

Motie

Bouwen in de kleine kernen

Indiener:

Joran Jager, GBD

Mede-indiener(s):

Jouke Jan Postma, FNP

Jouke Feddema, CU

Heerke Kooistra, SGP

Hilda Zwart, SL

Agendapunt:**Besluit:**

De gemeenteraad bijeen op 28-01-2025 ,

Constaterende dat,

- De recent opgestelde woonthermometer laat zien dat er in de gemeente Dantumadiel op dit moment alleen woonplannen zijn opgesteld voor de drie grote kernen (in ideefase of aanstaande);
- Er in de kleinere kernen zoals Broeksterwâld, De Falom, Rinsumageast eveneens behoefte is aan toekomstige passende woonvoorzieningen, bijvoorbeeld om de leefbaarheid en de voorzieningen op peil te houden;
- Het ontwikkelen van woonplannen van idee- tot bouwfase, jaren in beslag neemt;
- Het ontwikkelen van nieuwe woonplannen voor kleine dorpen in Dantumadiel aansluit bij de in 2021 vastgestelde woonvisie;
- Ook de doorstroom in de kleinere kernen van Dantumadiel onder druk staat, waardoor jongeren en senioren vaker geneigd zijn de gemeente te verlaten;

Van mening dat,

- De ontwikkeling van woonplannen voor de kleine kernen kan bijdragen aan een evenwichtige ruimtelijke ontwikkeling in de gemeente en een investering is in de toekomst van de dorpen;
- Zonder aandacht voor de kleinere kernen het risico bestaat dat de voorzieningen en sociale samenhang in deze gebieden verder onder druk komen te staan;
- Ontwikkeling zo veel mogelijk moet plaatsvinden passend binnen en met respect voor de historie en structuur van de dorpen;

Roept het college op,

- Om naast de huidige woonplannen voor de drie grote kernen ook toekomstige woonplannen, met als voorkeur te ontwikkelen voor de kleine kernen binnen de gemeente Dantumadiel, passend binnen de historische structuur van de dorpen en naar behoefte conform de bestaande afspraken;
- Minimaal moet daarin worden opgenomen het doortrekken of vullen van bouwlinten, reedsjesstructuur en landelijk gelegen woonlocaties;
- Bij het opstellen van deze woonplannen in overleg te gaan met inwoners en belanghebbenden uit de kleine kernen om de lokale behoefte goed in kaart te brengen;
- Rekening te houden met kleinere kavels zodat deze toegankelijker zijn voor starters en jongeren;
- Woningbouwontwikkeling in de kleine kernen volgens de bedoeling van deze motie mee te nemen in het dit jaar op te stellen volkshuisvestingsprogramma;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondergetekende:

Joran Jager, GBD



Jouke Jan Postma, FNP



Jouke Feddema, CU



Heerke Kooista, SGP



Hilda Zwart, SL

