



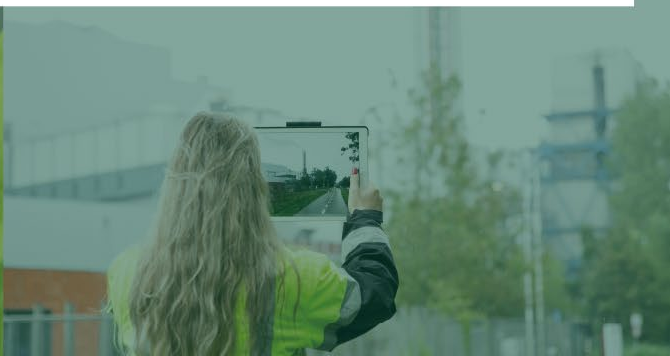
Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
OZHZ



Jaarrekening 2024 en begroting 2026

Bijeenkomst voor raads- en Statenleden

14 mei 2025



Waar kent u OZHZ van?

► Gesteggel over schadevergoeding rond windpark Spui

'Provincie onderschat overlast van turbines'

Omwonenden van windmolens aan het Spui in Nieuw-Beijerland eisen bij de Raad van State een hogere schadevergoeding. Ze vinden dat het lawaai van de reuzenwielken niet goed is ingeschat door de provincie Zuid-Holland.

Maarten Bakker
Nieuw-Beijerland

Omwonenden hebben recht op financiële compensatie als door bouwplannen in de buurt hun woning in waarde daalt. Dat wordt dan planschade genoemd. De komst van de windmolens geeft mensen in Nieuw recht hierop. Maar veel geld ze moet over is een slepe staan tussen om horecabedrijf er Zuid-Holland, di



ACHTERGROND GEDEPUTEERDE BEREND POTJER SPRAK MET AGRARIËRS IN DE HOEKSCHE WAARD

Op werkbezoek in gebied waar het damhert leeft

Er wordt al jarenlang gediscussieerd over de toekomst van de damherten in de Hoeksche Waard. Voor het eerst kwam een gedeputeerde van de provincie Zuid-Holland zelf naar het gebied om met agrariërs te spreken.

Rijn Post
Hoeksche Waard

Potjer de polder in' was de conclusie tijdens de laatste vergadering van de Provinciale Staten Zuid-Holland rondom het 'damhertengebied' in de Hoeksche Waard. Een provincie die, op papier althans, nog altijd voor volledige afscheiding van de roed is en wat andere partijen



HENDRIK-IDO-AMBACHT

Warmtestation aan Van Kijfhoekstraat tot opluchting van de buurt afgebl

De bouw van een tijdelijk warmtestation aan de Van Kijfhoekstraat in Hendrik-Ido-Ambacht is van de baan. HVC, dat bezig is met de aanleg van een warmtenet in het Waaloord, vindt de plaats bij nader inzien te inge-

gunnin-

grote bes- van de overlast. warmte- worden e uitstoot eft.

Ze kregen de steun van PvdA, Realistisch Ambacht en D66, maar die vingen bot bij burgemeester en wethouders. De bouw zou nodig zijn omdat het huidige station aan de Jakobuslaan dringend plaats moet maken voor woningbouw. Wethouder Jauharina Oelfke beloofde nog wel een onderzoek naar mogelijke gezondheidsproblemen, maar constateerde dat het warmtestation toch moet komen.

Nu is HVC alsnog tot de sie gekomen dat de locatie Van Kijfhoekstraat te inge is door de aanwezigheid

en hoge bomen. Het bedrijf zit nu op mogelijkheden om het bestaande station tien meter te verplaatsen, zodat het niet in de weg staat bij woningbouw. Dat betekent dan wel dat de flats voorlopig niet op het warmtenet worden aangesloten.

Het tijdelijke warmtestation

► Gemeenten en provincies stellen onrealistische eisen, zegt spoorbeheerder

Prorail hekelt 'te strenge regels' bij gevaarlijke stoffen

'Onwerkbaar streng en veel te duur.' Dat zegt ProRail-topsman John Voppen over de eisen aan het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor. Als de regels niet worden aangepast, kunnen de kosten oplopen tot 1 miljard euro.

