gemeente
Weststellingwerf

Zienswijzennota

Bestemmingsplan Lemsterweg 20A, Langelille

November 2023

Inhoud

1 Inleiding
1.1 Status zienswijzennota
1.2 Procedure
1.3 Ingekomen zienswijzen en ontvankelijkheid

2 Zienswijzen: samenvatting en reactie
2.1 Zienswijze 1

3 Conclusie

Bijlagen
1 Zienswijze 1 (geanonimiseerd)

1 Inleiding

1.1 Status zienswijzennota

Deze zienswijzennota geeft een overzicht van de zienswijze die is ingediend op het ontwerp bestemmingsplan “Lemsterweg 20 A, Langelille”. In dit document wordt de zienswijze samengevat en voorzien van een reactie. In de conclusie wordt een eindoordeel voorgesteld. U leest daar of de zienswijze aanleiding vormt om het bestemmingsplan nog aan te passen.

1.2 Procedure

Het college van burgemeester en wethouders stemde in met het voorontwerpbestemmingsplan. Daarna lag het van 20 april 2023 t/m 1 juni 2023 ter inzage op het gemeentehuis. Ook werd het op www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst. Tijdens de periode dat het plan ter inzage lag, kon iedereen zijn mening geven over het plan. Er werd één zienswijze ingediend.

Als volgende stap doet het college van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad een voorstel om een besluit te nemen over het bestemmingsplan. De raad kan het bestemmingsplan vaststellen, gewijzigd vaststellen of niet vaststellen. Bij het besluit neemt de raad kennis van de zienswijze en van deze zienswijzennota met reacties en een conclusie. Indiener van de zienswijze krijgt de zienswijzennota voor de behandeling in de raad toegestuurd. Indiener heeft de mogelijkheid om in te spreken bij de algemene raadscommissie of tijdens de raadsvergadering.

Zodra het bestemmingsplan is vastgesteld, wordt dat bekendgemaakt. De indiener van een zienswijze krijgt persoonlijk bericht. Het vaststellingsbesluit kan door een ieder worden gelezen in het Gemeenteblad op overheid.nl en De Westwijzer. Bij deze bekendmaking wordt vermeld hoe beroep kan worden ingediend tegen het plan.

Op een vastgesteld bestemmingsplan is nog beroep mogelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt op zijn vroegst in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. De beroepstermijn duurt zes weken en start nadat de vaststelling van het plan bekend is gemaakt.

1.3 Ingekomen zienswijze en ontvankelijkheid

Er is één zienswijze ontvangen. Deze is binnen de daarvoor gestelde termijn ontvangen en is daarom ontvankelijk. Dit betekent dat de zienswijze inhoudelijk beantwoord moet worden. Daarover gaat deze nota.

Vanwege de AVG wordt de zienswijze anoniem gehouden, zonder vermelding van naam, adres en woonplaats..

2 Samenvatting zienswijzen en reactie

2.1 Zienswijze 1

Samenvatting

In de toelichting is opgenomen dat voor wat betreft het onderdeel stikstof een vrijstelling geldt. De vrijstelling voor de aanlegfase is evenwel inmiddels vervallen. Er dient dan ook alsnog een stikstofberekening gemaakt te worden.

Reactie
Voor het plan is alsnog een Aerius berekening gemaakt conform de laatste methodiek.

Samenvatting

De houtsingels tussen de 2 percelen en aan de zuidzijde van het terrein worden gekapt. Hiervoor dient een kapmelding te worden gedaan.

Reactie

Voor het kappen van de houtsingels zal, vooafgaand aan de kap, een kapmelding worden gedaan.

3 Conclusie

Voorgaande opmerkingen geven aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen ten opzichte van het ontwerp. Het bestemmingsplan wordt dan ook gewijzigd vastgesteld. De onderstaande punten zijn gewijzigd in het vast te stellen bestemmingsplan:

- Er is voor de uit te voeren activiteiten alsnog een Aerius berekening gemaakt. De resultaten hiervan zijn opgenomen in de toelichting.

- In de toelichting is opgenomen dat voor het kappen van de houtsingels tussen de bedoelde percelen en aan de zuidzijde van het terrein een kapmelding zal worden gedaan.

BIJLAGEN

1 Zienswijze 1 (geanonimiseerd)

BIJLAGE 1

Zienswijze 1, ontvangen op 09-05-2023

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Weststellingwerf
Postbus 60
8470 AB WOLVEGA

Leeuwarden, 9 mei 2023
Verzonden,

Ons kenmerk	:	02113664
Afd./Opgave	:	Omgevingszaken
Behandeld door	:	Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk	:	
Bijlage(n)	:	

Onderwerp : zienswijze ontwerpbestemmingsplan Lemsterweg 20A - Langelille

Geacht college,

Op 19 april 2023 hebben wij het ontwerpbestemmingsplan Lemsterweg 20A Langelille ontvangen. Op grond van art. 3.8 Wro maken wij bij deze onze zienswijze kenbaar over het ontwerpbestemmingsplan.

Op grond van onze Verordening Romte kan worden meegewerkt aan de in dit geval beperkte uitbreiding van de recreatieve bestemming ten behoeve van een winterstalling en de aanleg van parkeerplaatsen.

Met betrekking tot het onderdeel stikstof geeft u aan dat er voor de aanlegfase een vrijstelling geldt. Er is dan ook geen stikstofberekening gemaakt. Wij merken op dat de vrijstelling voor de aanlegfase inmiddels is komen te vervallen. Wij vragen u dan ook alsnog een stikstofberekening te maken met de nieuwste release van de calculator (26 januari 2023).

Verder merken wij op dat de houtsingels tussen de twee percelen en aan de zuidzijde van het terrein worden gekapt. Wij gaan er vanuit dat u hiervoor bij ons een kapmelding doet.

Op grond van de Wro, artikel 3.8 lid 4, dient u na een gewijzigde vaststelling door de gemeenteraad of de niet overgenomen zienswijze de provincie onverwijld hiervan in kennis te stellen en kan het vaststellingsbesluit pas na 6 weken na vaststelling bekend worden gemaakt.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

afdelingshoofd Omgevingszaken

provinsje fryslân