

Ontwikkeling Boekels Ven / Vliegberg

12 september 2023

Gastvrij en Actief

Inhoud

- Camping Boekels Ven – huidige situatie
- Situatie 2011 - 2018
- Overeenkomst / toekomst
- Visie Groene Ladder
- Vervolgstappen

Camping Boekels Ven / Vliegberg

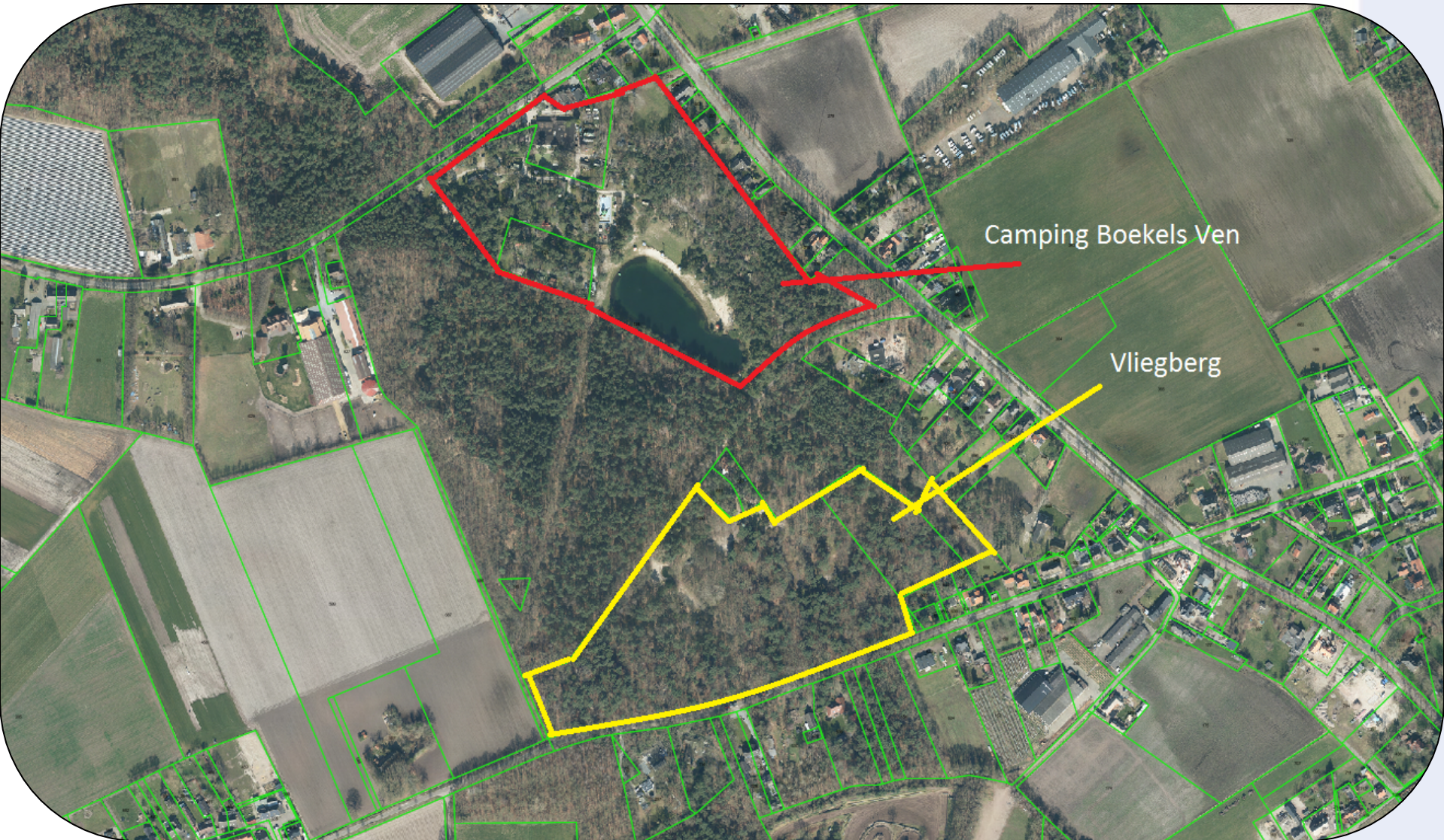


Camping Boekels Ven

Huidige situatie



Gastvrij en Actief





Kantine

Wasegebouw

Camping Boekels Ven

Vliegberg

Situatie 2011-2018

Vertaalslag ontwikkelingskader naar

