

Amendement



Voorstel nummer 12.

Onderwerp: Organisatievorm Energienet

De raad van de gemeente Urk in vergadering bijeen op 13 april 2023;

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Aan het concept-besluit de volgende punten toe te voegen, luidende als volgt:

- 4. *Het voorgestelde proces tot en met december 2023 als volgt te verdelen:*
 - a. *Fase 'aanbesteding' met als doel een warmtebedrijf te contracteren;*
 - b. *Fase 'ontwerp en engineering' met als doel te komen tot ontwerp, dimensionering en een business case. Het eindproduct van deze fase is de business case met een document met uitgangspunten, een omschrijving en tekeningen.*
- 5. *De antwoorden die gegeven zijn op de gestelde technische vragen en het raadsvoorstel verduidelijken en/of corrigeren, onderdeel te maken van het raadsvoorstel. Zie hiervoor de bijlage bij dit amendement.*
- 6. *Aan het college voor de fase 'aanbesteding' de volgende kaders mee te geven:*
 - a. *De looptijd van de joint venture is maximaal 30 jaar.*
 - b. *Op grond van de transitievisie warmte van de gemeente Urk is het projectgebied van de joint venture fase 1 van PoU en de Zeeheldenwijk, met eenvoudige uitbreidingsmogelijkheden naar volgende fasen van PoU, naar de bestaande bebouwing op Urk en met koppelingen aan initiatieven op Zwolsehoek.*
 - c. *De Internal Rate of Return, verminderd met de rentekosten voor investeringen, dient in verhouding te staan tot het risico van het project gedurende de looptijd.*
 - d. *De kosten die het warmtebedrijf maakt bij het ontwerp en de engineering tot en met de oplevering van het eindproduct, dienen vergoed te worden tot een maximum overeen te komen bedrag of percentage van de business case.*
 - e. *Nieuwe toetreders en MKB'ers op de energiemarkt dienen een kans te krijgen als privaat warmtebedrijf, mits hun solvabiliteit voldoende is.*
 - f. *Bij de contractering moet een exit-strategie onderdeel zijn in het contract van het private warmtebedrijf. Bij een 'exit' vervalt het intellectuele eigendom van het ontwerp aan de gemeente Urk.*
- 7. *Aan het college voor de fase 'ontwerp en engineering' de volgende kaders mee te geven:*
 - a. *De raads werkgroep 'Energie' op natuurlijke momenten mee te nemen in de resultaten van het ontwerp. Natuurlijke momenten worden gezien als de afronding van het voorontwerp, van het definitief ontwerp en van het technisch ontwerp (DNR terminologie).*

- b. Het onderbrengen van warmtepompen binnen de joint venture verdient geen voorkeur. Indien het noodzakelijk is dat toch te doen, dan dient deze keuze financieel en technisch onderbouwd te worden.*
- c. De locatie van de WKO dient gebaseerd te zijn op gedegen geofysisch onderzoek, in relatie met de al geplande doubletten in Zwolsehoek en overeenkomstig de Verordening Interferentiegebieden Bodemenergiesystemen Gemeente Urk 2019.*

Toelichting:

Doel van het amendement is kaders aan het proces mee te geven (kaderstellende rol) en het eindproduct toetsbaar te laten zijn (controlerende rol). In de bijlage wordt een nadere duiding van het voorstel gegeven en worden omissies rechtgezet.

SGP

CDA

CU

GB

PVV

BIJLAGE

1. Restwarmte wordt niet alleen ingezet om woningen in de Zeeheldenwijk te verwarmen; ook bedrijven op Port of Urk die warmte nodig hebben, krijgen warmte.
2. De zinsnede in het raadsvoorstel "Zonder het Energienet Urk zouden bedrijven en bewoners hun ruimte elektrisch moeten verwarmen." dient gelezen te worden als "Zonder het Energienet Urk zouden bedrijven en bewoners kunnen verwarmen met bijvoorbeeld een lucht-water-warmtepomp, hetgeen als referentie wordt beschouwd."
3. Het 'veel' efficiënter verwarmen moet relatief beschouwd worden. De grootste besparing wordt al verkregen door met warmtepompen te gaan verwarmen. Dat geeft een besparing van 75% ten opzichte van verwarmen op aardgas. Een warmtepomp aangesloten op het energienet geeft een besparing van 80% ten opzichte van het verwarmen op aardgas.
4. Overbelasting van het elektriciteitsnet is geen gevolg van elektriciteitsverbruik maar een gevolg van gelijktijdig gevraagd elektrisch vermogen.