

1



- Centraal in plangebied, op de kruising van de twee groene lanen.
- Nabij centrum van Westervoort.
- Zichtrelatie vanaf Dorpstraat.



- Functie bovenop school is hier minder geschikt, gezien nabijheid van grondgebonden woningen (het gebouw wordt dan te hoog).
- Een school heeft een verkeer aantrekkende werking, in de gebiedsvisie wordt deze functie op deze plek niet logisch bevonden.
- Belangrijk om fietsers en voetgangers te scheiden van autoverkeer.
- Verkeersveiligheid vanaf de Dorpstraat extra van belang.
- De doorsteek naar de Dorpstraat vormt een potentieel risico voor 'even snel' wegbrengen van kind langs de Dorpstraat > vanwege drukte Dorpstraat: onacceptabel.

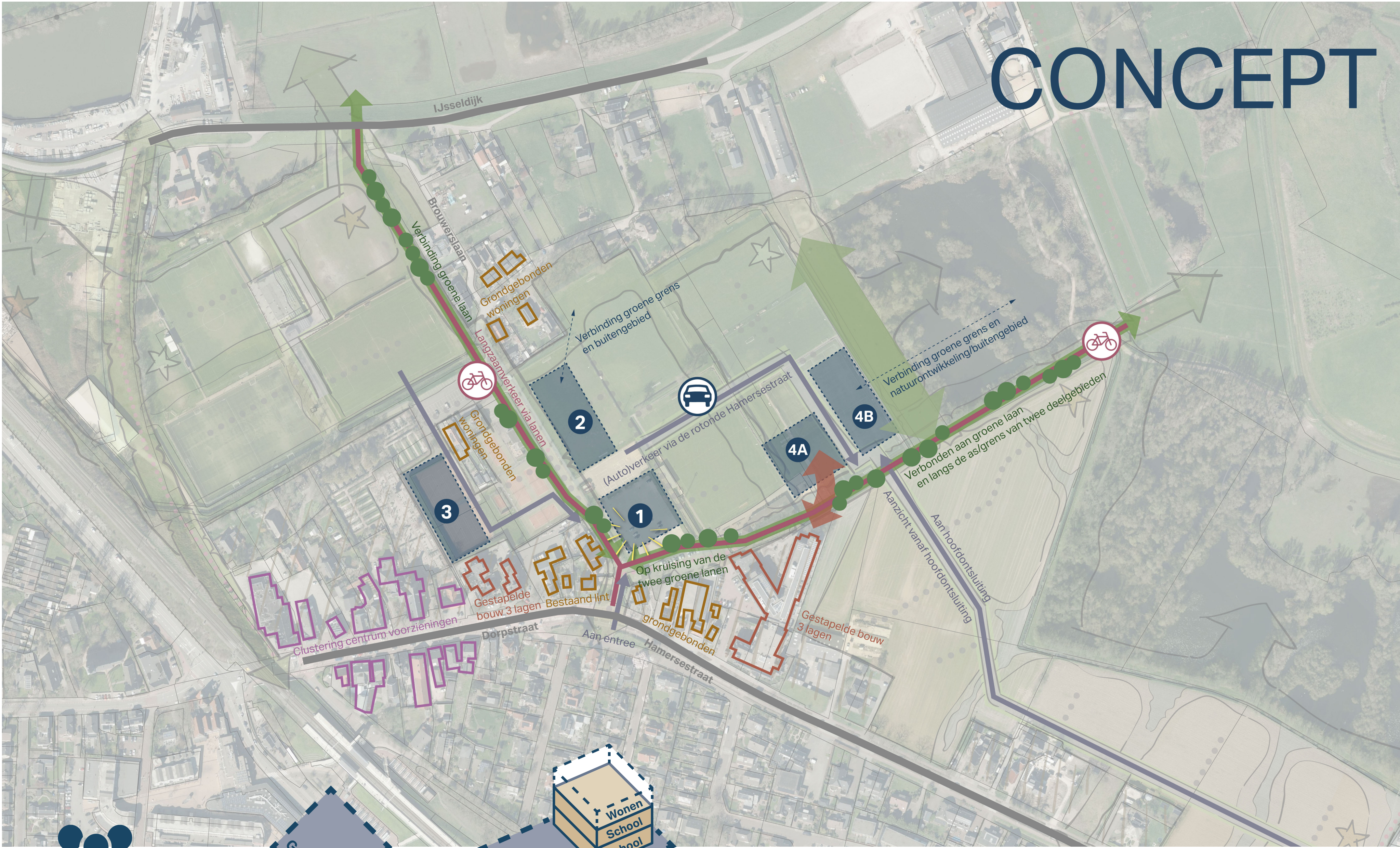
2



- Redelijk centraal in plangebied, aan één van de groene lanen.
- Redelijk nabij centrum van Westervoort.
- Licht tegen de groene grens aan, verbinding met natuur/buitengebied. Informatie uitwisseling natuurontwikkeling e.d. mogelijk.