David Bremmer
Utrecht

Op 35 emplacementen in Nederland, waaronder vijf in de Rotterdamse haven, worden dagelijks gevaarlijke stoffen met stoffen als ammoniak, benzine en ethanol vervoerd. De treinen rijden via de Betuwe- en de Groot- en de spoor naar Dordrecht. 'Dat gebeurt extreem veilig', zegt Voppen. 'Er is nog nooit een ernstig ongeval geweest.' Toch moet ProRail op iedere locatie voldoen aan een wettelijke regels, opgelegd door



A De parkeergarage aan de Spuihaven is gesloten in verband met scheuren in het beton. FOTO: JEROEN DE VRIES

Scheuren in beton garage Spuihaven

Parkeergarage Spuihaven in Dordrecht is tijdelijk dicht. De parkeergarage is uit voorzorg gesloten, meldt de gemeente. Het is nog niet bekend tot wanneer de sluiting duurt.

Amv van den Berg
Dordrecht

Er konden gisterenmiddag geen auto's meer de parkeergarage inrijden, strieden was nog wel korte tijd mogelijk. Tot zo nu is maar een paar auto's van de parkeergarage naar de straat vervoerd. Het is niet bekend wanneer de parkeergarage weer open kan.

Herstellen
De sluiting duurt drie dagen. Tijdens de periode worden versterkingsmaatregelen getroffen. Na afsluiting van de 'scheuren' in de parkeergarage Drievriendenhof zijn de andere parkeergarages in Dordrecht nu ook onder de loep genomen.

Tijdens dit onderzoek, dat via de Omgevingsdienst Zuid-Holland is ingezet, zijn bij de Spuihaven garage vergelijkbare scheuren in het beton geconstateerd als in parkeergarage Drievriendenhof. Of het nu met een lang draaiende schroeven te herstellen, wordt ingeschat door een ingenieur van de gemeente. Dat is de garage binnen gegaan om onderzoek

te doen naar wat er precies moet gebeuren om de boel weer veilig te maken.

Eigendom
Het is niet bekend wie de eerste keer dit jaar dat een parkeergarage plots dicht moet, maar het verschil is dat de parkeergarage Drievriendenhof niet in eigendom van de gemeente Dordrecht is en die aan de Spuiboulevard ligt, meldt een woordvoerder. 'Nu zijn we zelf aan zet en dus niet afhankelijk van de eigenaar. Dat is wat eenvoudiger'.

De parkeergarage aan de Spuihaven kan normaal gesproken ongeveer 120 auto's kwijt. De vraag is of die plekken - zeker met het paasweekend in de zaterdagmarkt voor de boeg - eigenlijk wel gemist kunnen worden. 'We denken eraan

om vanaf vrijdag verkeersregelaars in te zetten en kijken of het mogelijk is een pendeltrein te gebruiken voor bezoekers van de stad. Zo'n bus zou hen kunnen vervoeren van de parkeergarage bij het Energiehuis naar de binnenstad. Dat is nog even onder voorbehoud.' Volgens de woordvoerder zijn dat 'de leerpunten die we hebben meegenomen na de sluiting van de parkeergarage Drievriendenhof'. 'Dan kijk je erop op hoe dat in de garage, en denk je ja, die hadden we misschien een beter kunnen doen. Al was het vorige keer was kaart dat om nog alternatief voor te nemen (voor de zaterdagmarkt, en). Nu hebben we nog een aantal dagen tot het weekend. Dus we gaan daar naar handelen.'

