

Agenda

Raads Thema Bijeenkomst 3 mei 2021, 19.00 uur

Digitaal via Teams

1. Opening

2. 19.00 – 20.15 uur Luchtkwaliteit

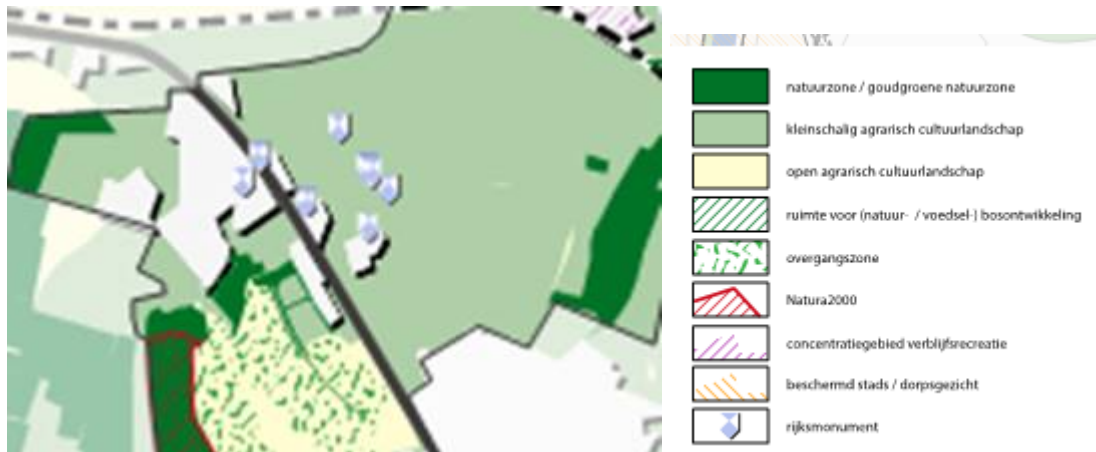
Vanaf eind 2019 tot medio 2020 zijn metingen verricht om de luchtkwaliteit in Eijsden in beeld te brengen. De resultaten van de metingen en het vervolgtraject worden met de raad besproken. Prof. v. Schayck zal middels een presentatie e.e.a. toelichten.

3. 20.15- 21.30 uur

Presentatie Jo Coenen over Poort van het Heuvelland

Enige tijd geleden heeft ons college Prof. Ir. Jo Coenen opdracht gegeven om te komen tot een Masterplan voor de Poort van het Heuvelland. De Poort van het Heuvelland is een gebied dat ligt tussen de Oostgrens van Maastricht en de westgrens van de kern Cadier en Keer. Noordelijk wordt dit gebied begrensd door de golfbaan / weg naar Bemelen- zwarte weg, zuidelijk door de grens met Maastricht / weilanden gelegen achter Heer- Maastricht. Het is een van de ontwikkelgebieden, zoals benoemd in de vastgestelde Gebiedsvisie Middenteras Bemelen-Mesch. Waarom een Masterplan voor dit gebied?

Gezien de vele ontwikkelingen in die gebied (waaronder bijvoorbeeld plannen aangaande de sporthal, het LTS gebouw, het Missiehuis, Keerpunt etc.) is hoge prioriteit aan dit gebied toegekend. De N278 loopt door het gebied heen en is de entree naar het achterliggende Heuvelland. De kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap Zuid-Limburg (reliëf, groen karakter, cultuurhistorisch erfgoed, contrast tussen open en besloten) zijn hier allemaal voorhanden maar het ontbreekt aan samenhang en presentatie hiervan. Om meer betekenis te kunnen geven aan die gebied als uithangbord van Nationaal landschap Zuid-Limburg is het noodzaak om de ruimtelijke kwaliteiten te ordenen en te verbinden zodat meer samenhang en herkenbaarheid ontstaat. Vanwege functiewijzigingen en leegstand van (cultuurhistorisch waardevol) vastgoed is een integrale visie op herontwikkeling, dus een Masterplan voor het gebied, nodig.



Momenteel wordt met vele partijen in het gebied gesproken om informatie op te halen. De bedoeling is dat aan de hand hiervan Jo Coenen zijn visie op het gebied verder uitwerkt. Vervolgens deze visie, alsmede de contouren van een hierop gebaseerd Uitvoeringsprogramma, in september aan de gemeenteraad voor worden gelegd.

Tijdens deze infosessie willen wij de raad meenemen in het proces, zoals ook verwoord in de Bestuursopdracht die voorligt voor de raad van mei, alsmede zal Jo Coenen een korte toelichting geven over de wijze waarop hij tot een Masterplan wilt komen.

4. Sluiting