

Besluitenlijst openbare procedurevergadering Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	24 augustus 2022
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	M.S. Abrahamse (VVD), N. Akhatab (DENK), E. Başoğlu (SP), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD), G.J. Engberts (PvdA), T. de Haan (D66), A. Kockelkoren (GroenLinks), N.D.Z.R. Mohamed Hoesein, M.Y. Morkoç (GroenLinks), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam), M.M. Vlasblom (BIJ1), H. Wempe (Volt)
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	D. Wind

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om 09.33 uur.

De heer Verhoef meldt dat de heer Van Schaik en mevrouw Bruin voor deze vergadering verhinderd zijn.

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering d.d. 29 juni 2022

De besluitenlijst van de tijdelijke commissie Fysiek van 29 juni 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Aanwijzen leden en planning subcommissie bestemmingsplannen

Aanwijzen leden

De commissie wijst de heer De Haan aan als voorzitter van de subcommissie bestemmingsplannen. Verder nemen de volgende leden zitting in de subcommissie: de heer Van Dijk, mevrouw Kockelkoren, de heer Rozema, de heer Van Dommelen, mevrouw Verkoelen, de heer Wempe, mevrouw Vlasblom en de heren Verhoef en Akhatab.

De voorzitter geeft aan de commissieleden mee dat in de subcommissie besloten kan worden om één extern burgerlid aan te wijzen.

Voorstel nieuwe werkwijze subcommissie

De commissie is akkoord met de nieuwe werkwijze van de subcommissie die inhoudt dat de subcommissie na afloop van de hoorzittingen zoveel mogelijk een definitief advies aan de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte geeft over de ingediende zienswijzen en over de verdere bespreking van het bestemmingsplan. De subcommissie kan adviseren het bestemmingsplan te agenderen in de commissie BWB voor een politiek debat met de wethouder of het direct zonder politieke bespreking door te geleiden naar de gemeenteraad ter vaststelling. Tevens is op voorstel van mevrouw Kockelkoren besloten de advisering op

de zienswijzen af te handelen in de subcommissie en dus niet meer opnieuw te doen in de commissie BWB.

In de eerste vergadering van dinsdagavond 13 september van de subcommissie wordt de nieuwe werkwijze van de commissie verder uitgewerkt.

1.04 Werkafspraken commissie

Kandidaat voor plaatsvervangend voorzitter(s)

De commissie wijst mevrouw Kockelkoren aan als 1^e plaatsvervangend voorzitter. De heer Verhoef is aangewezen als 2^e plaatsvervangend voorzitter totdat mevrouw Bruin in de gelegenheid is om deze positie over te nemen.

Grote dossiers

De commissie besluit om bij grote dossiers een werkgroep in te stellen (uit coalitie en oppositie) die het proces van voorbereiding, besluitvorming en/of uitvoering voorbereidt door middel van procesannotaties.

In het kader van deze werkwijze wordt op voorstel van de heer Segers–Hoogendoorn een werkgroep ingesteld om te komen tot een breed gedragen Woonakkoord n.a.v. de gelijkkluidende motie. De leden Engberts, Verweij, Kockelkoren, Rozema, Verkoelen, Bruin en De Haan hebben aangegeven deel te willen nemen aan de werkgroep. De heer Segers–Hoogendoorn zit de werkgroep voor. Deze werkgroep komt op korte termijn met een procesvoorstel ter bespreking in de procedurevergadering.

De heer Rozema benoemt dat het organiseren van hoorzittingen – en naar aanleiding daarvan als commissie te rapporteren – ook tot de mogelijkheden behoort om de regie en het debat te voeren. Verder geeft de heer Van Dijk aan dat het goed is te kijken naar een maximaal aantal leden in een werkgroep ten behoeve van efficiëntie.

Agenda en planning

De voorzitter geeft aan dat zoveel mogelijk onderwerpen in de planning worden geclusterd om zo efficiënt mogelijk met de vergadertijd om te gaan. Aan de portefeuillehouders wordt gevraagd om in een brief aan te geven welke onderwerpen de komende tijd prioriteit behoeven en hoe de raad daarbij betrokken kan worden.

