

Besluitenlijst Commissie Grondgebied Zaken

Datum 29 november 2022

Aanwezig	Dhr. Aarts	voorzitter
	Mevr. Y. van Bakel	raadsgriffier
	Dhr. Das	VVD
	Dhr. Hurkmans	VVD
	Dhr. Nieuwenhuizen	GL/PvdA
	Dhr. Bessems	GL/PvdA
	Dhr. Van Beek	LPB
	Dhr. Van der Hout	LPB
	Dhr. Heesters	CDA
	Dhr. B. Groenen	CDA
	Dhr. Kuijken	wethouder
	Dhr. Luijten	wethouder
Afwezig	Mevr. Callewaert- de Groot	burgemeester
	Dhr. Van Dalen	wethouder

1. Opening en loting

De voorzitter opent de vergadering om 20.20 uur.

De loting wijst de VVD aan als eerste spreker, daarna GL-PvdA, LPB en tot slot CDA.

2. Vaststellen agenda Grondgebied Zaken 29 november 2022

De agenda wordt conform vastgesteld.

3. Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen

Er zijn geen mededelingen en er is geen terugkoppeling vanuit verbonden partijen.

4. Spreekrecht

Er wordt geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

5. Vragenhalfuurtje

Dhr. Bessems (GL-PvdA)

Dhr. Bessems heeft twee vragen omtrent het nieuwe fietspad Westerhoven-Riethoven. De eerste vraag betreft of de wethouder bekend is met de onveilige situatie ter plekke en de tweede vraag betreft de straatverlichting: is het mogelijk om verlichting aan te brengen?

Reactie weth. Kuijken

De heer Kuijken geeft aan dat de verlichting nog moet worden aangebracht. Met betrekking tot de veiligheid geeft hij aan dat alles volgens de richtlijnen aangebracht is. Vooral nieuwe/onbekende situaties leveren in het begin de beleving dat het een gevaarlijke situatie betreft. Nu is er nog geen aanleiding om voor een andere inrichting te kiezen.

Dhr. J. Van Beek (LPB)

Dhr. Van Beek heeft een vraag inzake looppad Heuvel en Kolfdries Westerhoven. Loopt een looppad, wat ook door fietsertjes gebruikt wordt. Onveilig waar dit pad uit loopt op de Heuvel. Kinderen lopen de heuvel op met klein fietsje. Hij vraagt of het mogelijk is om hier een slalom hekje te plaatsen of iets dergelijks.

Reactie weth. Kuijken:

Wethouder Kuijken zegt toe de situatie eens te bekijken en de raad hierover een terugkoppeling te geven.

Dhr. Van der Hout (LPB)

Dhr. Van der Hout heeft een vraag over de Openbare bekendmakingen. In de kop 'ingekomen aanvragen' staat altijd de kern en straatnaam genoemd. Dit maal staat er Riethoven Ea26. Hij vraagt de wethouder of hij weet waar dat over gaat? En verzoekt voortaan om duidelijker aan te geven welke locatie het exact betreft.

Weth. Kuijken

Wethouder Kuijken geeft aan dat publicaties normaliter een adres hebben. Deze situatie kent weth. Kuijken niet en dankt dhr. Van der Hout voor zijn oplettendheid.

6. Vaststellen besluitenlijst van 8 november 2022

De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

7. Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

Er is 1 openstaande toezegging n.a.v. een vraag van Dhr Van der Hout inzake Bibob-onderzoek Looerheideweg 21 te Bergeijk. Wethouder Kuijken kijkt na of dit onderzoek heeft plaatsgevonden.

8.a. Raadsvoorstel bestemmingsplan Schoolstraat 23-27 Riethoven

Er wordt verzocht om:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van het perceel tussen Schoolstraat 23 en 27 te Riethoven waarbij een extra seniorenwoning mogelijk wordt gemaakt, en daartoe het bestemmingsplan "Schoolstraat (tussen 23 en 27), Riethoven", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPRsch3023-VAST ongewijzigd vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 22 december 2022, met het advies om dit als **besprekstuk** te agenderen

8.b. Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Bisschop Rythoviusdreef 1a

Er wordt verzocht om:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van het agrarische bedrijfsperceel aan de Bisschop Rythoviusdreef 1a in Riethoven naar een reguliere woonbestemming, en daartoe het bestemmingsplan "Bisschop Rythoviusdreef 1a", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPUryt0108 -VAST vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 22 december 2022, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.10 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie GZ van 10 januari 2023.

V. van Wieren
Plv. Griffier

B. Aarts
voorzitter