Onderwerp: Agendapunt Veegplan bestemmingsplan Buitengebied Oost, Beeldvormende raadvergadering 9 maart 2023

Bergen op Zoom, 7 maart 2023

Zeer geachte leden van de gemeenteraad van Bergen op Zoom,

Scouting Markiezaatsgroep is een van de vijf actieve scoutingverenigingen in Bergen op Zoom en is gesticht in 1946. Het is een gezonde vereniging met een groot aantal actieve leden.
Sinds 1959 is de vereniging gevestigd aan de Bergsebaan 27, op het terrein tussen het Joods kerkhof, de Zanderijen en het spoor. Gedurende die afgelopen 64 jaar dat de vereniging het terrein gebruikt, zijn er altijd jeugdkampen georganiseerd ook op de terreindelen verder weg van het clubgebouw.

Het oude bestemmingsplan Buitengebied Oost 2003 liet recreatief medegebruik in de vorm van natuurkamperen expliciet toe, ook in de voor natuur bestemde terrein delen. Ook de actuele, in 2014 door het college ondertekende erfpachtovereenkomst met de gemeente staat kamperen op het gehele terrein expliciet toe.
Daarin kwam verandering met het Ontwerp Bestemmingsplan Buitengebied Oost 2020. Met dit plan werd het houden van jeugdkampen aanvankelijk beperkt tot eigen leden, tot het kleine deel van het terrein met de bestemming Maatschappelijk en tot weekenden en zomervakanties. Daarbuiten werd slechts extensief recreatief medegebruik toegestaan, jeugdkampen dus niet.

We zijn blij dat in het Veegplan dat nu is aangeboden aan de Raad de beperking in tijd en doelgroep is aangepast. Ondanks herhaald verzoek, heeft het Veegplan echter nog steeds tot gevolg dat het kamperen beperkt wordt tot het terreingedeelte met de bestemming Maatschappelijk. Dat betekent in de directe nabijheid van het clubgebouw. Dit leidt tot een ernstige achteruitgang van de gebruiksmogelijkheden ten opzichte van de afgelopen 64 jaar.

Het Bestemminsplan Buitengebied Oost en daarmee het Veegplan zijn conserverend van aard en hebben aldus de gemeente niet tot doel wijziging te brengen in het bestaande legale gebruik. Voorliggend Veegplan is evenwel te beperkt in omvang waardoor er toch een aanzienlijke beperking van de mogelijkheden voor jeugdkampen op het terrein ontstaat.

Tijdens een bezoek en rondgang over het terrein op 8 juni 2021 heeft de verantwoordelijke wethouder toegezegd dat het mogelijk moet blijven om op het hele terrein te kamperen en dat in voorliggend veegplan te repareren. Op basis van die toezegging en het niet willen frustreren van de gemeentelijke bestemmingplanprocedure is toen geen beroep ingediend tegen het bestemmingsplan. In het Veegplan wordt deze toezegging echter niet nagekomen.

De gemeente heeft aangegeven dat het door ons gedane voorstel tot het toekennen van een functie-aanduiding ‘scouting’ aan het voor Natuur bestemde terreingedeelte niet kan. We zien echter in bestemmingsplannen van andere gemeenten dat het daar wel gebeurd.

De afgelopen jaren is veel te doen geweest over de betrouwbaarheid van de overheid. Naar onze mening is die hier ook in het geding. Hoewel het volgende de gemeente niet de bedoeling is dat het nieuwe plan tot beperkingen in de bestaande situatie leidt, en ook de wethouder dat uitdrukkelijk heeft toegezegd, lijken de ambtenaren de afgelopen drie jaar niet bereid hun standpunt te wijzigen,

wordt halsstarrig vastgehouden aan de ingenomen standpunten en geen invulling gegeven aan de toezegging van de wethouder.

Het behoud van de kampmogelijkheden op het terrein is belangrijk ook voor het financieel gezond houden van de Markiezaatsgroep en we willen ook geen strijdig gebruik onder het overgangsrecht. Daarom doen we een dringend beroep op de Raad om het plan gewijzigd vast te stellen zodat zoals beloofd jeugdkampen op het gehele terrein mogelijk blijven.

Anton Hoetelmans

Voorzitter stichting Scouting Markiezaatsgroep