

Annotatie

Griffie
Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB)

Aan: Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte (BWB)

Datum: 1 december 2023

Betreft: Partiele herziening omgevingsvisie
Oostflank

Website: gemeenteraad.rotterdam.nl

Van: Lia van der Sar

Telefoon: 06 22 51 21 76

E-mail: l.vandersar@griffie.rotterdam.nl

Ons kenmerk: 23bb008221

Vergadering: 6 december 2023

1. Doel van de bespreking

Het raadsvoorstel Partiele herziening omgevingsvisie Oostflank is ter advisering geagendeerd. Tevens wordt u gevraagd te adviseren over de afdoening van een aantal moties die in de raadsvergadering van 28 september 2023 zijn aangenomen en over de afdoening van twee toezeggingen die zijn gedaan in de overlegvergadering van 20 september 2023.

2. Voorgeschiedenis

Op 23 mei 2023 heeft het college de Herziening van de Omgevingsvisie A tot Z (Oostflank) ([23bb003399](#)) vastgesteld en ter inzage gelegd van 30 mei tot en met 14 juli 2023 met de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen voor inwoners. Hierbij hebben de fracties ook gelegenheid gekregen om reactie te geven. Op [20 september 2023](#) heeft de eerste commissiebespreking van de ontwerp partiële herziening en de collegereactie ([23bb005616](#)) op de door een aantal fracties gestelde vragen plaatsgevonden. In de gemeenteraadsvergadering van 28 september zijn een aantal moties hierover aangenomen.

Op 31 oktober is het raadsvoorstel over de definitieve 'Partiële herziening Omgevingsvisie Rotterdam - Oostflank' aangeboden ([23bb007325](#)); bij dit raadsvoorstel is ook de collegereactie op de ingediende zienswijzen aangeboden als bijlage 2 ([23bb007314](#)). Ook het raadsvoorstel over de vaststelling van het MIRT-Project nieuwe Stadsbrug, hoogwaardig openbaar vervoer en Station Stadionpark ([23bb007291](#)) is hierbij aangeboden.

Op [dinsdagavond 28](#) en [woensdag 29](#) november 2023 zijn inspreekmomenten gehouden en de technische sessie vond plaats op [15 november 2023](#).

3. Te bespreken stukken

Raadsvoorstel van 1 november 2023 over definitieve vaststelling herziening omgevingsvisie Oostflank ([23bb007325](#) met bijlagen 23bb007313 t/m 23bb007321, 23bb007323, 23bb007324 en 23bb007326 t/m 23bb007328)

Daarbij betrekken:

- Presentatie sheets technische sessie Partiele herziening omgevingsvisie Oostflank d.d. 15 november 2023 ([23bb007704](#))
- Brief wethouder Karremans ea van 28 november 2023 over Bestuurlijk Overleg MIRT 2023 (23bb008027)
- Collegebrief van 29 juni 2023 over Afspraken BO Leefomgeving 2023 ([23bb004599](#) met bijlagen 23bb004600, 23bb004601, 23bb004603 en 23bb004604)
- Brief van Stichting Cralingheroort van 2 juni 2023 met reactie op collegebrief inzake het ontwerp partiele herziening omgevingsvisie Rotterdam ([23bb003650](#))
- Brief van KNNV Natuurlijk Rotterdam van 7 november 2023 over Kweeklust moet blijven ([23bb007466](#))
- Brief Comité BresS van 16 november 2023 over stadsbrug ([23bb007740](#))

4. Mogelijke aandachtspunten

In de overlegvergadering bespreekt u eerst de partiele herziening van de omgevingsvisie Oostflank. Na afronding van dit debat bespreekt u het dekkingsvoorstel voor de stadsbrug, HOV en Station Stadionpark, eerst openbaar en daarna in beslotenheid.

Bij het debat over de partiele herziening van de omgevingsvisie zijn de wethouders Achbar, Karremans en Zeegers aanwezig. Bij het debat over het dekkingsvoorstel MIRT-project stadsbrug is wethouder Struijvenberg aanwezig.

Met deze herziening van de Omgevingsvisie neemt de raad een besluit over ruimtelijke kaders en uitgangspunten voor de ontwikkeling van de Oostflank. Een van de uitgangspunten is het vastleggen van het voorkeursalternatief voor de stadsbrug, hoogwaardige openbaar vervoerverbinding tussen Kralingse Zoom en Zuidplein en station Stadionpark. Na vaststelling van de voorliggende herziening wordt het voorkeursalternatief verder uitgewerkt in de planning- en studiefase.

In de brief van wethouder Karremans, Zeegers en Simons van 28 november 2023 staat dat in het Bestuurlijk Overleg MIRT 2023 de intentie is uitgesproken van Rijk en regio om in januari 2024 de Bestuursovereenkomst voor de planning- en studiefase te ondertekenen.

Op pagina 17/18 vindt u een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van de ontwerp-herziening omgevingsvisie Oostflank van 30 mei 2023.

5. Moties en toezeggingen waarvan wordt gevraagd om af te doen

- Motie-Vonk en Kockelkoren over Wie de jeugd heeft, heeft de toekomst ([21bb015316](#))
- Motie-Achbar over Betrek de wijkraden bij de omgevingsvisie ([21bb015327](#))
- Motie-Van Schaik e.a. over Viva la volkstuin ([23bb006404](#))
- Motie-De Haan over Oostflank gaat fore! ([23bb006423](#))
- Motie-De Haan over Fietzers First I ([23bb006424](#))
- Motie-De Haan e.a. over Hangen op je studentenbank op de Zuidoostelijke flank ([23bb006425](#))
- Motie-Elfilali e.a. over Vermijd oeveraanpassing, vermijd schade aan de natuur in de Eschpolder ([23bb006426](#))
- Motie-Elfilali e.a. over Neem een groennorm mee in de gebiedsontwikkeling Oostflank ([23bb006427](#))
- Motie-Van Dommelen e.a. over Toch nog een stukje gestapeld Rotterdam ([23bb006434](#))
- Motie-Vonk e.a. over Werk maken van meervoudig ruimtegebruik ([23bb006439](#))
- Motie-Vonk en Soytekin over Ruimte voor religieuze en maatschappelijke organisaties op de Oostflank ([23bb006440](#))
- Motie-De Haan over Goed vertoeven in Venhoeve ([23bb006442](#))
- Toezegging Plankaart voor de woningbouw op Kweeklust ([23bb006104](#))
- Toezegging (Gedeeltelijk) overkluizing van de Abraham van Rijckevorselweg ([23bb006107](#))

6. Overige relevante informatie

- [Themapagina Omgevingsvisie \(partiële herziening 2023\)](#)
- [Themapagina Nieuwe stadsbrug](#)

7. Verdere procedure

Raadsbehandeling is geagendeerd op 21 december 2023 als regulier debat.