



AMENDEMENT

HOGER MOET

Besluit	Aangenomen
Stemming	20 voor: GL, VVD, PvdA, D66, GPR/B, VPR, CU 3 tegen: CDA

De gemeenteraad in vergadering bijeen op 22 april 2025, sprekende over Masterplan Haveland

Constaterende dat:

1. De behoefte aan woningen voor alle doelgroepen voorlopig niet zal afnemen;
2. Bouwen in het buitengebied niet tot de reële mogelijkheden behoort;
3. Het Masterplan voorziet in een goede aanzet om tot extra woningbouw te komen;
4. Waarbij, gelet op de beperkte beschikbare fysieke ruimte in onze gemeente voor wonen en werken, in de hoogte bouwen een logische en praktische oplossing is.

Overwegende dat:

- a. De weinige mogelijkheden nu en in de toekomst voor woningbouw goed moeten worden benut;
- b. Dat hoger, meer woningen, ten goede komt aan alle doelgroepen.

Besluit het op blz. 39 van het masterplan gestelde:

"Hogere gebouwen

In Haveland is ruimte voor een aantal hogere gebouwen die uitsteken boven de nieuwe basislaag van vier bouwlagen. Deze hogere gebouwen zijn 6 tot 8 bouwlagen hoog. Hoger dan 8 lagen is denkbaar als dit een duidelijke meerwaarde oplevert ten aanzien van de ruimtelijke kwaliteit. Door op een aantal plekken hoger te bouwen wordt er meer ruimte gecreëerd voor groen in Haveland. Ook dragen de hogere gebouwen bij aan de nieuwe identiteit van Haveland en levert het voor veel woningen woonkwaliteit. Denk daarbij aan bijzondere zichten over de Veluwe en de uiterwaarden."

Te wijzigen in:

"Hogere gebouwen

*In Haveland is ruimte voor een meerdere hogere gebouwen die uitsteken boven de nieuwe basislaag van vier **tot 5** bouwlagen. Deze hogere gebouwen zijn tenminste 6 tot **10** bouwlagen hoog. Hoger dan **10** lagen is denkbaar wanneer dit een duidelijke meerwaarde oplevert **in het aantal woningen, te realiseren met aandacht voor eigentijdse** ruimtelijke kwaliteit. Door op een aantal plekken hoger te bouwen wordt er meer ruimte gecreëerd voor groen **en woningen** in Haveland. Ook dragen de hogere gebouwen bij aan de nieuwe identiteit van Haveland en levert het voor veel woningen woonkwaliteit. Denk daarbij aan bijzondere zichten over de Veluwe en de uiterwaarden."*

Rob Koekkoek Herriët Heersink

Maikel Kooistra

VVD-fractie

GL-fractie

GPR/B-fractie