

Voorstel:

- Naar aanleiding raadsvoorstel nr. GM2021-189908 Beeldkwaliteitplan Luchen 't Landkaartje en kavels S. Catharinaweg

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op:
27 september 2021

Onderwerp:

Heroverweging opstellen beeldkwaliteitsplannen

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- Aan de gemeenteraad regelmatig voorstellen worden gedaan door het college met betrekking tot de vaststelling van beeldkwaliteitsplannen voor kleine bouwplannen;
- Met betrekking tot beeldkwaliteitsplannen in het gebied Luchen in januari 2014 al een voorstel in de raad is behandeld waarbij door het college werd aangegeven dat: "Het vastgestelde Beeldkwaliteitplan gaat bij de volgende actualisatieronde onderdeel uitmaken van de Welstandsnota";
- Deze tekst na 7 jaar nog steeds onderdeel uitmaakt van de voorstellen van het college om beeldkwaliteitsplannen door de raad te laten vaststellen;

Van mening dat:

- Het niet efficiënt is om steeds opnieuw energie te stoppen in het maken van gedetailleerde beeldkwaliteitsplannen;
- De gemeenteraad zich beter kan beperken tot het vaststellen van kaders van het te voeren beleid;
- De vaststelling van beeldkwaliteitsplannen zoals verwoord in het voorliggende voorstel in de praktijk ook lastig te handhaven zijn;
- De huidige gang van zaken ook niet past binnen de doelstellingen van de nieuwe Omgevingswet;

Roept het college op:

- Het huidige proces met betrekking tot het vaststellen van beeldkwaliteitsplannen te heroverwegen en tot een snellere en meer efficiënte werkwijze te komen;
- Aan de raad aan te geven of en zo ja op welke termijn er een welstandsnota komt, mede in relatie tot het in werking treden van de Omgevingswet.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

D66, Ton van Happen

CDA, Mark van Schaijk

DGG,

DPM,

GroenLinks,

Samen,

PvdA,

VVD