



GEMEENTERAAD
Vergadering van

17 JUNI 2021

AANGENOMEN

21668185
3.

ChristenUnie

SGP

Rotterdam

Motie: Evalueer de Starterslening

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 17 juni 2021 ter bespreking van de Verordening starterslening Rotterdam.

Constaterende dat:

- Rotterdam in navolging van vele andere gemeenten de positie van starters op de koopwoningmarkt wil versterken middels de verordening voor de starterslening;
- Het uitgangspunt hierbij is dat een lening maximaal €30.000,- mag bedragen bij aankoop van een woning tot de NHG grens;
- Het college een prijsopdrijvend effect als één van de mogelijke risico's beschrijft bij de instelling van deze verordening.

Overwegende dat:

- D66 blij is met de inspanningen van het college om de positie van starters op de Rotterdamse woningmarkt te versterken;
- De Rotterdamse woningmarkt erg gespannen is en we moeten waken voor een prijsopdrijvend effect ten gevolge van de Starterslening.

Verzoekt het college:

- De effecten van de Starterslening uitvoerig te evalueren;
- Hierbij uitvoerig te kijken naar de vraag van dit instrument, welke doelgroep specifiek gebruik maakt van dit instrument, de mate waarin dit instrument doorstroming op de woningmarkt bevordert;
- Hierover te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Robin de Roon
D66 Rotterdam

Chantal Zeegers
D66 Rotterdam

Tjalling Vonk
CU-SGP Rotterdam

Tegen: pvv.