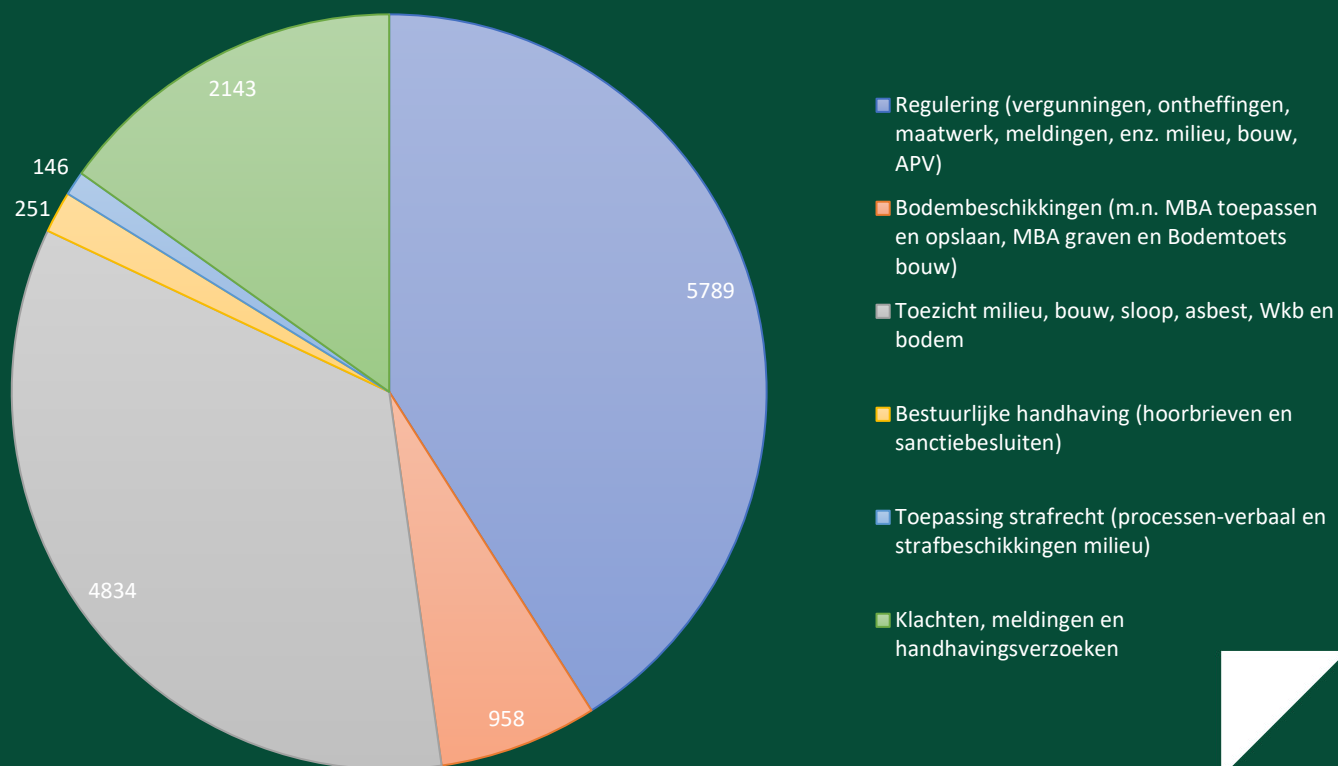
Geen

Geen
Nu zijn we zelf aan zet en niet afhankelijk van de eigenaar, dat is eenvoudiger' - Gemeente Dordrecht



VTH in cijfers (2024)

VTH 2024



[illegible][illegible]

Help jij mee de leefomgeving te verbeteren?

Wij hebben bijzondere vacatures die onze ambten, contracten en vergoedingen dragen wij bij aan een fijn plekje om te wonen en te werken. Het laatste belangrijk criterium volgens ons, het hart voor de leefomgeving. Of dat nu is het plekje op een veld, boom, natuur of op tv. Ben jij een expert op een van deze gebieden of heb je de ambitie om een te worden? Dan hebben we jou!

Bekijk hieronder onze openstaande vacatures. Hoor graag naar alle leuke vacatures! Ga naar www.leefomgeving.nl/jobs

Vacatures

Medior vergoedingseurleur huur

12 maanden contract



Manager vergoedingen huur

12 maanden contract



Senior Toetsbeoordelaar Huur

12 maanden contract



Financieel adviseur



Justit handreiding milieurecht

12 maanden contract



Toetsbeoordelaar adviseur bodem



Vergoedingseurleur milieu

12 maanden contract



Geditspecialist

12 maanden contract



Senior adviseur milieu

12 maanden contract



Senior toetsbeoordelaar milieu

12 maanden contract



Kom je bij een stage lopen?