- Functie bovenop school is hier minder geschikt, gezien de overgang naar buitengebied. Evt. extra laag mogelijk aan zuidzijde en trapsgewijs afbouwen naar groene grens/buitengebied.
- Een school heeft een verkeer aantrekkende werking. Een goede verkeersontsluiting van belang. Extra verkeersdruk op de Dorpstraat is niet gewenst, autoverkeer via hoofdontsluiting plangebied - rotonde Hamersestraat. Langzaam verkeer wel toegang via Dorpstraat.
- Verkeersveiligheid vanaf de Dorpstraat extra van belang.



Aantal leerlingen:
Circa 290 leerlingen
+ Kinderdagverblijf

Totaal grondoppervlak:
Circa 2.500 - 2.700 m²

Omvang gebouw:
School 2 lagen
met evt. wonen boven
(hoogte afh. van locatie)

3



- Minder centraal het plangebied, wel nabij de groene laan.
- Nabij centrum van Westervoort.
- Clustering centrumvoorzieningen aan Dorpstraat, waarin school ook passend is.



- Functie bovenop school beperkt mogelijk, gezien aansluiting gestapelde bouw aan Dorpstraat en nabij centrumgebied (let nog wel op grondgebonden woningen).
- Een school heeft een verkeer aantrekkende werking. Een goede verkeersontsluiting is van belang. Extra verkeersdruk op Dorpstraat niet gewenst.
- Verkeersveiligheid vanaf de Dorpstraat extra van belang.
- Fiets-/voetgangersdoorsteek vanaf de Dorpstraat tussen de chinees en het woon-zorgcomplex een potentieel risico voor 'even snel' wegbrengen van kind langs de Dorpstraat > vanwege drukte Dorpstraat: onacceptabel.

