Besluit B&W 24 november 2020

Portefeuillehouder	Brok, Frank den	**A-stuk**	
Dienst/afdeling	VBVM	**Openbaar**	A1
Ambtenaar, telefoon	Verstraten, Annemieke, 14-0412		

Onderwerp

Aandachtexploitaties Wijk- en Dorpscentra gemeente Oss

Samenvatting

De gemeente Oss vindt maatschappelijke accommodaties voor ontmoeten belangrijk voor de inwoners van Oss. Vrijwillige besturen zetten zich in om de accommodaties die gehuurd worden van de gemeente te beheren en te exploiteren. De gemeente ondersteunt de vrijwillige besturen bij beheer en exploitatie en met het nemen van vastgoedmaatregelen.
In een aantal gevallen blijkt de ondersteuning door de vastgoedafdeling met advies op beheer en exploitatie en het nemen van vastgoedmaatregelen onvoldoende om het exploitatietekort weg te nemen.
In 2020 is een visienota vastgesteld Ontmoeten Thuis in de Buurt waarbij tevens uitgewerkt moet worden welke structurele maatregelen nodig zijn om de benodigde activiteiten te accommoderen en faciliteren en die eraan moet bijdragen de exploitatie van wijk- en dorpscentra toekomstbestendig te maken.

Vroegere besluiten

Voor Stichting Cultureel Centrum De Hoeve te Lith is op 19 juli 2016 in een B&W besluit een garantstelling afgegeven van 5 jaar met een maximum van € 25.000 per jaar, ingang dec. 2018.
3 oktober 2017: De exploitatie van het ontmoetingsdeel van MFC de Koppellinck voor een periode van 5 jaar te borgen met een garantiestelling van maximaal € 25.000 per jaar.

Besluit

1. Een bijdrage te doen in de exploitatietekorten voor de jaren 2018 en 2019 van 4 dorpshuizen/wijkcentra tot een totaalbedrag van € 78.184,--
2. Het bedrag van € 78.184,-- voor zover mogelijk te dekken uit de reguliere budgetten 2020 voor buurt- en wijkcentra en multifunctionele accommodaties en een resterend tekort te verrekenen met de reserve Integraal Voorzieningen Beleid.
3. Kennis te nemen van het feit dat vanuit Vastgoed nauwelijks maatregelen meer denkbaar zijn om binnen het huidige beleid de exploitatietekorten op te lossen. In 2020 is een visienota vastgesteld Ontmoeten Thuis in de Buurt waarbij tevens uitgewerkt moet worden welke structurele maatregelen nodig zijn om de exploitatie van wijk- en dorpscentra toekomstbestendig te maken.
4. De raad te informeren over dit besluit.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	- 14-01-2021
		Raad	

Besluit B&W ()