

Marjoleine van Egeraat

Van: Stijn Pouwelse <S.Pouwelse@hltsamen.nl>
Verzonden: dinsdag 13 december 2022 14:25
Aan: BureauBBV; Marjoleine van Egeraat
CC: Marlies Volten; Diana Winkelhuijzen; Nora Kamerbeek
Onderwerp: RE: Gemeenteraad 15-12: moties en amendementen

Hoi Sabine/Marjoleine,

Hierbij het antwoord op de technische vraag:

Technische vraag Joep Derksen, Partij voor Teylingen:

Is het mogelijk om alvast stappen te zetten in de voorbereidingen voor de ontwikkeling van de Stationslocatie, zonder dat dit de genoemde andere ontwikkelopties onmogelijk maakt?

Ja, dat is mogelijk. De raad wordt gevraagd in te stemmen met het voorbereidingskrediet. Het krediet is nodig voor het voortzetten van de verkenning van de ontwikkeling van de Stationslocatie. Woningbouw is het hoofdthema in deze verkenning, omdat de Stationslocatie al een aantal jaar geleden in diverse beleidsdocumenten is aangewezen als mogelijke woningbouwlocatie. Ontwikkelopties zonder woningbouw zijn daarmee geen onderdeel van deze verkenning. Het (recente) initiatief van de ondernemers zullen we in het onderzoek betrekken.

Bij het uitvoeren van de verkenning en het opstellen van uitgangspunten voor de ontwikkeling van de Stationslocatie wordt ook rekening gehouden met andere ontwikkelingen, zoals het eventueel inpassen van een bibliotheek, verkeersveiligheid en de toekomst van de spoorwegovergang en de uitwerking van de Centrumvisie, zodat uw raad een zorgvuldige en integrale afweging over de ontwikkeling van de Stationslocatie kan maken. De Stationslocatie betreft een compact gebied waar beperkt combinaties van functies mogelijk zijn. De raad zal dus keuzes moeten maken.

Met vriendelijke groet,
Werkorganisatie HLTsamen

Stijn Pouwelse
Projectondersteuner
Team Planvorming, Ruimtelijke ontwikkeling

Aanwezig op: Ma, Di, Wo, Do
Telefoon: 14 0252
M: 06-18634708

