

Datum	27 september 2026		
Fractie	VVD, PvhN, CDA, D66 en ChristenUnie		
Vragensteller	Mandy Meertens, Janet de Wal, Simeon Naaijer, Kevin Wójcik en Karl Sluiter		
Beantwoording (zie toelichting)	Mondeling tijdens de raadsvergadering	ja	nee
	Alleen schriftelijk	ja	nee
Onderwerp	Ontwikkelingen Het Wold - Blauwestad		

Tijdens de beeldvorming van woensdag 23 september 2026 is door inwoners uit Blauwestad, en dan specifiek Het Wold, ingesproken over ontwikkelingen in hun buurt. Naar aanleiding van hun eerdere brieven, gesprekken met sommige fracties, het inspreken en de gesprekken tijdens de beeldvormende vergadering bijeenkomst hebben de fracties van VVD, PvhN, CDA, D66 en ChristenUnie gezamenlijk een aantal vragen.

Wij realiseren ons dat een deel van deze vragen mogelijk (mede) door de Provincie Groningen van beantwoording moet worden voorzien. Wij vragen het college hiervoor de nodige afstemming te zoeken.

Met betrekking tot de status van de plannen en de bijbehorende bevoegdheden.

1. Kan het college de raad op korte termijn duidelijkheid geven over de huidige status van de ontwikkeling Het Wold, en dan met name de buurt waar de insprekers wonen? Wat is inmiddels (definitief) besloten, wat is nog in voorbereiding en welke besluiten moeten nog worden genomen?
2. Welk bestuursorgaan is waarvoor verantwoordelijk en bevoegd, met name ten aanzien van de wijziging van de verkaveling, het aantal woningen en de ontsluitingsstructuur?
3. Op basis van welke planologische en juridische besluiten kunnen de voorgenomen ontwikkeling en de inmiddels gestarte werkzaamheden worden uitgevoerd?

Met betrekking tot de fase voor de zomer van 2026.

4. Kan het college zich voorstellen dat inwoners van mening zijn dat met hen gesloten koopovereenkomsten in het verleden bepaalde aannames over de leefomgeving in de toekomst rechtvaardigen? Met andere woorden: begrijpt het college dat deze mensen met hen gemaakte afspraken serieus nemen, terwijl de tegenpartij dat in hun ogen niet doet?

Algemene informatie: Een raadslid kan schriftelijke vragen stellen (artikel 32 RvO) aan het college of de burgemeester. Het gaat om het verkrijgen van feitelijke informatie waarbij een opvatting van het college wordt gevraagd. De vragen en antwoorden zijn openbaar en te vinden op de website.

Informatie over de procedure voor raadsleden:

- Het formulier wordt ingevuld.
- Het ingevulde vragenformulier wordt (als Worddocument) gemaild naar Raadsvragen.
- De vragen worden altijd schriftelijk beantwoord.
- De vragen kunnen ook mondeling beantwoord worden tijdens een raadsvergadering: schriftelijke beantwoording volgt dan later.

Informatie over de procedure voor de organisatie:

- De antwoorden worden ingevoegd in het vragenformulier, direct onder de betreffende vraag.
- Ook wanneer de vragen mondeling zijn of worden beantwoord, worden de antwoorden in het formulier gezet.
- Vervolgens wordt het vragenformulier (als PDF) gemaild naar Raadsvragen, met een standaardformulering (zie IGO).
- Beantwoording moet binnen 30 dagen plaatsvinden.

5. Tijdens de Algemene Beschouwingen (toen duidelijk werd dat de bewoners niet mochten inspreken) is er specifiek gevraagd of het college bekend was met de situatie. Daar werd ontkennend op gereageerd, terwijl blijkt dat bij de informatiemiddag eind juni iemand (naar wij vermoeden een medewerker) van de gemeente aanwezig was. Hoe kan het dat zo'n grote wijziging in een woongebied niet intern bekend is? Waarom is het signaal van de bezorgde burens intern nadien niet opgepakt (zie ook vraag 19)?

Met betrekking tot de (betreffende) kavels in Het Wold.

6. Wanneer hebben de kavels, waarvan volgens de Provincie Groningen sprake is dat zij overkoopbaar zijn in de vorm zoals eerder afgesproken, voor het laatst in de verkoop gestaan? En vanaf welk moment was dat?
7. Een uniek woongebied met kavels van zo'n 4000 m² die voor een 1/3e deel met groen bebouwd moet worden, dat nu verandert in kavels vanaf 1300 m². Is het college het met ons eens dat dit een ingrijpende wijziging is?
8. Kan het college onderbouwen hoe de nieuwe herinrichting (de nieuwe beoogde kavels) tot stand is gekomen, en welke feiten daaraan ten grondslag liggen?

Met betrekking tot het beeldkwaliteitsplan.

9. De gemeenteraad stelt normaliter het beeldkwaliteitsplan vast. Wanneer is dit voor het laatst voor (dit deel van) Blauwestad gedaan?
10. Wat is de juridische werking van het beeldkwaliteitsplan en hoe bindend is dit? Is handhaving mogelijk op basis van een beeldkwaliteitsplan?
11. In welke mate betreft de gemeentelijke en provinciale vergunningsverlening het door de raad vastgestelde beeldkwaliteitsplan bij de vergunningsverlening?

Met betrekking tot de natuurbegraafplaats en het natuurgebied in bredere zin.

