Bijlage 1
Adviesrecht raad:
Een aanvraag omgevingsvergunning voor
een buitenplanse omgevingsplanactiviteit dient
in de volgende gevallen ter advisering aan de gemeenteraad te worden voorgelegd:

1. *Voor stedelijk gebied (binnen de bebouwde kom):*
   a. *project van meer dan 25 woningen met bijbehorende bouwwerken;*
   b. *project van voorziening (maatschappelijk, cultuur, ontspanning, sport, recreatie en dergelijke) of bedrijvigheid (bedrijf, detailhandel, horeca, kantoor en dergelijke) met terreinomvang van meer dan 5 ha;*

2. *Voor niet-stedelijk gebied (buiten de bebouwde kom):*
   a. *project van meer dan 10 woningen met bijbehorende bouwwerken;*
   b. *project van agrarisch of ander bedrijf van meer dan 2 ha;*
   c. *project van voorziening (maatschappelijk, cultuur, ontspanning, sport, recreatie en dergelijke) of bedrijvigheid (bedrijf, detailhandel, horeca, kantoor en dergelijke) met terreinomvang van meer dan 2 ha;*

Met 'terreinomvang' zoals genoemd onder 1 b en 2 c wordt de omvang van de projectlocatie bedoeld. Deze omvang staat los van perceels- of inrichtingsgrenzen.

   d. *project van aanleg van zonneparken die niet voorkomt in zoekgebied voorkeur - 1 of 2 uit paragraaf 3.3.3 en bijlage 3 van de gemeentelijke beleidsvisie Zon en wind*