Gemeente Almelo

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
	541469	M. Coletta	1 november 2022

Onderwerp
Ontwerpbestemmingsplan Gravenweg 10 Aadorp

Geachte leden van de raad,

Op 27 september 2022 heeft het college besloten principemedewerking te verlenen voor het vergroten en verschuiven van het bouwvlak bij het perceel Gravenweg 10 in Aadorp. Inmiddels heeft de initiatiefnemer een ontwerpbestemmingsplan afgerond en heeft het college besloten dit bestemmingsplan in ontwerp ter inzage te leggen en daarmee een stap verder te brengen in de ruimtelijke procedure.

Het perceel Gravenweg 10 in Aadorp is een kavel met een grootte van 10.805 m^2. Het hoofdgebouw mag enkel worden opgericht in het bouwvlak. Het bestaande bouwvlak heeft een afmeting van 10 meter bij 14 meter. Met het plan zal het bouwvlak vergroot worden naar 15 meter bij 12 meter en zo gesitueerd worden dat het in dezelfde lijn komt te liggen als het naastgelegen perceel Gravenweg 12 in Aadorp.

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Gravenweg 10’ wordt nu ter inzage gelegd. Het ontwerp bestemmingsplan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Wij informeren u over ons besluit, omdat de gemeenteraad op basis van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd is om het bestemmingsplan vast te stellen. Naar verwachting ontvangt u in het eerste kwartaal van 2023 een raadsvoorstel om het bestemmingsplan vast te stellen.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne A.J. Gerritsen