4A

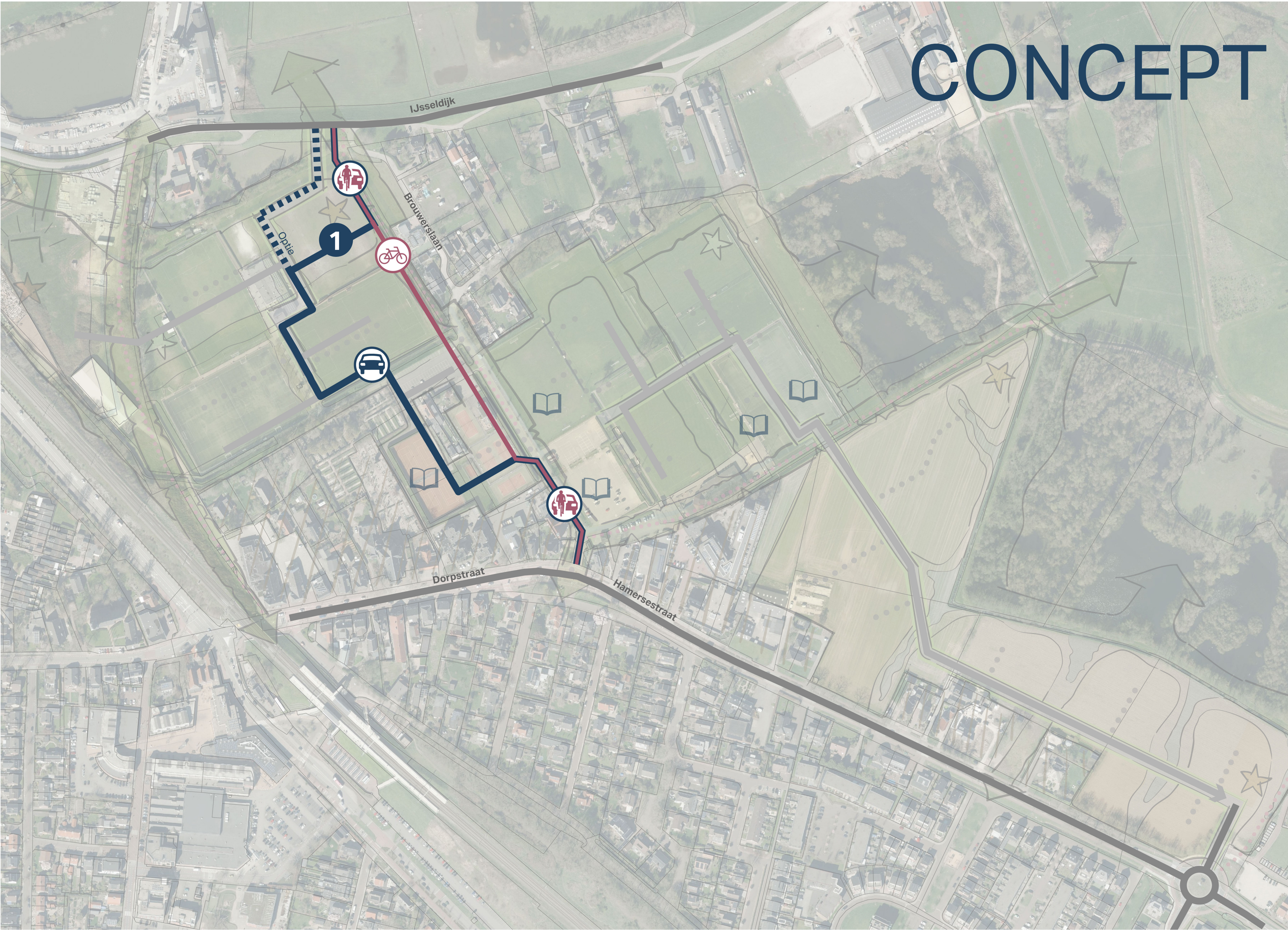


4B

- Posities 4A of 4B.
- Centraal in plangebied: op de grens van twee deelgebieden én ter hoogte van geplande hoofdontsluiting. Daardoor minder verkeersbelasting op Dorpstraat.
- Ligging aan één van de groene lanen en langs geplande langzaamverkeersverbinding: bereikbaar voor leerlingen uit andere wijken.
- Een school heeft een verkeer aantrekkende werking. Deze locatie kan het verkeer beter opvangen en kan relatief verkeersveilig worden ingericht.
- Functie bovenop school beperkt mogelijk bij 4A, gezien aansluiting gestapelde bouw ten zuiden (woon-zorgcomplex Hamersestraat). 4B minder geschikt door overgang buitengebied en nabij natuurontwikkeling.
- 4A dichtbij centrum van Westervoort en geen oversteek hoofdontsluiting nodig.
- 4B in verlengde van de aanrijroute hoofdontsluiting als zichtlocatie in plangebied en uitwisseling informatie natuurontwikkeling (zie ook aandachtspunt).



- Bij 4A kan aansluiting worden gezocht met gestapelde bouw ten zuiden. Hierdoor is gestapelde bouw op deze locatie beperkt mogelijk.
- Bij 4B is functie bovenop de school niet geschikt, gezien overgang naar buitengebied en natuurontwikkeling.
- 4B ligt nabij natuurontwikkeling (zie kansen). Door nabijheid kan het zorgen voor eventuele verstoring bij natuurontwikkeling: niet gewenst.
- Licht verder weg van centrum van Westervoort, wel direct langs fietsroute.