Whatsapp groep voor de commissie

Voor snelle onderlinge communicatie wordt een commissie WhatsApp-groep gemaakt.

Afdoening moties en toezeggingen

De voorzitter geeft aan dat bij de bespreking van de ingekomen stukken altijd aan de commissie wordt gevraagd te adviseren over de afdoening van openstaande moties. Hierbij is het van belang dat de indiener van de motie tijdens de bespreking aanwezig is om aan te geven of de motie kan worden afgedaan. De griffie zal de indiener altijd attenderen dat er een afdoeningsvoorstel op de agenda staat.

Werkbezoeken en technische sessies

Op voorstel van de voorzitter besluit de commissie werkbezoeken en technische sessies

zoveel mogelijk op woensdagochtend te plannen. Wanneer dat niet mogelijk is wordt uitgeweken naar vrijdagochtend of –middag.

Mevrouw Abrahamse stelt voor een werkbezoek naar de AVR te plannen.

Insprekers

Op voorstel van de voorzitter besluit de commissie om per vergadering maximaal 1 uur te reserveren voor sprekers.

Commissiereis

Op voorstel van de voorzitter wordt bekeken of er in het voorjaar een commissiereis naar een Europese bestemming georganiseerd kan worden per trein. Als voorbeelden worden de steden Kopenhagen en Wenen genoemd.

1.05 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

1.05.01 Algemeen

Geen stukken ontvangen

1.05.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: Burgerbrieven

Nummer: 22bb004732

Onderwerp: Nieuwe vestiging van Van Leeuwen recycling / Rhoonse recycling & Service BV

Afzender: Bewoners Lombardijen

Datum: 30-06-2022

Besluit: College wordt om reactie gevraagd. De voorzitter merkt op dat de collegereactie is vertraagd en er nog een tussenbericht wordt verstuurd. Verder geeft de voorzitter aan dat het CDA en de ChristenUnie over dit onderwerp vragen hebben gesteld.

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb004803

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over Meer muziek uit the sax
21bb14258

Afzender: College van BenW

Datum: 05-07-2022

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 22bb004833 (met bijlagen 22bb004834, 22bb004835V, 22bb004836V 22bb004837)

Onderwerp: Vaststelling ontwerpbestemmingsplan 'Kavel De Machinist'

Afzender: College van BenW
Datum: 05-07-2022
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 13 september 2022. Daarna wordt het – indien de subcommissie dit adviseert – geagendeerd in de overlegvergadering van 21 september 2022

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb004825 (met bijlagen 22bb004826, 22bb004827, 22bb004829, 22bb004830V)
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Het Lage Land – Oosterflank, herziening Rodaristraat Rotterdam
Afzender: College van BenW
Datum: 05-07-2022
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 13 september 2022. Daarna wordt het – indien de subcommissie dit adviseert – geagendeerd in de overlegvergadering van 21 september 2022

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb004823 (met bijlage 22bb004824)
Onderwerp: Vaststelling van het bestemmingsplan Blok T, Parkstad Zuid
Afzender: College van BenW
Datum: 05-07-2022
Besluit: Wordt doorgeleid naar de raad van 8 september 2022 als hamerstuk omdat er geen zienswijzen zijn ingediend

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb004903
Onderwerp: Collegebrief over samenvoegen in de Utrechtsestraat en toepassing van het voorkeursrecht
Afzender: College van BenW
Datum: 07-07-2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen en raadsvoorstel tot definitieve vestiging Wvg wordt afgewacht

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb004993
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Zeegers over Strategische verkenning Museum Boijmans van Beuningen 21bb11309
Afzender: College van BenW
Datum: 12-07-2022
Besluit: Op verzoek van de heer De Haan wordt de motie aangehouden omdat hij nog vragen heeft over het afdoeningsvoorstel waarin wordt aangegeven dat er elders in het gebied ruimte is voor spel en sport.

