

Bestemmingsplan 'Schiekadeblok'

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 oktober 2022
(raadsvoorstel nr. 22bb006520/22bo5890);

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. de zienswijzen 1.1, 5.11, 8.23, 13.2, 13.3 voor kennisgeving aan te nemen;
2. de zienswijzen 2.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.4, 8.15, 11.2, 12.28 gegrond te verklaren;
3. de zienswijzen 3.1, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 7.1, 7.2, 7.3, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14, 8.16, 8.17, 8.18, 8.19, 8.20, 8.21, 8.22, 8.24, 8.25, 8.26, 8.27, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7, 9.8, 10.2, 11.1, 11.3, 11.4, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 12.12, 12.13, 12.14, 12.15, 12.16, 12.17, 12.18, 12.19, 12.20, 12.21, 12.22, 12.23, 12.24, 12.25, 12.26, 12.27, 12.29, 12.30, 13.1, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4 ongegrond te verklaren;
4. de zienswijzen 2.2 en 10.1 deels gegrond te verklaren;
5. zienswijze 6 te behandelen als zienswijze 7.1 t/m 7.3;
6. het bestemmingsplan "Schiekadeblok", NL.IMRO.0599.BP1108Schiekadebl-on01 met bijbehorende ondergronden in elektronische en papieren vorm vast te stellen, conform het voorstel van burgemeester en wethouders met dien verstande dat
 - aan de artikelen 6.1 en 7.1 een nieuw sub wordt toegevoegd, luidende: stadslandbouw op het dak;
 - de tekstpassages in de toelichting in paragrafen 4.2.3 en 4.2.4 worden aangevuld zodat wordt vermeld dat daken mogen worden gebruikt voor stadslandbouw;
7. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 20 oktober 2022.

De griffier,

I.C.M. Broeders

De voorzitter,

N.D.Z.R. Mohamed- Hoesein