

Lelystad, 1 maart 2022

Geachte mevrouw Baltus,

Namens bewonerscomité “Karveel blijft laagbouw” willen wij u nader informeren over de ontwikkelingen op het huidige terrein van kerkcentrum Het Anker (Karveel 3301). Middels dit schrijven vragen wij uw specifieke aandacht voor transparantie en integriteit.

Inmiddels hebben wij (na diverse initiatieven van onze kant) inhoudelijk contact met wethouder Schoone en verschillende leden van de gemeenteraad over deze ontwikkelingen. Er staat een gesprek met de wethouder gepland op 9 maart 2022 en tevens hebben wij een reactie gekregen op ons WOB-verzoek. Daarnaast heeft de VVD-factie zeer kritische vragen gesteld aan het college.

De contacten met medewerkers van uw gemeente gaan met name over de inhoudelijke kant van de ontwikkelingen op het perceel van Karveel 3301. Naast de zorg over de hoogbouw (waar we als direct aanwonenden totaal niet in gekend zijn) hebben wij (zoals in de eerste alinea aangekondigd) een andere zorg welke we bij u willen neerleggen: namelijk integer en transparant handelen vanuit de betrokken partijen en daarmee ook vanuit de gemeente Lelystad.

Als burgemeester bent u hoeder van de integriteit. Het verbaast ons zeer dat er *opnieuw* (voor uw tijd kent dit dossier een zeer pijnlijk proces over de mogelijke verplaatsing van de kerk naar de Botter) in onze ogen niet transparant en integer wordt gehandeld in deze kwestie.

Een aantal zaken valt ons op waar wij ons ongemakkelijk bij voelen:

- WOB-verzoek: de aangeleverde stukken die wij hebben ontvangen, zijn onzes inziens verre van compleet. Het kan niet zo zijn dat er geen enkel gespreksverslag is gemaakt van de diverse overleggen waarnaar verwezen wordt. Tevens is er 1 document uit 2020 aangeleverd en dateren de overige documenten uit 2021. Terwijl wij informatie vanaf 2018 hebben gevraagd.
- Sorteert de gemeente voor om deze ontwikkeling niet via een reguliere bestemmingsplanwijziging te doorlopen? Het heeft er op zijn minst schijn van dat de gemeente vergaande afspraken heeft gemaakt met de projectontwikkelaar en het kerkcentrum
- Kwestie van dubbele petten? Rol van de huidige voorzitter van de kerkenraad van Het Anker de heer Korf, tot een paar jaar geleden afdelingshoofd werk, inkomen en zorg, weet nog steeds zeer goed interne paden van de gemeente te bewandelen.
- De mediator/bemiddelaar van de gemeente met wie we constructieve en prettige gesprekken voerden heeft vanuit de gemeente te horen gekregen dat er van bemiddeling geen sprake kan zijn.

Uiteraard willen wij u niet lastig vallen met insinuaties of onwaarheden. Echter, onvolledige beantwoording van ons WOB-verzoek, geen mogelijkheid om op korte termijn met de betrokken wethouder te spreken, geen beantwoording van onze gestuurde brieven in de eerste week van januari aan B&W en de Raad, ongemakkelijke beantwoording door de ambtenaar van vergunningverlening tijdens telefoongesprekken geeft ons geen andere mogelijkheid dan bij u deze integriteitskwestie aan te kaarten.

Ons bekruipt het gevoel dat wij als betrokken bewoners “aan het lijntje” worden gehouden. Men hoopt ons te paaien met een mogelijk mediation gesprek, terwijl de gemeente intern doordendert op dit dossier. Het enige dat wij vragen is een transparant en integer proces, waarbij de wettelijke regels gevolgd worden.

Tot op heden hebben wij ons als bewonersgroep zeer netjes en constructief opgesteld. Inmiddels zijn wij aan het overwegen om andere paden te gaan bewandelen.

Wij hopen op uw scherpthe.

Met vriendelijke groet,

mw

Namens bewonerscomité "Karveel blijft laagbouw"