Open sollicitatie

Heb jij een techniek of bouwkunde achtergrond?



OZHZ-collega's aan het woord



Adviseur Patricia
"Ik ben adviseur in de gemeente en provincia. Ik woon bij het district en heb een woonwoning van 100 m²."





Inspecteur Dylan
"Ik heb een woonwoning van 100 m² en ik heb een woonwoning van 100 m²."





Vergoedingseurleur Chris
"Ik ben een woonwoning van 100 m² en ik heb een woonwoning van 100 m²."



Bestuursleden

Wij werken voor de 10 gemeenten in Zuid-Holland Zuid en voor de provincie Zuid-Holland. Bestuurders van deze organisaties nemen deel aan het bestuur.

Organogram OZHZ [\[↗\]](#)



- ◆ de unit laat floreren én oog heeft voor ontwikkelkansen
- ◆ strategisch inzicht meebrengt
- ◆ affiniteit heeft met

Ontwikkelingen in het werkveld

- Omgevingswet.
- Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS).
- Stikstof en soortenbescherming.
- Kaderrichtlijn Water.
- Energietransitie.
- Circulaire economie.

Versterking VTH-stelsel

Interbestuurlijk programma Versterking VTH-stelsel

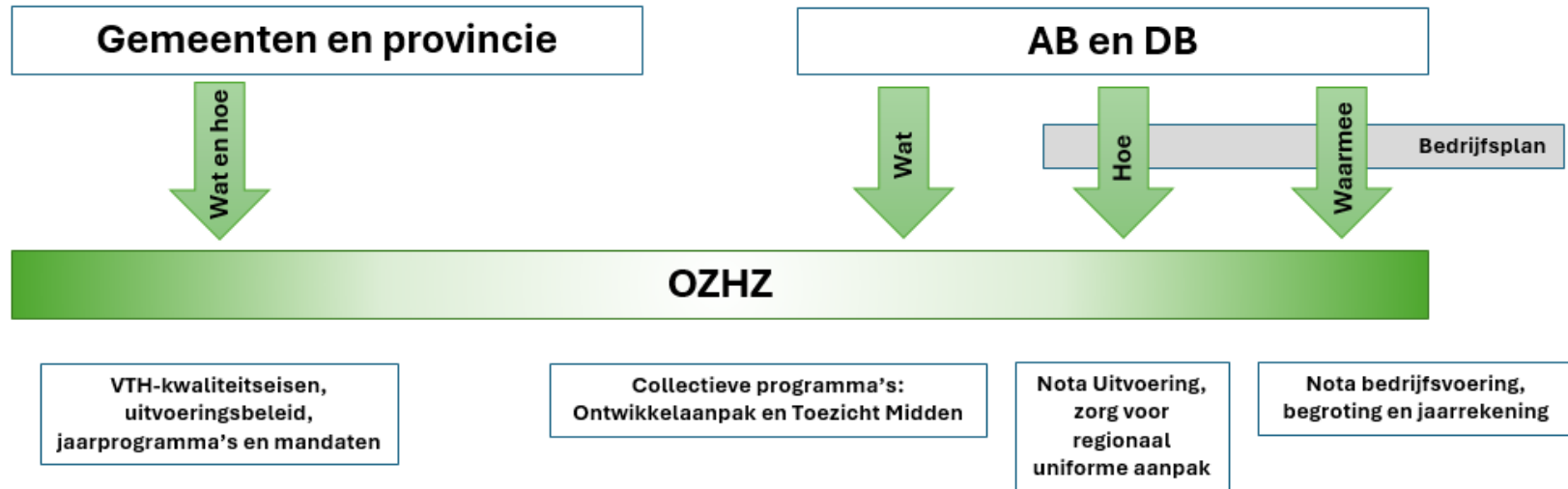
- Landelijke robuustheidseisen voor omgevingsdiensten, onder andere over:
 - VTH-kwaliteitseisen (ook v.t. op gemeenten!)
 - Investeren in business-intelligence, innovatie en opleidingen
 - Gezamenlijke kennisinfrastructuur
- Professionaliseren van de adviesrol van omgevingsdiensten
- OmgevingsdienstNL - Academie
- Vergroten naamsbekendheid van omgevingsdiensten
- Externe visitaties



