

UITWERKING VERKEERSMODELLEN

Raadsinformatiebijeenkomst 14 februari 2017

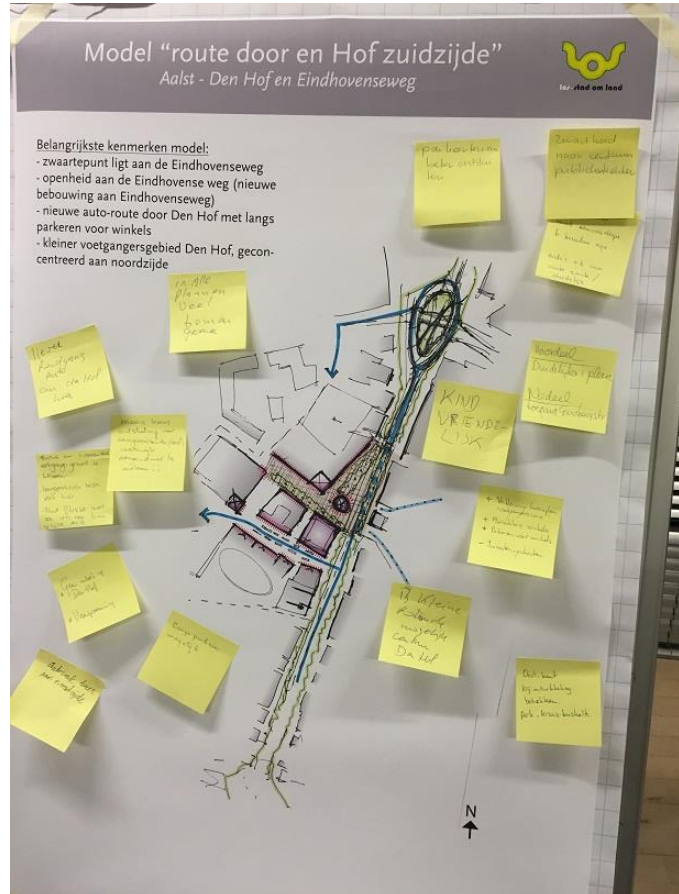
1) MODEL: "ROUTE DOOR DEN HOF ZUIDZIJDE"

Belangrijkste kenmerken:

- Zwaartepunt ligt aan de Eindhovenseweg
- Openheid aan de Eindhovenseweg (nieuwe bebouwing aan Eindhovenseweg)
- Nieuwe auto-route door Den Hof met langs parkeren voor winkels
- Kleiner voetgangersgebied Den Hof, geconcentreerd aan Noordzijde

Opbrengst geeltjes:

- Liever rondgang auto om Den Hof heen
- In alle plannen veel bomen, groener
- Mooie kans om ontsluiting voor aangrenzende (oost) woonwijk aangenamer te maken
- Positief om 1 aansluitend voetgangersgebied te hebben
- Langsparkeren beste plek hier
- Pand Blokker moet ook iets mee, is nu lelijke puist
- Geen auto's op den Hof
- Vergroening
- Autoroute liever aan noordzijde
- Langs parkeren mogelijk
- Parkeerterrein beter ontsluiten
- Zwarthoed naar centrum = publiekstrekker
- Parkeerterrein moet eenvoudiger te bereiken zijn
- Auto's o.k. via vaste route/duidelijk
- Kindvriendelijk
- Voordeel: duidelijker plein
- Nadeel: toegang Goudbergstraat
- + verkleining horecaplein voetgangerszone
- + bereikbare winkels
- + parkeren voor winkels
- -/- investeringskosten
- Is kleine rotonde mogelijk centrum Den Hof
- Oost-kant bij ontwikkeling betrekken
- Park-terras-bushalte