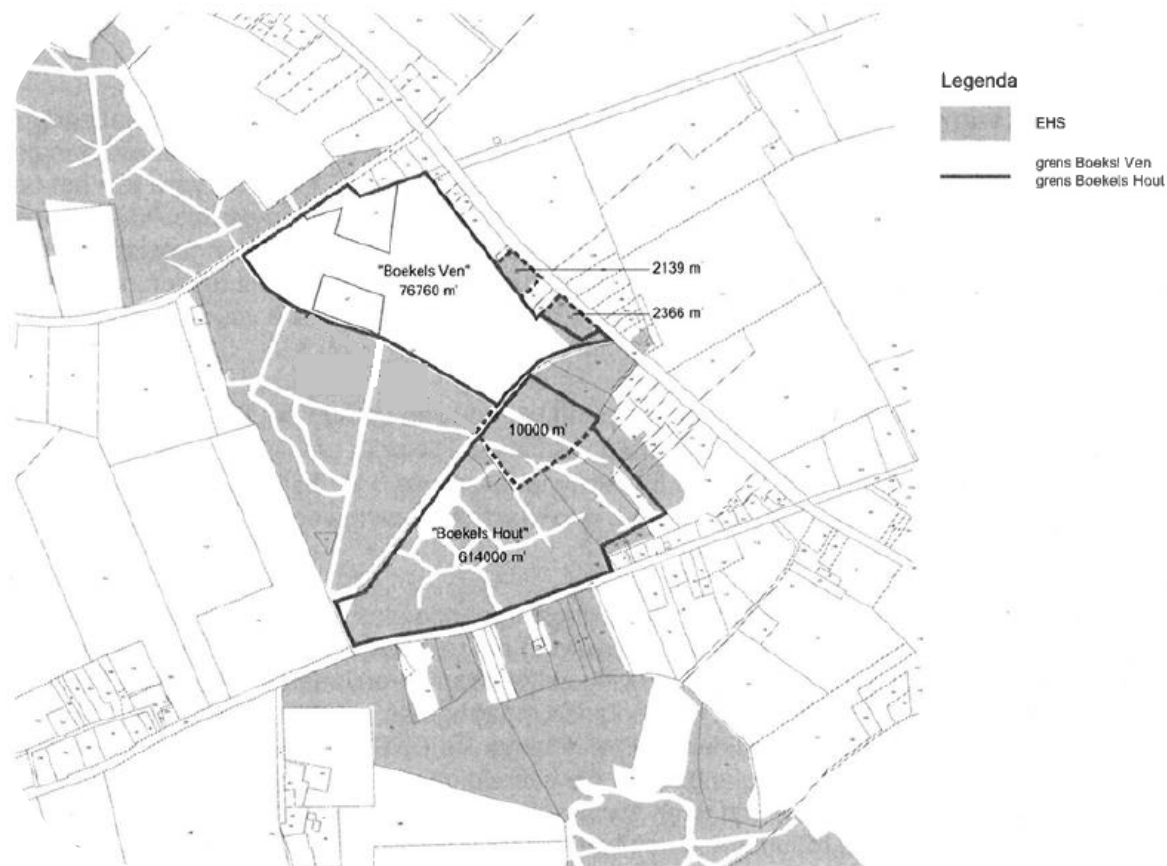
ideeënschets

oktober 2011



Situatie 2011 – 2018

EHS-gebied



Situatie 2011-2018

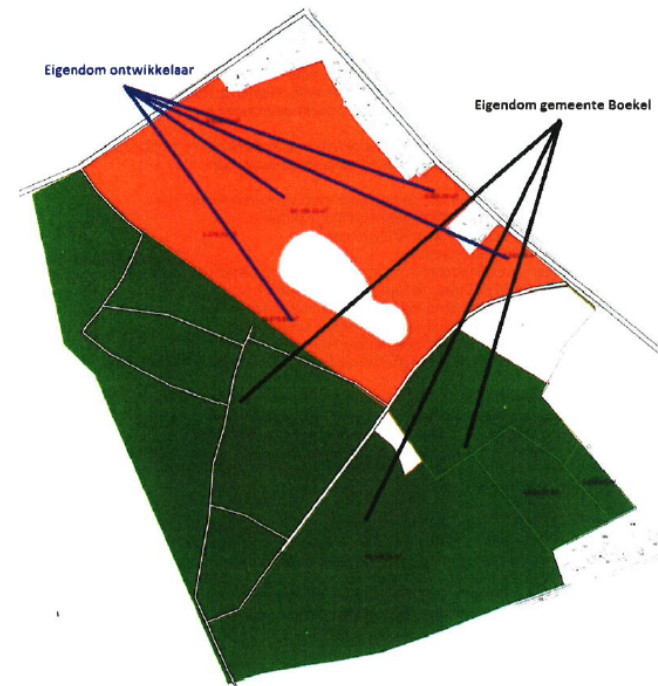
Kaders en uitgangspunten

28 maart 2018: raadsbesluit en mondeling amendement:

- 88-120 vakantiewoningen;
- Groene ladder versterken
-

Onderzoek doen naar de mogelijkheden:

- Nieuw landgoed;
- Groepsaccommodatie
- Opknappen en hoogwaardiger maken
- Natuurcamping.