Versterking samenwerking van de 5 Zuid-Hollandse omgevingsdiensten

- Expertises
- Bedrijfsvoering
- Innovatie

Hoe stuurt uw gemeente op OZHZ?



“OZHZ is de logische en vertrouwde partner voor gemeenten en provincie bij het realiseren van hun ambities voor een veilige, gezonde en duurzame leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit”. Dat is onze visie. Onze adviseurs, vergunningverleners, toezichthouders, handhavers en overige medewerkers zetten zich daar elke dag weer voor in.

Jaarrekening 2024

- ✓ Goedkeurende accountantsverklaring.
- ✓ KPI grotendeels gerealiseerd.
- ✓ Actieve sturing op het ziekteverzuim (4,8% tegen een norm van 5%).
- ✓ De kpi over externe inhuur wordt niet gehaald (17% tegen een norm van 10%). Inhuur wordt ook steeds duurder, dus OZHZ stuurt actief op werving van eigen mensen en structurele financiering van structurele taken, mede vanwege Ombuigingen 2026.
- ✓ Positief jaarresultaat van € 0,6 mln. Voorstel is om dit toe te voegen aan het weerstandsvermogen, conform eerdere afspraken in het AB.

Onze uitdagingen

- De moeilijke situatie op de arbeidsmarkt en de alsmaar hogere kosten van externe inhuur.
- Landelijke criteria voor de robuustheid van omgevingsdiensten.
- Intensivering samenwerking omgevingsdiensten Zuid-Holland.
- Opvangen effecten Omgevingswet (+ 5 tot 10%).
- Nieuw dienstverleningsconcept van de Servicegemeente Dordrecht >> risico 7,5% extra kosten
- Aanvullen van het weerstandsvermogen.
- De financiële ombuigingen.

Tussenstand van de financiële ombuigingen (1)

Besluitvorming AB 28 november 2024

- Uurtarief 2026 geïndexeerd met 0,34% en niet met 3,04%. Derhalve een besparing van 2,7%. Idem voor indexering van de budgetten en inwonerbijdrage.
- De collectieve bijdrage voor de asbestdaken (€ 75.000 vanaf 2025) is beëindigd.
- De collectieve bijdrage voor de ontwikkelaanpak is verminderd met € 100.000 vanaf 2026.
- Beëindiging van de bijdrage aan E-noses (€ 80.000 vanaf 2026).
- Besparingen in 2025 vanwege uitvoering bouwtaken Hardinxveld-Giessendam (0,3%) en externe budgetten (0,3%) in te zetten om het weerstandsvermogen versneld weer op te bouwen (€ 190.000).

Tussenstand van de financiële ombuigingen (2)

Structurele besparingen zijn daarmee cumulatief:

- ✓ 2025: 0,8%.
- ✓ 2026: 3,5%.
- ✓ 2027: 4,0%.

Met aanvullend enkele PM-posten waarbij de gemeenten zelf aan zet zijn:

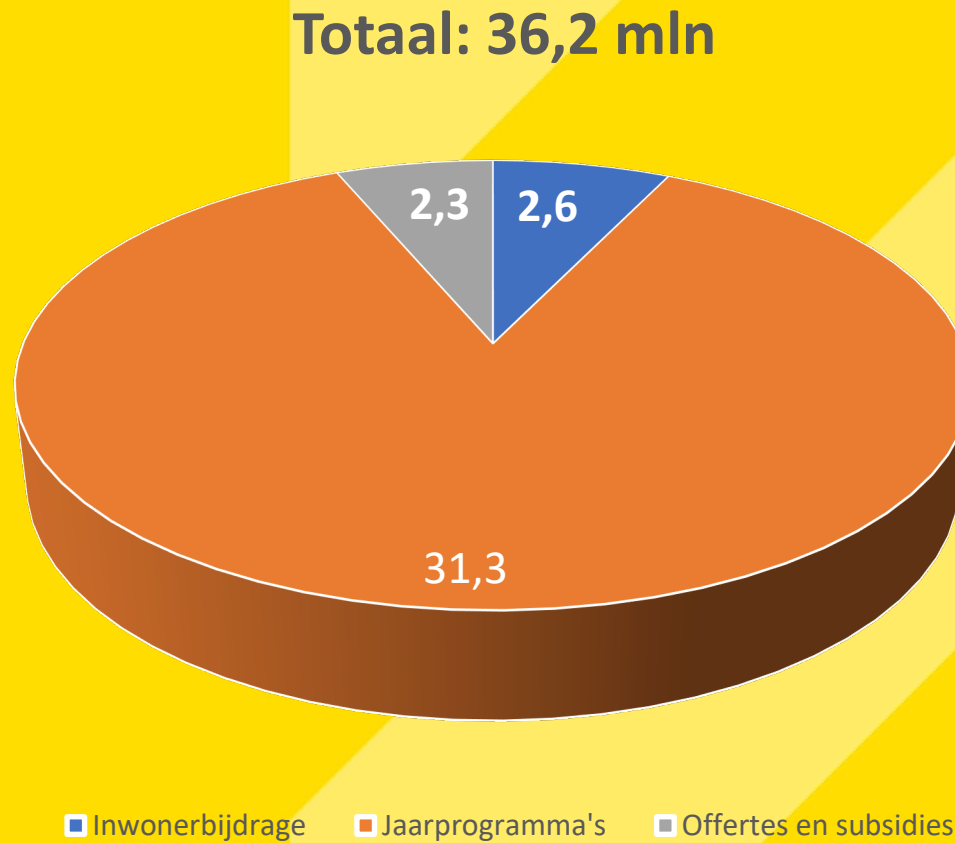
- Gemeenten brengen al hun omgevingstaken in bij OZHZ (o.a. bouw- en APV-taken), passend bij de nieuwe visie van OZHZ. Maximale besparing: eur. 760K.
- Gemeenten maken inhoudelijke beleidskeuzes en/of brengen het taakvolume terug binnen gestelde grenzen. Maximale besparing: eur. 597K + PM.

