

## MEMO

**ZAAKNUMMER: 2023078309**

AAN : Griffier t.b.v. gemeenteraad en commissie Ruimte

VAN : College van B&W

NAMENS DEZE : Wethouder J.P.E. Bankers

DATUM : 25 september 2023

ONDERWERP : Memo toezeggingen

Middels dit memo gaan we in op alle openstaande toezeggingen van wethouder Bankers aan de commissie Ruimte en de gemeenteraad.

### **Toezeggingen commissie Ruimte**

| <b>Toezegging</b>                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De cie wordt jaarlijks geïnformeerd over het gebruik van de subsidieregeling monumenten |

In 2010 hebben we 63 gemeentelijke monumenten aangewezen. Sindsdien kunnen de eigenaren subsidie aanvragen voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden. De drie gemeentelijke monumenten die in eigendom zijn van de gemeente komen niet in aanmerking voor de subsidieregeling.

In de periode 2010-2019 werd jaarlijks een vast bedrag per pand gereserveerd. Met ingang van 2020 wordt het subsidiebudget niet meer aangevuld en de eerder gereserveerde bedragen blijven maximaal 10 jaar beschikbaar. Pandeigenaren kunnen een beroep blijven doen op de subsidieregeling, zolang er voor hun pand een subsidiebedrag gereserveerd staat.

Sinds de inwerkingtreding van de subsidieverordening in 2012 zijn in totaal 65 subsidieaanvragen ingediend. In 2023 zijn tot en met augustus 3 aanvragen ingediend, waarvan 1 aanvraag niet is toegekend, omdat er geen budget meer beschikbaar was voor dat adres.

Tot op heden is er een bedrag van € 110.870,24 definitief toegekend aan subsidie. Er staat in totaal nog een bedrag van ca € 99.900 gereserveerd.

Een behoorlijk aantal pandeigenaren heeft reeds meerdere malen subsidie aangevraagd. Voor 11 panden geldt dat het volledige subsidiebedrag inmiddels is verbruikt; 19 pandeigenaren hebben nog nooit een beroep op de subsidieregeling gedaan.

#### Wijziging frequentie rapportage

Omdat deze toezegging reeds sinds 2014 op de lijst staat, stellen wij u voor om deze van de lijst af te voeren. Wij zullen u actief informeren op het moment dat het beschikbare totaalbudget minder is dan € 75.000.

|                   |
|-------------------|
| <b>Toezegging</b> |
|-------------------|

|                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De cie ontvangt jaarlijks informatie over de omvang en ontwikkeling van het Fonds ruimtelijke kwaliteit |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Sinds 2014 bent u jaarlijks via een apart memo geïnformeerd. Daarnaast wordt u jaarlijks via de financiële jaarrekening geïnformeerd over de omvang en mutatie in het fonds. Wij stellen u daarom voor om deze toezegging hiermee af te doen.

|                   |
|-------------------|
| <b>Toezegging</b> |
|-------------------|

|                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Er wordt een beleidsplan duurzaamheid voorgelegd aan de raad (vóór tariefstelling 2023) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|

Zowel het Strategisch Plan Circulair Asten als het Grondstoffenbeleidsplan worden u in de commissie van oktober aangeboden. Hiermee is aan deze toezegging voldaan.

|                   |
|-------------------|
| <b>Toezegging</b> |
|-------------------|

|                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De raad wordt nader geïnformeerd over de concrete behoefte aan intramurale zorg in relatie tot locatie Bonifatiusschool |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Binnen de gemeente Asten lopen op dit moment tal van woningbouwprojecten. Als het gaat om de vrijkomende schoollocaties, dan krijgen op dit moment de plannen op de locaties Lambertusschool (patiowoningen voor senioren) en het Lover (sociale huurwoningen) voorrang gelet op de vraag vanuit de woningmarkt en de concrete plannen voor die locaties. Voor de Bonifatiusschool geldt dat er op termijn een woonzorgcomplex moet komen met ongeveer 20 woningen. Hiervoor wordt op een later moment een ontwikkelcompetitie gestart. Wanneer is nog niet bekend. Als de herontwikkeling van de Bonifatiusschool wordt gerealiseerd, dan volgt de verdere onderbouwing - zoals gebruikelijk - bij het raadsvoorstel.

|                   |
|-------------------|
| <b>Toezegging</b> |
|-------------------|

|                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mogelijkheid evt. veiligheidsmaatregelen Milieustraat worden besproken met Someren en Blink |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|

Wij hebben dit besproken met de gemeente Someren en met Blink en kijken we wat ervan kan worden doorgevoerd.

|                   |
|-------------------|
| <b>Toezegging</b> |
|-------------------|

|                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|
| De cie wordt geïnformeerd over evt. mogelijkheden voor aanpassing glasbakken Plusterrein |
|------------------------------------------------------------------------------------------|

De trottoirband die omhoog steekt wordt weggehaald en het straatwerk wordt vlak gemaakt. Dit werk wordt uiterlijk eerste week oktober 2023 uitgevoerd.