12. Wat zijn de afspraken met de natuurbegraafplaats over de toekomst van die faciliteit?
13. Welke uitbreidingsmogelijkheden ziet het college voor de natuurbegraafplaats?
14. Wordt er een doorgaande weg gerealiseerd door het natuurgebied om zo de natuurbegraafplaats met de Oostwolderweg te verbinden?
15. Als deze weg er komt, wat wordt dan het type weg, welke maximumsnelheid geldt daar dan, welke snelheidsbeperkende maatregelen zouden gelden en is er sprake van alleen bestemmingsverkeer?

Algemene informatie: Een raadslid kan schriftelijke vragen stellen (artikel 32 RvO) aan het college of de burgemeester. Het gaat om het verkrijgen van feitelijke informatie waarbij een opvatting van het college wordt gevraagd. De vragen en antwoorden zijn openbaar en te vinden op de website.

Informatie over de procedure voor raadsleden:

- Het formulier wordt ingevuld.
- Het ingevulde vragenformulier wordt (als Worddocument) gemaild naar Raadsvragen.
- De vragen worden altijd schriftelijk beantwoord.
- De vragen kunnen ook mondeling beantwoord worden tijdens een raadsvergadering: schriftelijke beantwoording volgt dan later.

Informatie over de procedure voor de organisatie:

- De antwoorden worden ingevoegd in het vragenformulier, direct onder de betreffende vraag.
- Ook wanneer de vragen mondeling zijn of worden beantwoord, worden de antwoorden in het formulier gezet.
- Vervolgens wordt het vragenformulier (als PDF) gemaild naar Raadsvragen, met een standaardformulering (zie IGO).
- Beantwoording moet binnen 30 dagen plaatsvinden.

16. Het Wold is een onderdeel van een uitgebreid natuurgebied. Met de nieuwe plannen worden daar meer woningen gebouwd, wat ook tot meer (allerlei) activiteit en verkeer zal leiden. Wat is de mening van het college hierover?
17. Is bovenstaande mening op enige manier kenbaar gemaakt aan de Provincie Groningen en/of projectbureau? Zo nee, waarom niet?

Met betrekking tot de participatie en rechtsbescherming van de inwoners uit de buurt.

17. Welke mening heeft het college over de kwaliteit van de participatie met de bewoners van Het Wold?
18. Inwoners van het gebied voelen zich overvallen door de plannen en voelen zich daarna niet gehoord. Waarom zijn deze plannen niet in een eerder stadium met hen gedeeld en waarom is niet intensiever contact ontstaan tussen bewoners en betrokkenen vanuit de diverse overheden?
19. Tijdens de Algemene Beschouwingen is op een vraag van de fractie van de VVD of het college bereid was om contact op te nemen met de bewoners met ja geantwoord. Echter is er 29 augustus pas een brief verstuurd naar de bewoners met de mededeling dat als ze behoefte hebben aan een afspraak dit mogelijk was. Heeft het college niet de grote urgentie gevoeld tijdens de AB van de bewoners (die niet mochten inspreken) omdat na de bouwvak werkzaamheden zouden gaan beginnen en dat er daarom snel behoefte was aan contact? En daarmee direct te handelen en zelf initiatief te nemen om meteen contact te leggen met de bewoners en te laten merken dat ze werden gehoord? Ondanks dat het college mogelijk nog niet over alle informatie beschikte?
20. Welke mogelijkheden hebben de huidige bewoners op dit moment nog om invloed uit te oefenen op de voorgenomen ontwikkeling? Kan het college daarbij concreet aangeven welke inspraak-, zienswijze-, bezwaar- en/of beroepsmogelijkheden nog openstaan en bij welk bestuursorgaan?
21. Is het college bereid deze beantwoording ook te delen met inwoners uit de buurt?

Met betrekking tot de samenwerking tussen Provincie Groningen en gemeente Oldambt.

22. Welke stappen zijn vanuit de gemeente Oldambt gezet richting de Provincie Groningen sinds bekend werd dat inwoners van onze gemeente ontevreden zijn over de inhoud van de plannen en hun betrokkenheid daarbij?

Graag zien wij de beantwoording tegemoet.

Fracties VVD, PvhN, CDA, D66 en ChristenUnie

Algemene informatie: Een raadslid kan schriftelijke vragen stellen (artikel 32 RvO) aan het college of de burgemeester. Het gaat om het verkrijgen van feitelijke informatie waarbij een opvatting van het college wordt gevraagd. De vragen en antwoorden zijn openbaar en te vinden op de website.

Informatie over de procedure voor raadsleden:

- Het formulier wordt ingevuld.
- Het ingevulde vragenformulier wordt (als Worddocument) gemaild naar Raadsvragen.
- De vragen worden altijd schriftelijk beantwoord.
- De vragen kunnen ook mondeling beantwoord worden tijdens een raadsvergadering: schriftelijke beantwoording volgt dan later.

Informatie over de procedure voor de organisatie:

- De antwoorden worden ingevoegd in het vragenformulier, direct onder de betreffende vraag.
- Ook wanneer de vragen mondeling zijn of worden beantwoord, worden de antwoorden in het formulier gezet.
- Vervolgens wordt het vragenformulier (als PDF) gemaild naar Raadsvragen, met een standaardformulering (zie IGO).
- Beantwoording moet binnen 30 dagen plaatsvinden.