021
Omschrijving agendapunt:	Principeverzoek zonnepark Oostburg
Portefeuillehouder:	Wethouder M.P.E. de Feijter

Samenvatting

De klimaatdoelstellingen van Parijs zijn vastgelegd en uitgewerkt op landelijk, regionaal en gemeentelijk niveau. De klimaatdoelstellingen zetten met name in op het terugdringen van de CO2-uitstoot en het inzetten op meer duurzame energie. Dit vraagt om een forse transitie van het verbruik van fossiele brandstoffen naar vormen van duurzame energie. Het benutten van zonne-energie is noodzakelijk voor het behalen van de doelstellingen. Er zijn in onze gemeente vanaf 2013 al verschillende stappen genomen met betrekking tot zonneparken (zie bijlage bij de notitie). Het visiedocument Krachtig Verbonden beschrijft onze ambitie op het gebied van duurzaamheid met de landelijke doelen en de RES (Regionale Energietransitie) als uitgangspunt. Om voldoende zonne-energie te kunnen opwekken, is naast 'zon op dak' (zonnepanelen op daken) ook 'zon op land' nodig (zonnepark). Bij vaststelling van het visiedocument Krachtig Verbonden op 25 februari 2021 nam de gemeenteraad een amendement aan (bijlage), dat de realisatie van een zonnepark in dit gebied mogelijk maakt. Het college van Burgemeester en Wethouders besloot dinsdag 23 november om onder een aantal voorwaarden planologische medewerking te verlenen aan een principeverzoek voor de realisatie van een zonnepark in het zoekgebied rondom het trafostation bij Oostburg. Het plan is getoetst aan de vier toetsingscriteria uit de visie Krachtig Verbonden. Met de realisatie van het zonnepark geven we invulling aan de landelijke en regionale duurzaamheidsopgave die voor ons ligt.

Aan de commissie,

Het visiedocument Krachtig Verbonden beschrijft onze ambitie op het gebied van Duurzaamheid met de landelijke doelen (Klimaatakkoord) en de RES als uitgangspunt. Krachtig Verbonden is vastgesteld op 25 februari 2021. Bij vaststelling van het Visiedocument Krachtig Verbonden heeft u een amendement aangenomen inzake duurzaamheid en energietransitie. Hierin heeft u aangegeven wat u wenst te bereiken inzake de benutting van de extra opwekmogelijkheden voor duurzame energie.

Doordat het Rijk inmiddels het N-1 principe heeft losgelaten is er nu 30 MVA vrij voor extra op te wekken energie. Hiervan zal 10 MVA ingezet worden voor zon op dak. Er is op dit moment nog 20 MVA beschikbaar voor zon op land.

Het aangenomen amendement 11i van het CDA en Onafhankelijk West (bijlage) bevestigt dat de potentiële zoeklocatie voor grootschalige opwek van duurzame energie ligt rondom het hoofdverdeelstation van Oostburg.

Het zoekgebied (+/- 30 ha) is in samenspraak met Enduris en de Provincie bepaald. Binnen het zoekgebied wordt circa 20 ha zonneparken gerealiseerd (inclusief landschappelijke inpassing) met een maximaal totaal aansluitvermogen van 20 MVA. 20 MVA aansluitvermogen geeft volgens Enduris technisch de mogelijkheid om een zonnepark met een opgesteld paneelvermogen tussen de 20 en 30 MW op het trafostation Oostburg aan te sluiten.

Door het aangenomen amendement dat slechts één zonnepark op een specifieke locatie mogelijk maakt, is het mogelijk om te kiezen voor de (specifieke) beoordeling van een zonnepark op zoeklocatie dan voor (generiek) beleid. Daarom hebben wij ingezet op een gezamenlijk principeverzoek door de grondeigenaren in het zoekgebied dat beoordeeld wordt aan de hand van de beleidsuitgangspunten uit Krachtig Verbonden en een goede ruimtelijke ordening. Dit principeverzoek vervangt het beleidsplan zonneparken.

De eigenaren van de gronden in het zoekgebied hebben overeenstemming bereikt en hebben gezamenlijk gekozen voor Solar Energy Works voor de ontwikkeling van een zonnepark in het zoekgebied. Zij hebben

hiertoe op 12-11-2021 gezamenlijk 1 principeverzoek ingediend waarop wij als college op 23-11-2021 positief hebben besloten.

We hebben het principeverzoek getoetst aan de 4 relevante punten uit het visiedocument Krachtig Verbonden namelijk:

1.Opwekking van duurzame energie op land in het buitengebied zal impact hebben op het landschap. We willen bereiken dat dergelijke initiatieven zo min mogelijk een verstoring van het landschap met zich meebrengen. Een zo optimaal mogelijke ruimtelijke ordening is daarbij essentieel.

2.Initiatieven voor opwekking van duurzame energie moeten kunnen rekenen op draagvlak van de omwonenden. We vinden het belangrijk omwonenden in een vroeg stadium bij dergelijke ontwikkelingen te betrekken of dat ze deze zelf vormgeven.

3.Opbrengsten uit de opwekking van duurzame energie, worden zoveel mogelijk geïnvesteerd in de directe omgeving.

4.In plannen voor de opwekking van duurzame energie wordt vastgelegd hoe de ontmanteling van de energie-installatie na afloop van de operationele periode wordt verzorgd en gefinancierd.

Het verzoek voldoet aan deze vier beleidsuitgangspunten. De zekerheden zullen worden vastgelegd in de planologische procedure en de anterieure overeenkomst.

Conform het bepaalde in de in september 2021 vastgestelde Nota Grondbeleid 2021, zal aan Solar Energy Works een bijdrage worden gevraagd ten behoeve van de Voorziening Duurzaamheid, zijnde een jaarlijkse bijdrage van € 1.000,- per opgestelde MegaWatt per jaar zonne-energie. Deze vereveningsbijdrage wordt geheven gedurende de periode van 15 jaar (= periode SDE+ subsidie). Met behulp van de bijdragen in de Voorziening Duurzaamheid wordt geïnvesteerd in de bestaande bebouwde omgeving door het toepassen van maatregelen die bijdragen aan de duurzaamheidsopgave meer bepaald het stimuleren van de energietransitie op de particuliere woningmarkt. Aanvullend vinden we belangrijk dat de omgeving profiteert van 25% van de opbrengsten. De invulling moet nog nader worden uitgewerkt.

Wij menen met de positieve beoordeling van het principeverzoek voortvarend invulling te geven aan het eerder genoemde amendement op Krachtig Verbonden. Als eerste stap wordt er een intentieovereenkomst gesloten. Vanaf dit moment gaan wij ons richten op de voorbereidingen voor de benodigde bestemmingsplanprocedure of een uitgebreide omgevingsvergunningprocedure waarbij in de voorschriften wordt opgenomen dat de zonnepanelen na een periode van 30 jaar worden verwijderd. Na afloop van de duur van de ontheffing is de bestemming weer agrarisch.

Over het voorziene vervolgproces wordt u op korte termijn geïnformeerd. Als u op dit moment feedback wilt geven op onze aanpak dan vernemen wij die uiteraard graag. Uw feedback kunnen wij aldus meenemen in het vervolg.

Oostburg, 23-11-2021

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris, S.I. de Kievit-Minnaert	De burgemeester, mr. M.M.D. Vermue

Bijlage(n)

a. Bijlage bij de notitie commissie ruimte/AB - genomen stappen zonneparken
b. Amendement 11i CDA en Onafhankelijk West