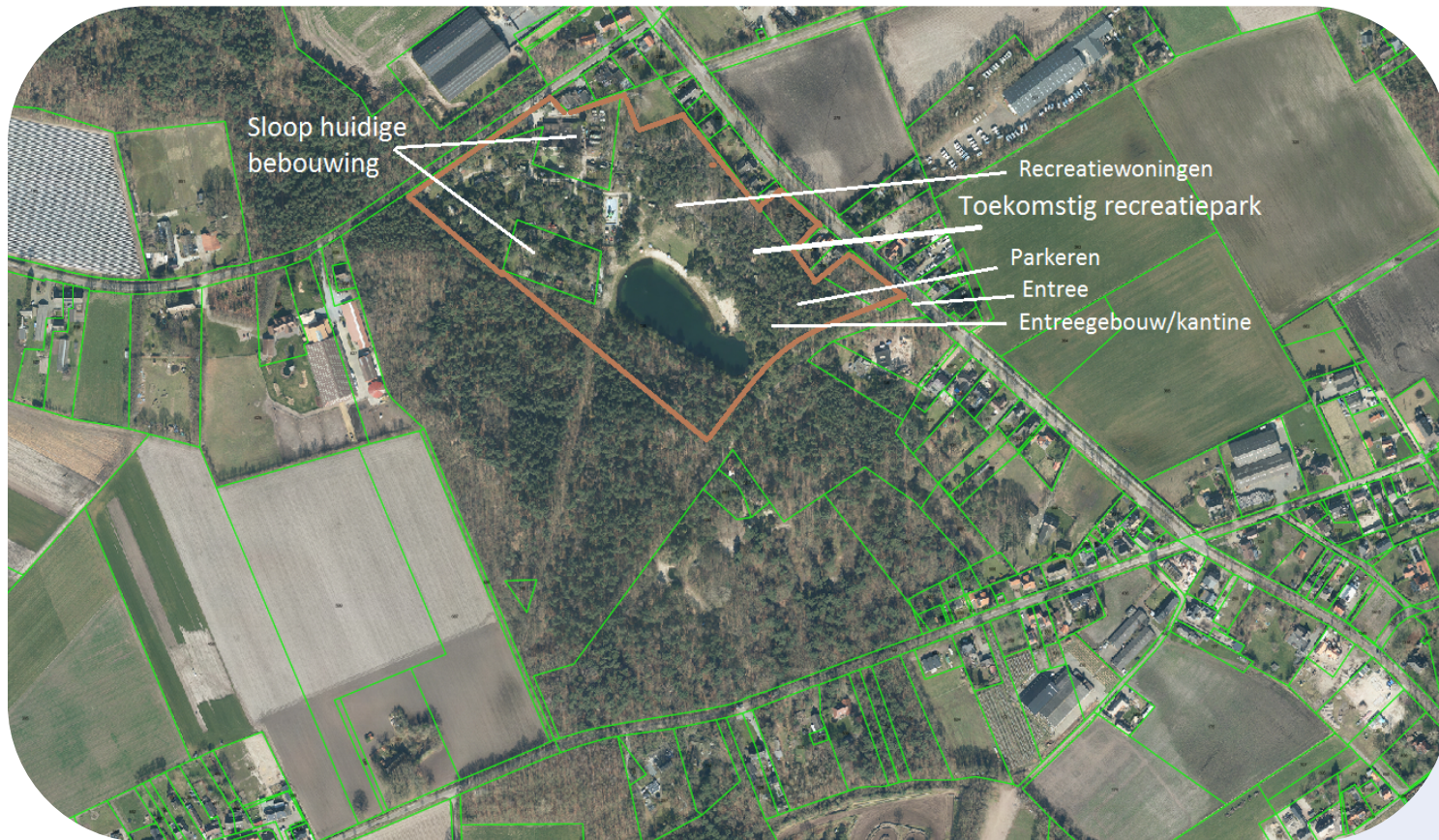
Overeenkomst / toekomst



Overeenkomst / toekomst



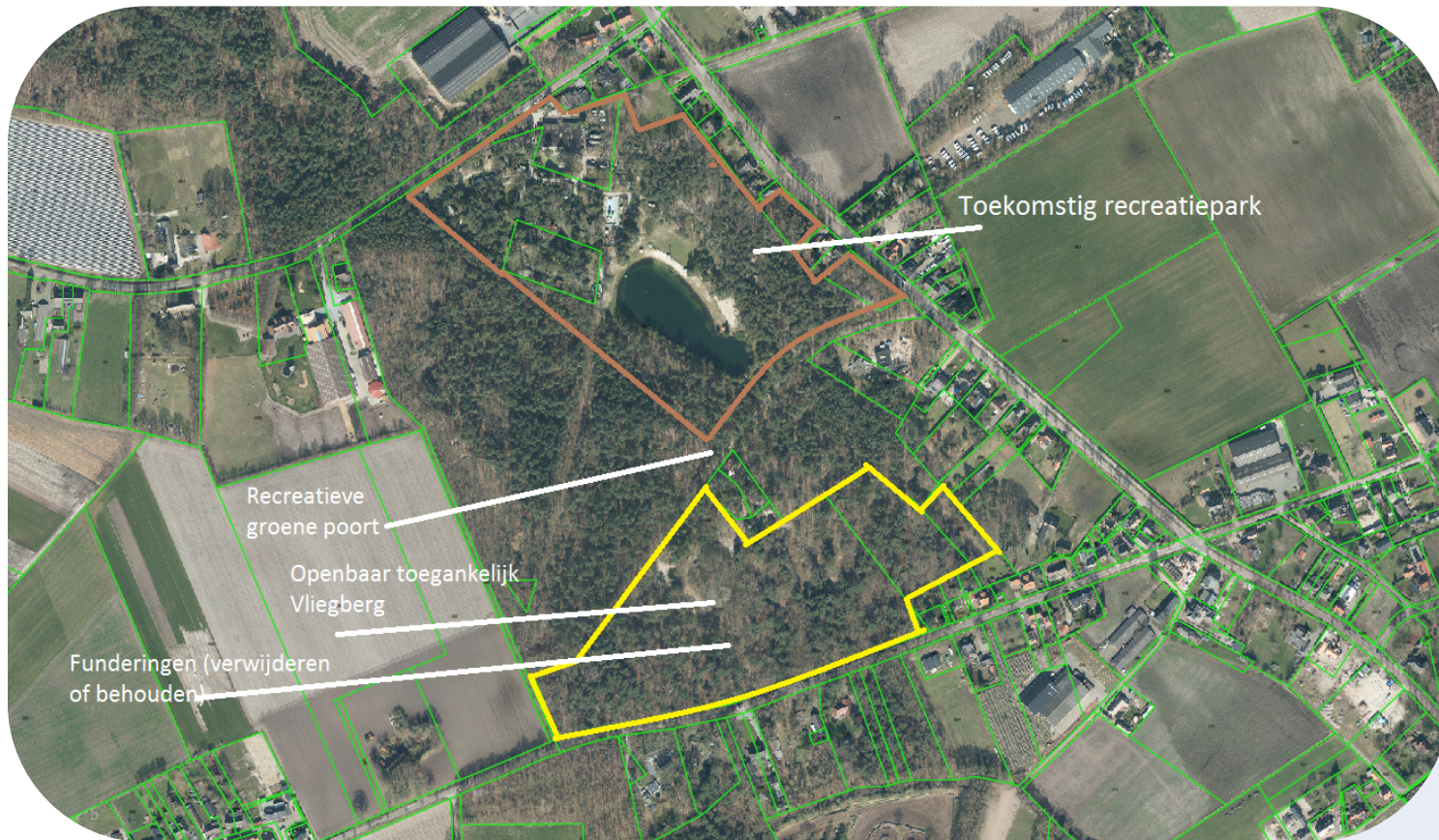
Overeenkomst / toekomst



Overeenkomst / toekomst



Overeenkomst / toekomst



Visie Groene Ladder

Kansen!

- Uitbreiden bosareaal en kwaliteitsimpuls bos
- Verbeteren wandel- en fietspaden
- Realiseren (recreatieve) natuurpoort



Visie Groene Ladder

Boekel op de kaart!

Behoefte aan goede recreatiemogelijkheden

- Geopark Peelhorst en Maasvallei i.o.
- Samenwerking stichting Vrijstaat Land van Ravenstein
- Ontwikkeling themaroutes
- Wandelen langs waterlopen, samenwerking Waterschap
- Regionaal uitvoeringsprogramma
- Etc.

Vervolgstappen

Recreatiepark

- Beeldkwaliteitsplan
- Bestemmingsplan (of omgevingsplan) procedure → gemeenteraad
- Overdracht gronden
- Vergunningaanvraag (vakantiewoningen / entreegebouw)
- Sloop opstallen en aanleg beplanting
- Project gereed

Vervolgstappen

Vliegberg

- Bestemmingsplanprocedure (gelijktijdig met recreatiepark)
- Onderzoek ecologie
- Groene Ladder

Toekomst !?



Vragen?



Gastvrij en Actief