From: hv van der veen
To: Raadsgriffie
Subject: studentenhuisvesting
Date: zaterdag 14 mei 2022 16:44:24

Geachte raadsleden

Er worden nu grote inspanningen verricht om Oekraieners te huisvesten, en dat waardeer ik. Er zijn daarnaast ook grote inspanningen gewenst om studenten te huisvesten. Het is voor hun sociale ontwikkeling niet gunstig als ze tijdens hun studie bij hun ouders moeten blijven wonen.

Terwijl ze later vaak op leidinggevende posities terecht komen.

Wanneer u eens door de Diezerstraat loopt kijk dan eens naar de eerste en hogere verdiepingen. Dat staat bijna helemaal leeg.

De ingangen naar de bovenhuizen zijn vrijwel allemaal verwijderd om de etalages aan de begane grond groter te maken. Helemaal achterin is er dan doorgaans nog wel een smalle trap naar boven, die hooguit gebruikt wordt om reclame- en verpakkingsmateriaal daar even te dumpen.

In al die lege bovenwoningen bij elkaar kunnen makkelijk een paar honderd studenten ondergebracht worden. Breng alle bovenhuizen onder in een Stichting Studentenhuisvesting, en hang achter de winkels, op de eerste verdieping, een doorgaand balkon, en verzin ergens een toegang tot dat balkon. Uiteraard is daar ook een fietsparkeerplaats noodzakelijk.

Neem contact op met de huurders en verhuurders en tracht zoveel mogelijk van die bovenwoningen door de Stichting over te nemen; die bovenwoningen moeten dan nog een goede toegang tot dat balkon krijgen. De winkeliers hebben vanwege corona moeilijke tijden achter de rug, en met de huidige inflatie houden veel mensen de hand op de knip; daarom zullen de winkeliers er wel oren naar hebben als hun huur gehalveerd wordt.

De Stichting moet uiteraard een startkapitaal lenen om daar te zorgen voor veilige en goed geïsoleerde kamers met voldoende sanitair en kookgelegenheid, maar dat verdient zich makkelijk terug.

Ik hoop dat u dit een bruikbaar idee vindt.

Met vriendelijke groet, Victor van der Veen, Molenweg 19.