Ontwerpbegroting 2026

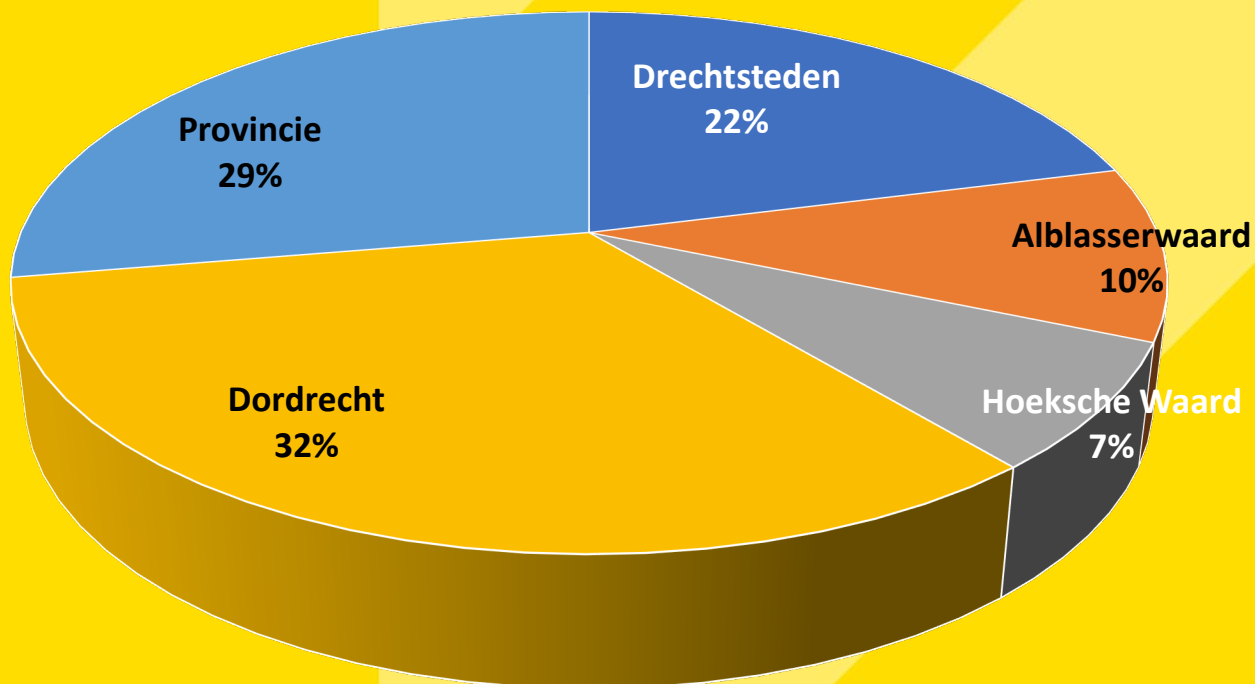


- ✓ De begroting is meerjarig in evenwicht.
- ✓ Indexatie van 0,34% vanwege de financiële Ombuigingen. Daarnaast een extra tariefverlaging van 0,5% vanaf 2027.
- ✓ **NB:** realisatie van de tariefsverlaging is wel sterk afhankelijk van de mogelijkheid om de kosten van externe inhuur daadwerkelijk terug te dringen, gelet op de moeilijke arbeidsmarkt!
- ✓ Belangrijkste uitdagingen zijn verder:
 - ✓ Op orde houden van de dienstverlening en taakuitvoering.
 - ✓ Effecten van de Omgevingswet.
 - ✓ Intensivering samenwerking met andere omgevingsdiensten in Zuid-Holland.
 - ✓ Voldoen aan de landelijke robuustheidseisen.
 - ✓ Dienstverleningsrelatie met de Servicegemeente Dordrecht.