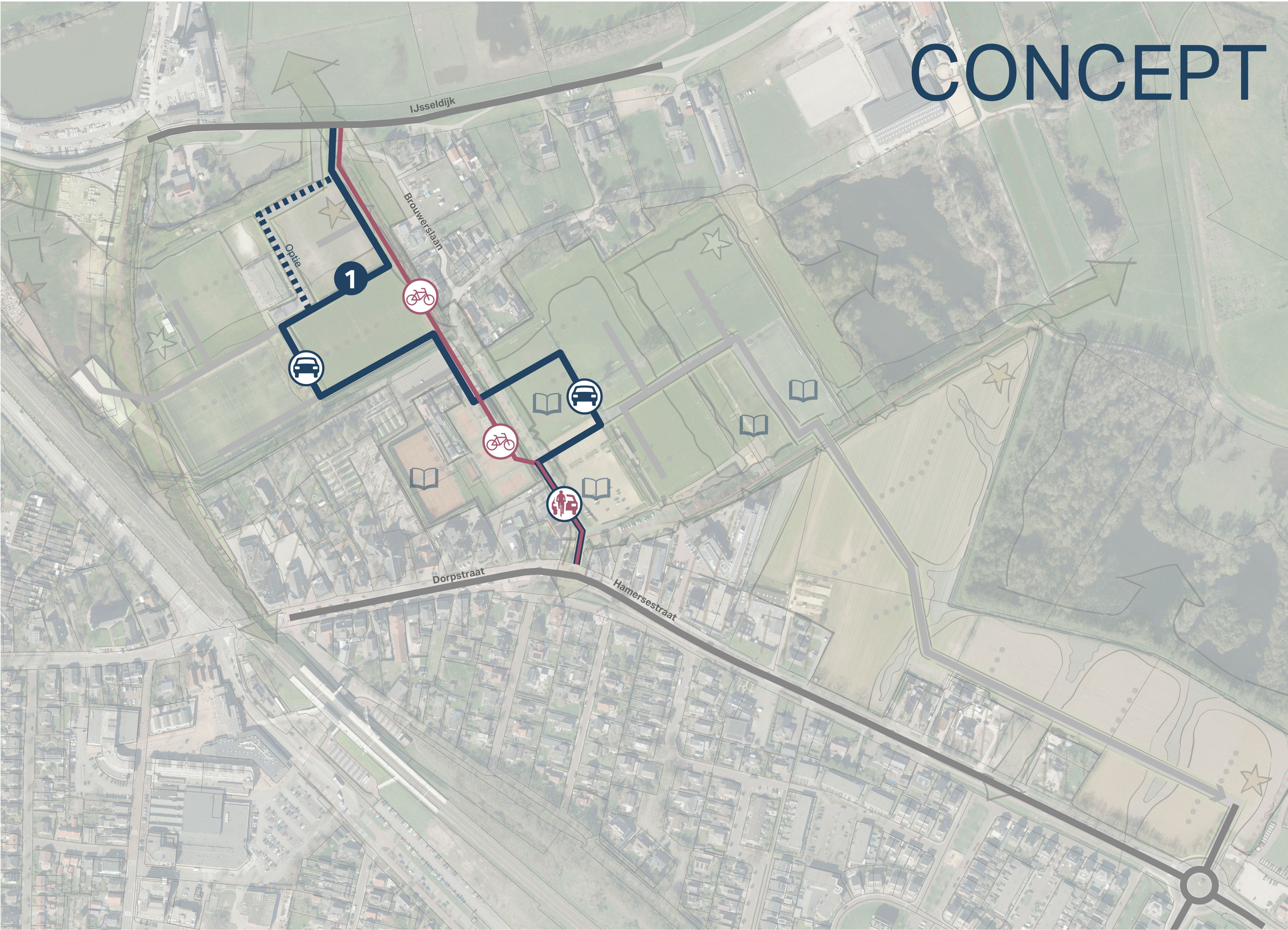
Scenario 1: ontsluiting in westelijk deelgebied

- Voldoende zig-zag om route onaantrekkelijk te maken voor sluijverkeer.
- Fietspad ligt grotendeels vrij van auto's.
- Door de weg in noordwestelijk deelgebied iets zuidelijker te leggen (1) ligt een deel van het woonveld vrij aan de groene grens/dijk (geen verkeer voorlangs = kwaliteit).
- Positief voor verkeersveiligheid: auto en fiets nagenoeg volledig gescheiden, geen fietsoversteek tussen auto en fiets (alleen gemengd verkeer t.h.v. fietstraten). Stimuleert actieve mobiliteit (ambitie gemeente in nieuwe mobiliteitsvisie).
- De zachte knip wordt binnen de nieuwe woonvelden gelegd.

- Extra weg/verharding, dit gaat ten koste van uitgeefbaar en groen en daarmee wellicht een minder efficiënte inrichting mogelijk (uitwerking volgt later).
- Fiets- en autoverkeer wel gemengd t.h.v. de fietsstraat.

Legenda

	Zachte knip gemotoriseerd verkeer
	Optie zachte knip route gemotoriseerd verkeer (1)
	Vrijliggend fietspad
	Fietsstraat (auto te gast)
	Suggestie geplande wegen binnen plangebied
	Mogelijke schoollocatie uit studie
	Ondergrond: gebiedsvisie met luchtfoto en kadastrale percelen



Scenario 2: ontsluiting ook aan oostzijde



- Voldoende zig-zag om route onaantrekkelijk te maken voor sluijverkeer.
- Fietspad ligt grotendeels vrij van auto's.
- Door de weg in noordwestelijk deelgebied iets zuidelijker te leggen (1) ligt een deel van het woonveld vrij aan de groene grens/dijk (geen verkeer voorlans = kwaliteit).
- De zachte knip wordt binnen de nieuwe woonvelden gelegd.



- Extra weg/verharding, dit gaat ten koste van uitgeefbaar en groen en daarmee wellicht een minder efficiënte inrichting mogelijk (uitwerking volgt later).
- Er is één fietsoversteek.
- Fiets- en autoverkeer wel gemengd t.h.v. de fietsstraat.
- Wegen naast elkaar en niet gemengd (fietsstraat). Dit vraagt meer ruimte/breedte van het profiel.

Legenda



Zachte knip gemotoriseerd verkeer



Optie zachte knip route gemotoriseerd verkeer (1)



Vrijliggend fietspad



Fietsstraat (auto te gast)



Suggestie geplande wegen binnen plangebied



Mogelijke schoollocatie uit studie



Ondergrond: gebiedsvisie met luchtfoto en kadastrale percelen