## Toezeggingen gemeenteraad

| Toezegging                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| De raad wordt schriftelijk geïnformeerd over het principeverzoek Achterbos 14 |

Uit nader onderzoek is gebleken dat de vier bouwwerken waarvoor het principeverzoek zou worden ingediend positief bestemd zijn, waar wij in eerste instantie op het standpunt stonden dat deze onder het overgangsrecht vielen. Een principeverzoek of verdere procedure is hiermee niet meer aan de orde en de eigenaar heeft aangegeven daarom ook af te zien van het indienen van een principeverzoek.

| Toezegging                                                        |
|-------------------------------------------------------------------|
| In AB ODZOB wordt zo nodig tegen de begrotings(wijziging) gestemd |

De gemeente Asten heeft tijdens de algemene bestuursvergadering van de ODZOB voor de begroting 2024 gestemd. Na een goede discussie met de leden van de ODZOB, 21 gemeenten en de Provincie Noord-Brabant, heeft het bestuur toegezegd aanvullende maatregelen te nemen op een fitte organisatie. Daarmee is een belangrijk kritiekpunt voor onze gemeente in de zienswijze opgepakt. Zorgen over de gang van zaken bij de ODZOB blijven wel aanwezig. Om die reden is door onze gemeente tijdens de stemming een stemverklaring afgegeven, waarin wij die zorgen ook hebben geuit. De begroting is uiteindelijk aangenomen met 19 stemmen voor en 3 tegen.

| Toezegging                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inwoners worden betrokken bij de planologische uitwerking van de toekomstige deelgebieden Asten-Oost |

Als gemeente hebben wij participatie van inwoners hoog op de agenda staan. Bij grote projecten beleggen wij altijd informatiebijeenkomsten en/of inloopbijeenkomsten, waarin inwoners zowel geïnformeerd worden als inspraak kunnen geven. Daarbij bepalen wij per locatie hoe breed wij inwoners informeren: via de gemeentepagina in het Peelbelang, via de eigen (sociale) communicatiekanalen en/of door brieven gericht aan de buurtbewoners en betrokken organisaties. Het spreekt voor zich dat wij deze werkwijze ook voeren bij toekomstige ontwikkelingen in Asten-Oost, waarbij de komst van een schoolgebouw of de ontwikkeling van Biesvelden I (gronden eerder dit jaar aangekocht) twee belangrijke ontwikkelingen zijn in de komende jaren.

| Toezegging                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------|
| De cie wordt geïnformeerd over opruimwerkzaamheden vuurwerkafval door SAS |

Door mevrouw Van Oosterhout is in de commissie Burgers/ZA&C van 12 januari 2023 een vraag gesteld over het vuurwerkafval in het centrum van Asten. Door SAS is aangegeven dat er veel vuurwerk bleef liggen en dat dit uiteindelijk door hun vrijwilligers is opgeruimd.

Begin maart is er contact geweest met SAS om deze zaak te bespreken. Daarnaast heeft in april met SAS een overleg plaatsgevonden waar in brede zin over zwerfafval is gesproken.

Ten aanzien van het vuurwerk zien we het als gemeente als een verantwoordelijkheid van onze inwoners en ondernemers om zelf het afgestoken vuurwerk op te ruimen. Als gemeente faciliteren we dit door in de eerste week van januari onze inwoners de mogelijkheid te bieden het vuurwerkafval gratis in te leveren. Deze mogelijkheid was er voor onze inwoners in 2022 ook.

In onze communicatie zullen we dit jaar extra aandacht besteden aan het opruimen van het vuurwerkafval en de mogelijkheid om het gratis in te leveren op de milieustraat. Extra inzet van Senzer of Blink voor het opruimen van vuurwerkafval is beperkt mogelijk doordat het een vakantieperiode is, het probleem in alle gemeenten tegelijk ontstaat en ook de reguliere werkzaamheden doorgang moeten vinden. Hierdoor kan het enkele dagen duren voordat het opgeruimd wordt.

| <b>Toezegging</b>                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|
| De cie wordt geïnformeerd over invoering Wet goed verhuurderschap |

Wij gaan met de ambtelijke organisatie bekijken hoe we gaan zorgen om aan onze wettelijke verplichtingen rondom de Wet Goed Verhuurderschap te voldoen. Wij zullen u in de loop van 2024 informeren wat we hiervoor hebben gedaan.

| <b>Toezegging</b>                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|
| De cie wordt schriftelijk geïnformeerd over de status van het gebouw Bonifatiuschool |

Wij hebben geen informatie ontvangen dat de Erfgoedvereniging Heemschut beroep heeft ingesteld tegen ons besluit. De status is wat dat betreft dus onveranderd.