De afdoening wordt t.z.t. betrokken bij de voortgangsrapportage over Museum Boijmans van Beuningen.

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb005003
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Schaik over Pilot opening milieupark zondag 21 bb14151
Afzender: College van BenW
Datum: 12-07-2022
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen. Meneer Verhoeft merkt hier wel bij op dat Leefbaar Rotterdam niet tevreden is over de vastgestelde openingstijden.

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb005005 (met bijlagen 22bb005006, 22bb005008, 22bb005001V, 22bb005010V, 22bb005011)
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Kern en Plassen
Afzender: College van BenW
Datum: 12-07-2022
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 4 oktober 2022. Daarna wordt het – indien de subcommissie dit adviseert – geagendeerd in de overlegvergadering van 12 oktober 2022

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb005115 (met bijlage 22bb005116)
Onderwerp: Collegebrief over Rapportage Integraal Handhavingsprogramma 2021
Afzender: College van BenW
Datum: 14-07-2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb005156 (met bijlage 22bb005155)
Onderwerp: Stedenbouwkundig plan voor de Rijnhaven en afdoeningsvoorstel toezegging 20bb4901
Afzender: College van BenW
Datum: 20-07-2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Burgerbrieven
Nummer: 22bb005183
Onderwerp: Afschrift burgerbrief over buitenproportionele verkamering & geen buurschap in beschermd stadsgezicht Mathenesserlaan? Nee!
Afzender: College van BenW
Datum: 26-07-2022

Besluit: College is om reactie gevraagd

1.05.03 Buitenruimte

Overzicht: *Burgerbrieven*

Nummer: 22bb004706

Onderwerp: Reactie op collegebrief inzake definitief aanwijzingsbesluit Tree House als stedelijk project van groot openbaar belang

Afzender: Stichting de Bomenridders

Datum: 30-06-2022

Besluit: College is om reactie gevraagd

Overzicht: *Brieven B&W*

Nummer: 22bb004987

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Noppen over Openbare verschoontafels voor beperkten 20bb9604

Afzender: College van BenW

Datum: 11-07-2022

Besluit: De heer van Noppen heeft laten weten dat de motie kan worden afgedaan. De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen.

Overzicht: *Brieven B&W*

Nummer: 22bb005086 (met bijlage 21bb008138)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea over Groene connectie van oost naar west 20bb1435

Afzender: College van BenW

Datum: 13-07-2022

Besluit: Op verzoek van mevrouw Kockelkoren wordt de motie aangehouden omdat zij de afdoening wil betrekken bij de bespreking van de inrichting van de openbare ruimte of bij onderwerpen m.b.t. vergroening.

Overzicht: *Burgerbrieven*

Nummer: 22bb005099

Onderwerp: Brief bewoners en belanghebbenden RFC-weg en Essenburgpark over afstel herinrichting RFC-weg

Afzender: Bewoners en bedrijven RFC-weg, Stichting Essenburgpark, Rotterdam United, Groene Connectie

Datum: 14-07-2022

Besluit: College wordt om reactie gevraagd

Overzicht: *Brieven B&W*

Nummer: 22bb005140 (met bijlagen 22bb005142, 22bb005143, 22bb005144, 22bb005141)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea Bescherm de wilde dieren in de stad 19bb22276
Afzender: College van BenW
Datum: 18-07-2022
Besluit: Op verzoek van mevrouw Kockelkoren wordt de motie aangehouden omdat zij de afdoening wil betrekken bij de bespreking van de biodiversiteit. De heer de Haan geeft ook aan dat zijn fractie de afdoening wil agenderen.

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb005146
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea over Verminderen restafval door meer scheiden 21bb8176
Afzender: College van BenW
Datum: 18-07-2022
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen. Mevrouw Kockelkoren geeft aan dat zij graag aansluit bij het eerdere verzoek van mevrouw Abrahamse om een werkbezoek naar de AVR te plannen.

