



Aan de commissie
Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Beste commissieleden,

Naar aanleiding van de hoorzitting bestemmingsplan Feijenoord gehouden op 3 oktober 2023, heb ik een aantal toezeggingen gedaan. In deze brief ga ik daar nader op in. Het betreft nadere informatie over het participatietraject bij het Toekomstperspectief Kop van Feijenoord 2040 en de stand van zaken van de vergroeningsopgave in de wijk Feijenoord. Tevens ga ik kort in op de evenementenregeling die in dit bestemmingsplan is opgenomen. Ook is door enkele leden van de hoorcommissie gevraagd om de beantwoording van een aantal zienswijzen met betrekking tot het Toekomstperspectief anders te formuleren en het Toekomstperspectief nader te duiden in de toelichting van het bestemmingsplan. Hiervoor zal er een herzien raadsvoorstel worden opgesteld na de behandeling in de commissie BWB.

Participatie op het Toekomstperspectief

Voor de totstandkoming van het Toekomstperspectief zijn twee verschillende routes van participatie doorlopen:

1. Bij de eerste route zijn meerdere sessies georganiseerd met een brede groep belanghebbenden, waaronder de Wijkraad Feijenoord, maatschappelijke organisaties, scholen, Woonstad Rotterdam en ontwikkelaars die in de wijk actief zijn. In 2021 is (vanwege corona) twee keer een digitale sessie gehouden. In het voorjaar van 2022 is een fysieke sessie gehouden bij Skateland. De uitkomsten van deze sessies zijn verwerkt in het Toekomstperspectief. Daarnaast is het Toekomstperspectief begin 2022 nog een keer apart toegelicht aan de Wijkraad Feijenoord.
2. Omdat het lastig bleek om voldoende bewoners in de buurt in officiële participatiemomenten te betrekken is een tweede participatieroute bedacht om meer bewoners te bereiken. Hiervoor is de 'verhalenvanger' Sulaiman Osman ingezet. Om toch zoveel mogelijk de geluiden uit de wijk op te halen heeft Sulaiman een periode in de wijk rondgelopen. Hij is in gesprek gegaan met bewoners en bezoekers in het gebied en heeft geluisterd naar wat zij denken en



vinden van de Kop van Feijenoord en welke behoeften zij hebben in de wijk. Deze verhalen zijn verwerkt in het Toekomstperspectief, en een aantal verhalen zijn verbeeld in stripvorm in het Toekomstperspectief opgenomen.

Vergroeningsopgave wijk Feijenoord

De vergroeningsopgave in het gebied Kop van Feijenoord, waaronder de wijk Feijenoord, is een van de hoofdthema's die in het Toekomstperspectief Kop van Feijenoord 2040 aan bod komt. De vergroeningsstrategie die in het Toekomstperspectief wordt beschreven bestaat uit drie onderdelen:

1. Het vergroenen en openbaar maken van de hoofdstructuren, zoals de Oranjeboomstraat en de gronden langs het water;
2. Het laten meeprofiteren van de directe omgeving rondom ontwikkelingen in een samenwerking tussen ontwikkelende partijen en de gemeente;
3. Het door de gemeente stimuleren van en assisteren bij initiatieven door bewoners.

Hieronder is een overzicht van de stand van zaken van de vergroeningsplannen in de wijk Feijenoord (zowel binnen als buiten het plangebied van het bestemmingsplan Feijenoord):

- a. De Nijverheidstraat wordt op dit moment heringericht, waarbij het wegprofiel wordt gewijzigd en aan beide zijden van de straat groenvakken worden toegevoegd. Ook wordt de aansluiting met het Nassauhavenpark verbeterd;
- b. Er ligt een inrichtingsplan voor de vergroening van de binnenterreinen van de Simonsblokken;
- c. Er ligt een inrichtingsplan voor de vergroening van het deel van de Persoonsdam rondom de Jalontorens;
- d. Er wordt gewerkt aan een programma van eisen voor de herinrichting van de Oranjeboomstraat als onderdeel van een integraal project voor de verlevendiging van deze straat;
- e. Op de langere termijn wordt gekeken naar een herinrichting van de Nassaukade ter hoogte van het project De Kaai. Dit stuk kade zal na zeer lange tijd weer openbaar worden en worden vergroend. Tevens zal er een getijdenpark worden aangelegd. Op deze manier wordt deze kade weer een fijne plek om te wandelen en te verblijven;
- f. Bij een groot deel van het trottoir langs de Rosestraat aan de kant van de Peperklip, van het Hefpark naar het Albedacollege, worden extra groenvakken aangelegd;
- g. Er wordt gewerkt aan een inrichtingsplan voor de Persoonsstraat bij het bouwproject de Dukdalf;
- h. Er lopen gesprekken met de Groene Golf, die in de wijk bewonersinitiatieven initieert voor vergroening van de buitenruimte. De Groene Golf wordt door de gemeente geholpen om geschikte plekken te vinden om aan de slag te gaan. Zoals bijvoorbeeld bij de moskee aan de Roentgenstraat.

Evenementenregeling

Naar aanleiding van (technische) vragen over de in het bestemmingsplan opgenomen evenementenregeling ga ik hier nog even kort op in. Deze regeling is één op één overgenomen uit het Paraplubestemmingsplan Evenementen. Echter voor het houden van een evenement is ook een evenementenvergunning nodig. Zo geldt bijvoorbeeld voor het verkrijgen van een evenementenvergunning voor een groot evenement in een park een standaard op- en afbouwperiode van maximaal 10 dagen. De burgemeester kan echter in uitzonderlijke gevallen een langere op- en afbouwperiode toestaan tot maximaal 15 dagen.



Om ervoor te zorgen dat de burgemeester van deze afwijkingsmogelijkheid gebruik kan maken is/wordt in de Parapluherziening Evenementen en in de bestemmingsplannen die daarna worden vastgesteld (waaronder het bestemmingsplan Feijenoord) het maximale aantal dagen inclusief ontheffing opgenomen.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen