OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Ontwikkeling Transformaties Cruquius - Werfkwartier en Fort bij Heemstede

Nummer	13295729
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indiener	mr. drs. Beryl van Straten
Steller	Rob Hoksbergen
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. in te stemmen met een voorbereidingsbudget van € 255.000 om te komen tot een anterieure overeenkomst met de ontwikkelaar en het oppakken van de verdere planvorming rondom deelgebied Werfkwartier en het naastgelegen deelgebied Fort bij Heemstede; 2. dit budget voor € 195.000 te dekken vanuit de intentieovereenkomst Werfkwartier te Cruquius met Dura Vermeer; 3. een bedrag van € 60.000 ten laste te brengen van de Algemene reserve grondzaken en hiertoe vast te stellen de 17e begrotingswijziging van 2026.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De portefeuillehouder verzoekt om het voorstel direct op de stemmingenlijst te plaatsen.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie:Programma van Eisen Transformaties Cruquius (12570586) is in december door de gemeenteraad vastgesteld.

- Gebiedsgericht Programma Transformaties Cruquius (GGP). Dit GGP (12778578) is in december 2025 door B&W vastgesteld.
- Investeringsstrategie Schaalsprong 2025 (IVS). Dit IVS (12848270) is in januari 2026 door de gemeenteraad vastgesteld.

Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd.

De raad zal via de Bouwmonitor worden geïnformeerd over het programma Haarlemmermeer West en de projecten die binnen dit programma vallen.
De raad wordt tweemaal per jaar middels het Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG) en het tussentijds tMPG geïnformeerd over de financiële voortgang.

Informeren derden	Moeten er derden geïnformeerd worden: Nee
Indieners zienswijzen	Zijn er zienswijzen ingediend: Nee

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college