Overzicht: Burgerbrieven
Nummer: 22bb005257
Onderwerp: Afschriftbrief Stichting De Bomenridders met reactie op brief wethouder inzake bomen op Deltseplein
Afzender: College van BenW
Datum: 09-08-2022
Besluit: College wordt om reactie gevraagd

1.05.04 Projecten

Geen stukken ontvangen

1.06 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De heer Baçoğlu geeft aan dat de commissie nog geen afschrift heeft ontvangen van de reactie van het college op de brief van Recht op de Stad over 'Slopen, bouwen en hoe we CO2 emissies kunnen voorkomen'. In de commissievergadering van 11 mei 2022 is hierom verzocht (22bb003460). Daarnaast geeft de heer Baçoğlu aan de brief van Recht op de Stad, alsmede de te verwachte collegereactie, te willen agenderen in de commissie.

De heer Verhoef verzoekt wederom om openstaande lijsten per fractie inzichtelijk te maken.

De heer Rozema vraagt wat de stand van zaken is met betrekking tot de openstaande overschreden schriftelijke vragen Cumaru (22bb004417) en Vrije plakplaatsen (22bb005173)

De volgende toezeggingen worden afgedaan:

Bouwen en Wonen

22bb004444	Afschrift reactie op brief van Vereniging De Roos over woningen aan de Burgemeester Roosstraat.
22bb004097	Toezegging Jaarrekening 2021 – Aantal huishoudens funderingsherstel
22bb003750	Afschrift reactie op burgerbrief over lijn welstandscommissie in strijd met bestemmingsplan Blijdorp – Bergpolder en overkoepelend dakenbeleid gemeente Rotterdam
22bb004097	Toezegging Jaarrekening 2021 – Aantal huishoudens funderingsherstel
22bb003472	Paarden moeten plotseling wijken op het Ommoordse veld
21bb15008	Moderniseringsgebied in omgevingsvisie
21bb6238	Oranjabonnen en Bonnenweg (Hoek van Holland)
20bb4901	Masterplan Rijnhaven

Buitenruimte

22bb004753	Afschrift reactie Stichting de Bomenridders over aanwijzingsbesluit Tree House als stedelijk project van groot openbaar
22bb004135	Evaluatie nascheiding (Jaarstukken 2021)
22bb004093	Toezegging Jaarrekening 2021 – Ecologisch maaien
22bb004094	Jaarrekening 2021 – KPI grasvegetatie
22bb004095	Contracten rioolvervanging
21bb12484	Bestemmingsplan Oranjabonnen
21bb9134	Voorjaarsnota 2021 (GFE containers)
21bb8685	Evaluatie waterpomp Erasmussingel
19bb16430	Rotterdams Weerwoord (woningpaspoort)

Verder neemt de commissie kennis van de lijsten openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen.

1.07 Lijst van openstaande moties

De commissie neemt kennis van de lijst van openstaande moties.

1.08 Commissieplanning en lange termijn agenda

De heer Basoglu verzoekt om de beantwoording over Vestia huurders willen fatsoenlijk wonen te agenderen (22bb005434)

De commissie besluit om de vergadering van 31 augustus te laten vervallen omdat er geen onderwerpen zijn geagendeerd.

De voorzitter attendeert de commissie op de volgende technische sessies/werkbezoeken:

- Op dinsdagavond 6 september vindt de technische sessie Renovatie Museum Boijmans van Beuningen op locatie plaats
- Op woensdagochtend 7 september vindt de technische Schiekadeblok plaats op locatie.
- Op vrijdagmiddag 9 september vindt het werkbezoek Merwe–Vierhavens plaats op locatie.

– Op vrijdagmiddag 14 oktober is de commissie samen met de raadsleden van de gemeenten Lansingerland en Zuidplas uitgenodigd voor een werkbezoek gepland aan het Recreatieschap Rottemeren

Tot slot is er een uitnodiging ontvangen van mevrouw Sauer van Mathenesse aan de Maas voor vrijdagmiddag 23 september om te spreken over participatietraject Merwe–Vierhavens. Commissieleden kunnen zich hiervoor aanmelden bij de griffie.

1.09 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 11.02 uur.