

Raadsbesluit

Nummer: 169

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 18 mei 2021;

B E S L U I T:

Kennis te nemen van het beleidskader 'huisvesting van arbeidsmigranten' en de volgende daarin opgenomen kaderstellende uitgangspunten vast te stellen:

1. Short stay huisvesting voor arbeidsmigranten is gericht op in Lelystad werkzame medewerkers en reeds in Lelystad wonende arbeidsmigranten;
2. Er wordt voldoende huisvesting gerealiseerd zodat de actuele overlast door illegale kamerverhuur in de wijken effectief bestreden kan worden. Hierna vindt verdere uitbreiding van huisvesting gefaseerd plaats op grond van analyses van de Lelystadse arbeidsmarkt;
3. Locaties voor huisvesting van arbeidsmigranten dienen binnen bereik van voorzieningen te liggen;
4. De raad wordt geconsulteerd over de realisatie van een initiatief en tevens wordt de initiatiefnemer verplicht een participatietraject te doorlopen;
5. Bij het inzetten van een gemeentelijke kavel zal een selectieproces worden gevolgd. De rol van de gemeente beperkt zich tot het stellen van voorwaarden en het verhuren of verkopen van de kavel;
6. Uitgangspunt is dat een initiatief moet voldoen aan de kwaliteitsnormen van het Aanjaagteam Roemer. Eventuele voorstellen tot afwijking daarvan worden aan de raad voorgelegd;
7. Een adequaat 24/7 huisvestingsplan is vereist;
8. Met huisvesters van arbeidsmigranten worden afspraken gemaakt die bijdragen aan hun registratie bij de gemeente;
9. De initiatiefnemer zal inzichtelijk moeten maken hoe zorg wordt gedragen voor huisvesting of terugkeer naar het land van herkomst na afloop van een dienstverband;
10. Waar dat mogelijk is wordt ingezet op verbetering van de onafhankelijkheid door ontkoppeling arbeidscontracten en huurovereenkomsten voor arbeidsmigranten. In de huurovereenkomst, of indien er geen aparte huurovereenkomst tot stand komt, in een los te bieden overeenkomst, wordt een tijdelijke huurbescherming van minimaal 1 maand vastgelegd;
11. De locatie(s) ten behoeve van huisvesting van arbeidsmigranten door de Raad vast te laten stellen.

Lelystad, 5 oktober 2021

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,

