RAADSINFORMATIEBRIEF (RIB)

Zaaknummer :	Z/23/030255
Documentnummer:	D/26/233097
Inlichtingen:	M. Reuten
Team:	Fysiek Domein
Portefeuillehouder:	Portefeuillehouder Blomen
Onderwerp:	Afhandeling lopende aanvragen isolatiesubsidie Winst uit je woning
Bijlage(n):	-

Aan de leden van de raad van de gemeente Maasgouw

Geachte leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders informeert u met deze raadsinformatiebrief over de gevolgen van het faillissement van Winst uit je woning voor de uitvoering van de subsidieregeling Isolatieaanpak gemeente Maasgouw en over de wijze waarop het college de afhandeling van openstaande aanvragen overneemt.

Aanleiding en achtergrond
Op 16 januari 2024 heeft het college de deelverordening *subsidie Isolatieaanpak gemeente Maasgouw* vastgesteld. Met deze regeling werden huiseigenaren ondersteund bij het isoleren van hun woning. De uitvoering van deze subsidieregeling is belegd bij Winst uit je woning.

Er zijn hierbij twee verschillende subsidies. De eerste subsidie richt zich op huishoudens met een slecht geïsoleerde woning die in 2023 energietoeslag hebben ontvangen. Deze wordt gefinancierd uit SPUK-middelen energiearmoede en is maximaal € 5.000 subsidie per huishouden. Voor dit onderdeel is € 275.000 beschikbaar gesteld en geldt een verplichte SiSa-verantwoording aan het Rijk.

De tweede subsidie is vanuit gemeentelijke middelen voor bestaande woningen en monumenten. Deze subsidie is maximaal € 750 voor isolatiemaatregelen bij reguliere koopwoningen, maximaal € 3.500 voor isolatiemaatregelen bij monumenten die zijn aanbevolen in een DuMo-advies, en maximaal € 1.000 voor het laten opstellen van een DuMo-advies. Hiervoor is € 175.000 beschikbaar gesteld.
In de meeste gevallen geldt dat aanvragers de kosten voor de getroffen isolatiemaatregelen eerst zelf voldoen. Vervolgens kunnen zij deze kosten achteraf declareren en ontvangen zij het bijbehorende subsidiebedrag.

De deelverordening is per 1 november 2025 ingetrokken. Kort daarna, op 5 november 2025, is Winst uit je woning failliet verklaard. Als gevolg hiervan zijn niet alle subsidieaanvragen afgerond. Dit zijn aanvragen die vóór 1 november zijn ingediend, maar waarvan de afhandeling of betaling nog niet was voltooid.

Faillissement en doorstart Winst uit je woning
Via de curator is een tijdelijke voortzetting van een deel van de bedrijfsactiviteiten mogelijk gemaakt om klantencontact, lopende projecten en financiële afwikkeling te kunnen waarborgen. Onder deze tijdelijke voortzetting zouden de lopende subsidieaanvragen van de gemeente alsnog worden afgehandeld.

Sinds begin 2026 is er een doorstart van Winst uit je woning. In de praktijk is gebleken dat de afhandeling van onze lopende aanvragen slechts gedeeltelijk is uitgevoerd. Op 17 januari 2026 heeft Winst uit je woning aangeboden de nog openstaande aanvragen tegen een aanvullende betaling af te ronden.

Het college heeft op 3 februari 2026 de keuze gemaakt geen gebruik te willen maken van deze mogelijkheid en de afhandeling van de subsidies zelf over te nemen. Vanwege de wisselende en onvolledige informatieverstrekking van Winst uit je woning is er geen vertrouwen meer dat deze partij de

aanvragen van al onze inwoners daadwerkelijk nog af zal handelen. Daarbij is voor het college van belang dat de aanvragers niet de dupe mogen worden van het faillissement van de uitvoerende partij.

Beperkte beschikbaarheid van gegevens
Winst uit je woning heeft tot op heden geen overdracht gegeven van de administratieve gegevens van de afgeronde en openstaande subsidieaanvragen. Dat bemoeilijkt de uitvoering, omdat de gemeente hierdoor geen inzicht heeft in welke aanvragen nog openstaan en wat hier nog moet gebeuren.

De gemeente wordt juridisch ondersteund in de stappen richting Winst uit je woning en de curator om alsnog deze gegevens te verkrijgen. Daarnaast stelt de gemeente alles in het werk om de lopende aanvragen alsnog af te ronden en de aanvragers duidelijkheid te bieden.

Omdat de gemeente geen inzicht heeft in welke openstaande aanvragen er zijn, wordt via gemeentelijke communicatiekanalen een oproep gedaan aan inwoners die een nog niet afgeronde aanvraag hebben om zich te melden. Samen met de bewoner wordt de benodigde informatie achterhaald om alsnog de aanvraag te kunnen beoordelen en af te ronden.

Helaas zijn er risico's aan deze aanpak, mede doordat het gebrek aan beschikbare informatie de afhandeling aanzienlijk bemoeilijkt. Het college neemt waar mogelijk maatregelen om deze risico's te beperken, maar weegt het belang dat inwoners correct en snel worden geholpen echter zwaarder.

Communicatie
De gemeente communiceert transparant over de ontstane situatie. Omdat de gemeente geen overzicht heeft van de openstaande aanvragen, is brede communicatie nodig om inwoners te bereiken die wachten op de afhandeling van hun subsidieaanvraag. Daarom plaatst de gemeente op de beschikbare kanalen een oproep aan inwoners om zich te melden als zij vóór 1 november 2025 een aanvraag hebben gedaan die nog niet is afgerond door Winst uit je woning. Wij benadrukken dat het niet gaat over subsidieaanvragen die zijn gedaan na 31 oktober 2025 en die onder de nieuwe subsidieregeling isolatieaanpak vallen.

Financiën
De beperkte beschikbaarheid van gegevens heeft gevolgen voor de financiële afwikkeling en verantwoording. Voor de ontvangen SPUK-middelen geldt een verplichte SiSa-verantwoording. Zonder de benodigde gegevens kan de SiSa-verantwoording van 2025 niet worden opgesteld.

De gemeente heeft bij het Rijk uitstel voor de SiSa-verantwoording aangevraagd vanwege het faillissement van Winst uit je woning. Mocht het Rijk hier niet akkoord mee gaan, of deze situatie voortduren en de gegevens niet beschikbaar komen, bestaat het risico dat een deel van de ontvangen SPUK-middelen moet worden terugbetaald.

Vervolg
De gemeente blijft zich inzetten om openstaande vragen goed en snel af te ronden. Indien daar aanleiding toe is, informeren wij u over relevante ontwikkelingen.

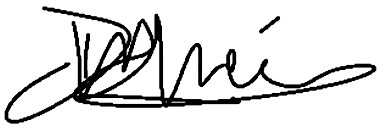
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

De secretaris,



C.M. Keersmaekers

De burgemeester,



D.W.J. Schneider