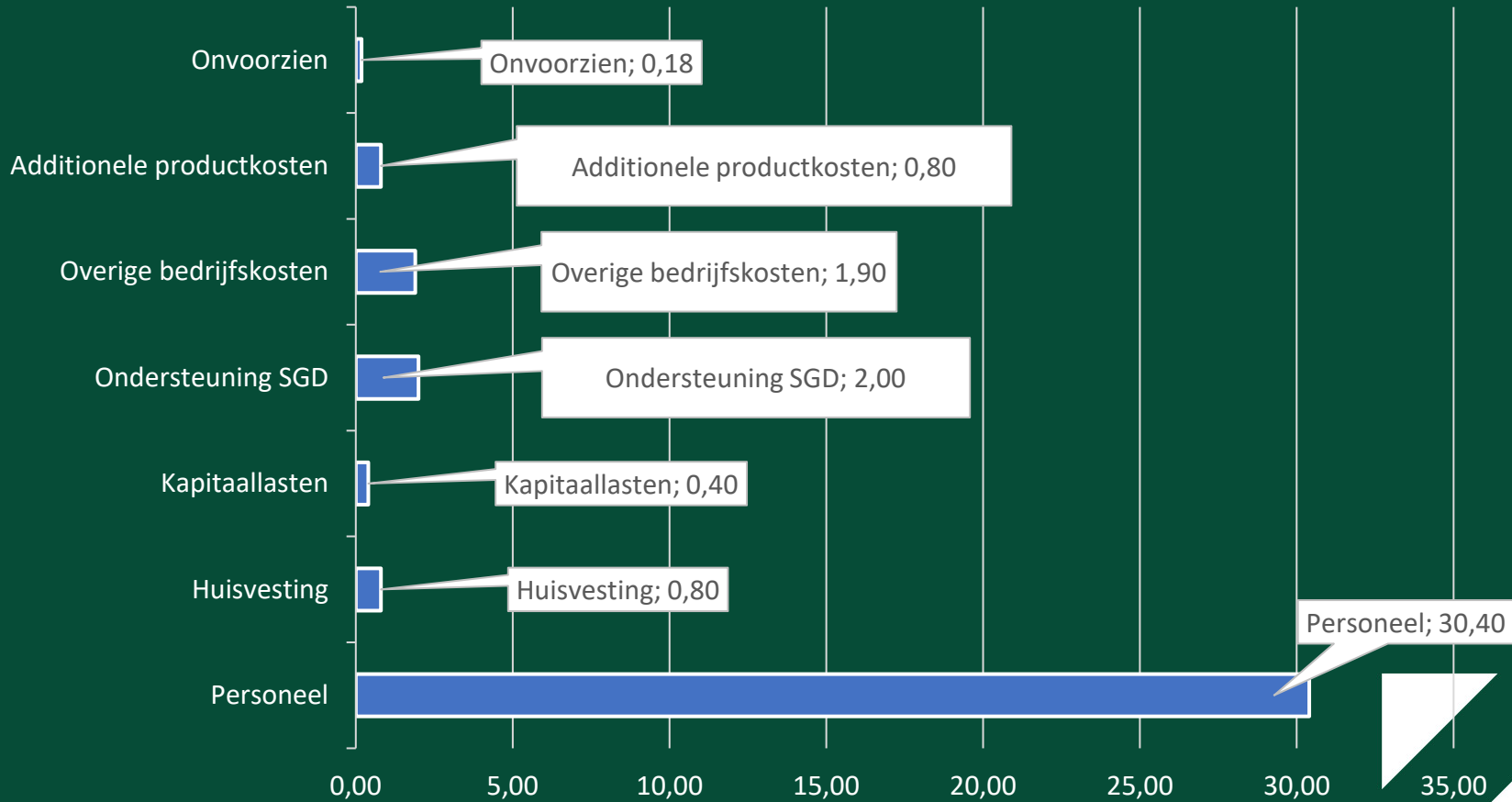
Omzet 2026



Verdeling per deelnemer / subregio



Lasten 2026



Sociaal jaarverslag 2024

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid



Onder andere:

- ✓ Boeien en binden van medewerkers
- ✓ Wervingscampagne: De Betere Wereldbaan
- ✓ Zelforganiserende teams
- ✓ Ondertekening MVOI
- ✓ Feiten en cijfers

Feiten en cijfers 2024



Instroom en uitstroom

Jaar	Instroom	Percentage	Uitstroom	Percentage
2024	39	9,70%	21	8,20%
2023	40	16,26%	30	12,20%
2022	40	16,81%	28	11,76%

Vrouw
48%
47% in
2023



Man
52%
53% in
2023

257

Medewerkers op 31 december 2024,
ruim 239 FTE + 8 stagiaires

Acht collega's
vierden in 2024
hun 25-jarig
jubileum bij
OZHZ!



Eén collega
is al 40 jaar
verbonden aan
onze omgevings-
dienst!



Verzuim:

Jaar	Percentage
2024	4,81%
2023	4,7%
2022	6,6%
2021	4,7%



Medewerkers
in gesprek
met de
vertrouwens-
persoon

Gratificaties



46 jaar

Gemiddelde leeftijd van onze
medewerkers. Nieuwe
medewerkers waren
gemiddeld 37 jaar oud toen
ze werden aangenomen

Meldings-
frequentie

1,10



Reden uit dienst	Aantal
Wederzijds goed vinden	3
Op eigen verzoek	13
(Keuze)pensioen/RVU	4
Rechtsweg	1



Geplaatste vacatures	57
Ingevulde vacatures	28

Contracten

239 voor onbepaalde
tijd en 18 voor
bepaalde tijd.





Voor 10 juni ontvangen wij graag uw
zienswijze op de ontwerpbegroting
2026 en reactie op de voorgenomen
bestemming van het rekeningresultaat
2024.