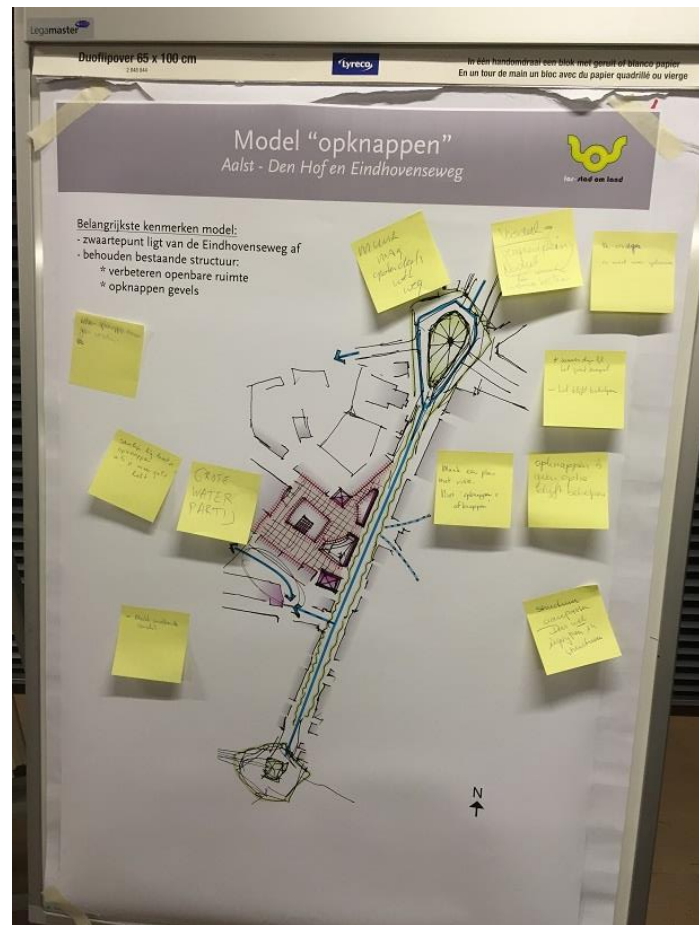
2) MODEL "OPKNAPPEN"

Belangrijkste kenmerken:

- Zwaartepunt ligt van de Eindhovenseweg af
- Behouden bestaande structuur:
 - o Verbeteren openbare ruimte
 - o Opknappen gevels

Opbrengst geeltjes:

- Alleen opknappen markt geen verschil
- Stukje bij beetje opknappen als weer geld hebt
- Grote waterpartij
- Markt onvoldoende verschil
- Nog steeds muur, geen grote verbetering
- Structuur aanpassen, dus wel ingrijpen in structuur
- Maak een plan met visie. Niet opknappen = afknappen
- Opknappen is geen optie blijft behelpen
- + waarschijnlijk het goedkoopst
- -/- het blijft behelpen
- Te mager, er moet meer gebeuren
- Muur mag grotendeels wel weg
- Voordeel weinig kosten
- Nadeel verspreid plein



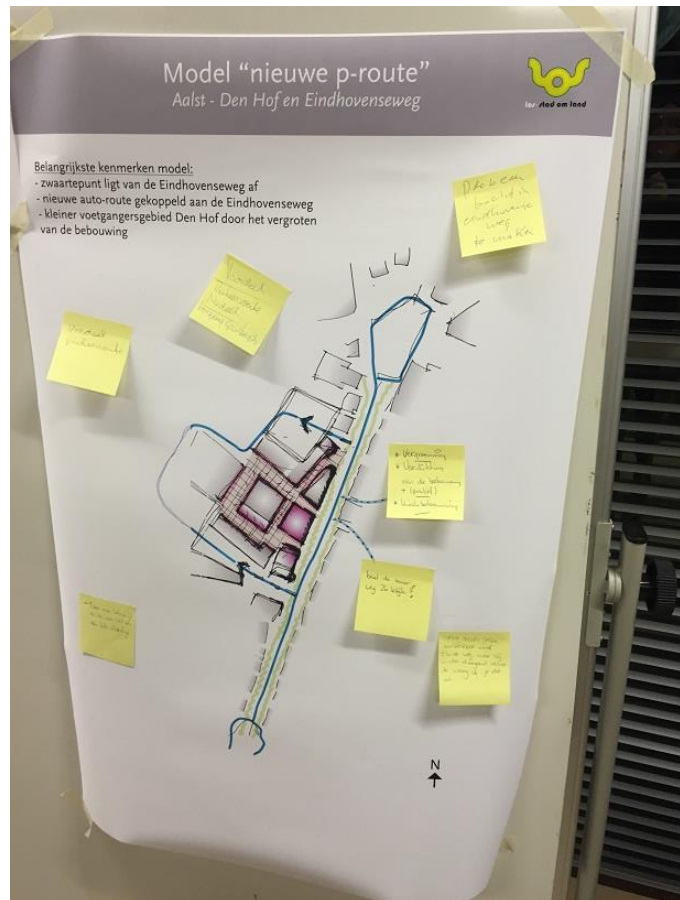
3) MODEL "NIEUWE P-ROUTE"

Belangrijkste kenmerken:

- Zwaartepunt ligt van de Eindhovenseweg af
- Nieuwe autoroute gekoppeld aan de Eindhovenseweg
- Kleiner voetgangersgebied Den Hof door het vergroten van de bebouwing

Opbrengst geeltjes:

- Door meer bebouwing minder zonlicht en kille uitstraling
- Voordeel parkeerroute
- Voordeel parkeerroute
- Nadeel toegang Goudbergstraat
- Proberen bocht in Eindhovenseweg te maken
- Vergroening
- + verdichting van de bebouwing
- Kioskbebouwing
- Haal de muur weg, zo lelijk!
- Nog steeds geen winkelzicht vanaf de Eindhovenseweg, maar bij minder doorgaand verkeer de vraag of je dat echt wil
- + duidelijke parkeerroute
- -/- nog steeds een muur



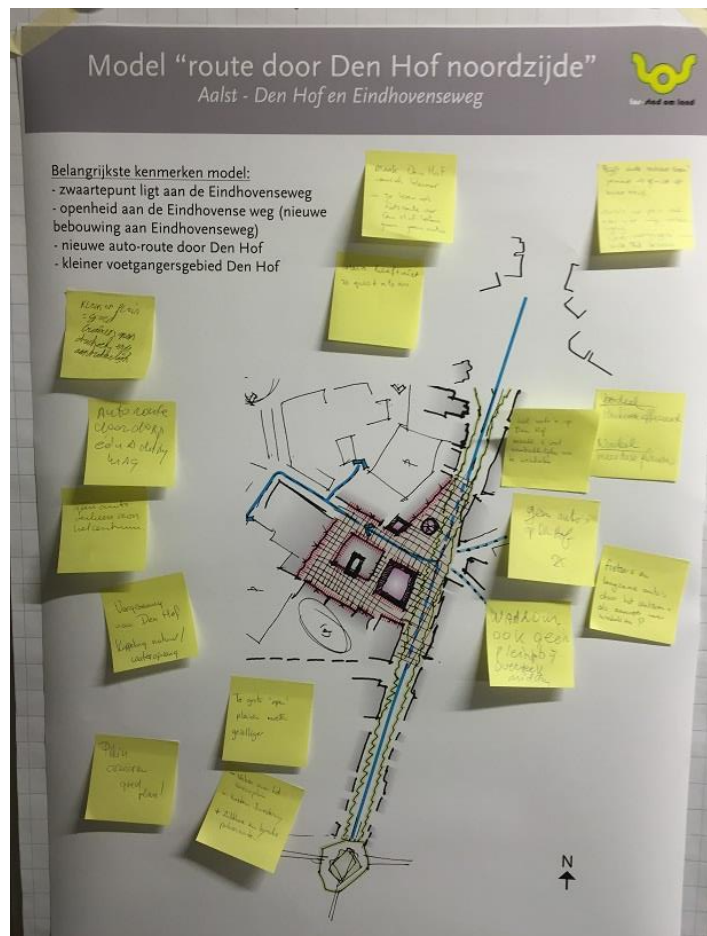
4) MODEL "ROUTE DOOR DEN HOF NOORDZIJDE"

Belangrijkste kenmerken:

- Zwaartepunt ligt aan de Eindhovenseweg
- Openheid aan de Eindhovenseweg (nieuwe bebouwing aan Eindhovenseweg)
- Nieuwe autoroute door Den Hof
- Kleiner voetgangersgebied Den Hof

Opbrengst geeltjes:

- Plein creëren goed plan
- -/- Verkeer over het horecaplein
- -/- kosten investering
- + zichtbare en logische parkeerroute
- Te grote 'open' pleinen, moeten gezelliger
- Vergroening van Den Hof
- Koppeling natuur / wateropvang
- Géén autoverkeer door het centrum
- Autoroute door dorp één richting mag
- Kleiner plein = goed
- Creëren open driehoek erg aantrekkelijk
- Plein hoeft niet zo groot als nu
- Maak Den Hof vooral kleiner
- Je kan ook fietsroute door Den Hof laten gaan. Geen auto
- Blijft ude Blokker staan? Jammer gemiste opknop kan
- Auto's op plein oké, maar niet mijn voorkeur
- Ingang
- Liever voetgangers voor oude 'Hof' gebouw
- Voordeel parkeren efficiënt
- Nadeel meerdere pleinen
- Wel auto's op Den Hof maakt het veel aantrekkelijker om te winkelen
- Geen auto's op Den Hof 2x
- Fietsers en langzame auto's door het centrum als aanvoer naar winkels en parkeren
- Waarom ook geen plein bij oversteek midden?
- + beste oplossing in traditioneel denken



5) CONCEPT

Opbrengst geeltjes:

- Mee eens
- Poort over weg
- Lijkt me aardig
- Wil je wel of geen bereikbaar dorp? Nee, dan ook geen entree nodig
- Herkenbaar en compact centrum is de sleutel tot succes
- Openbaar toilet?
- Géén autoverkeer door het centrum
- Conceptueel goed
- Uitgangspunten goed bij aanneme huidige weg. Jammer!! Meer out of the box denken. Viaduct-achtige structuren bijvoorbeeld

