Gemeente Soest

Nadere regels Soest

Nadere procedurele en uitvoeringsregels kabels en leidingen



Inhoudsopgave

1.	**Inleidende bepalingen**	**4**
1.1.	Begripsbepalingen	4
1.2.	Reikwijdte	5
1.3.	Afwijking van gestelde normen en voorschriften	5
1.4.	Werkzaamheden van niet ingrijpende aard	5
2.	**Aanvraag of melding**	**5**
2.1.	Wijzen van indiening	5
2.2.	Gegevensverstrekking bij een aanvraag of melding	5
2.3.	Spoedeisende werkzaamheden	7
2.4.	Overdracht van een instemmingsbesluit of vergunning	8
2.5.	Veranderingen in eigendom, exploitatie, beheer of gebruik	8
3.	**Procedurele voorschriften en bepalingen**	**8**
3.1.	Vooroverleg	8
3.2.	Verplicht vooroverleg	8
3.3.	Afstemming en verzoek tot het nemen van maatregelen	9
3.4.	Voorbereiding en aanvraag instemmingsbesluit of vergunning	9
3.5.	Het werkplan	9
3.6.	Voorschouw	9
3.7.	Startmelding en inlichten belanghebbenden	10
3.8.	Uitvoering	10
3.9.	Werktijden	11
3.10.	Graaf- en breekverbod	11
3.11.	Verkeersvoorzieningen	12
3.12.	Bereikbaarheid	12
3.13.	Bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking	12
3.14.	Gereedmelding	13
3.15.	Opname eindsituatie	13
4.	**Technische bepalingen**	**13**
4.1.	Herkenbaarheid	13
4.2.	Tracébepaling algemeen	13
4.3.	Tracébepaling energietransitie en digitale connectiviteit	14
4.4.	Tracébepaling klimaatadaptatie en hittestress	14
4.5.	Horizontale indeling	14
4.6.	Verticale indeling	15
4.7.	Bovengrondse voorzieningen	15
4.8.	Handholes	15
4.9.	Small cells	16
4.10.	Uitnemen en terugplaatsen grond	16
4.11.	Elementenverharding	16
4.12.	Gesloten verharding	17

4.13. Bijzondere verharding 17
4.14. Verdichting van de sleuf: 17

5. Schaderegeling ingravingen 17
5.1. Uitgangspunten 17
5.2. Uitvoering herstel en onderhoud 18
5.3. Tarieven 18
5.4. Herstel overige schade 18

Bijlage 1: Normprofielen 19

1. Inleidende bepalingen

1.1. Begripsbepalingen

De begripsbepalingen van de AVOI zijn op deze nadere regels van toepassing tenzij daarvan uitdrukkelijk wordt afgeweken. In deze nadere regels wordt verstaan onder:

a. **bijzondere verharding:** waterdoorlatende, waterpasserende, natuursteen of sierbestrating;
b. **dagmaat:** de vrije ruimte tussen kabels en leidingen;
c. **dekking:** de afstand van het maaiveld tot de bovenkant van het net;
d. **elementenverharding:** verhardingen van ongebonden elementen (tegels, klinkers en dergelijke);
e. **gereedmelding:** een melding van de netbeheerder aan het college dat hij zijn werkzaamheden heeft voltooid;
f. **gesloten verharding:** asfalt, beton, of een elementenverharding met cementgebonden funderingen;
g. **groenvoorzieningen:** plantvakken, struiken, bermen en gazons
h. **grootschalig evenement:** evenementen zoals benoemd in het Evenementenbeleid;
i. **halfverharding:** een waterdoorlatende verharding van lichtgebonden materiaal. Halfverharding wordt altijd aangebracht op een waterdoorlatende, ongebonden fundering van menggranulaat;
j. **handhole:** een ondergrondse behuizingsvoorziening die is geïnstalleerd om gemakkelijk toegang te verschaffen voor werkzaamheden aan kabels en leidingen.
k. **huisaansluiting:** één of meer aansluitingen tussen een net en een onroerende zaak als bedoeld in artikel 16, onderdelen a tot en met e, van de Wet waardering onroerende zaken;
l. **leidingstrook:** strook grond die primair is bestemd voor netten;
m. **leidingtracé:** afgebakende lijn van een kabel of leiding geprojecteerd in de openbare ruimte;
n. **melding:** melding als bedoeld in artikel 2.1 tweede lid van de AVOI. Het betreft een melding voor werkzaamheden van niet ingrijpende aard, waarvoor geen instemmingsbesluit of vergunning noodzakelijk is;
o. small cell: een draadloos toegangspunt met klein bereik ten behoeve van draadloze connectiviteit (o.a. 5G);
p. **startmelding:** een melding van de netbeheerder aan het college dat hij zijn werkzaamheden gaat aanvangen;
q. **werkput:** een sleuf of lasgat.

1.2. Reikwijdte

Deze nadere regels vormen een uitwerking van artikel 2.1 tweede en vierde lid, artikel 2.2 derde lid, artikel 2.3, artikel 2.4 vierde lid, artikel 4.2 derde lid van de Algemene verordening ondergrondse infrastructuur (AVOI) gemeente Soest 2022.

1.3. Afwijking van gestelde normen en voorschriften

Afwijking van gestelde normen en voorschriften is enkel mogelijk na goedkeuring van het college.

1.4. Werkzaamheden van niet ingrijpende aard

1. Voor werkzaamheden die dusdanig beperkt zijn dat op grond van artikel 2.1. tweede lid van de AVOI geen vergunning of instemmingsbesluit noodzakelijk is, kan worden volstaan met een melding aan het college. Het betreft de volgende werkzaamheden in of op openbare gronden:
   a. het aanbrengen of verwijderen van kabels of leidingen in reeds aanwezige voorzieningen, zonder dat er een sleuf wordt gegraven;
   b. werkzaamheden aan kabels of leidingen over een lengte van minder dan 25 meter, gerekend met een maximale sleufbreedte van 0,60 meter;
   c. het maken van huisaansluitingen, waaronder tijdelijke aansluitingen, met een gezamenlijke lengte van minder dan 25 meter.
2. Met een melding voor werkzaamheden van niet ingrijpende aard kan niet worden volstaan:
   a. bij werkzaamheden die langer duren dan een dag;
   b. wanneer wegen en/of waterwegen worden gekruist;
   c. bij boringen of persingen;
   d. bij het aanbrengen dan wel vervangen van bovengrondse voorzieningen zoals transformator-, schakel- en verdeelstations (versterkers);
   e. bij het aanbrengen van handholes.

2. Aanvraag of melding

2.1. Wijzen van indiening

1. Een aanvraag of melding wordt langs elektronische weg ingediend via het door de gemeente gehanteerde meldsysteem.
2. Een aanvrager kan de gegevens en bescheiden enkel op schriftelijke wijze verstrekken, voor zover het college daarvoor toestemming heeft gegeven.

2.2. Gegevensverstrekking bij een aanvraag of melding

1. Een aanvraag of melding bevat in ieder geval de volgende gegevens:
   a. de naam, het adres, de contactgegevens en het factuuradres van de netbeheerder;
   b. het ACM-registratienummer, wanneer de aanvrager of melder een aanbieder betreft;

c. het KvK-nummer en het KvK-vestigingsnummer;
d. het adres, de kadastrale aanduiding dan wel de ligging van het project;
e. een omschrijving van de aard en omvang van het project;
f. een omschrijving van de aard van de verharding (tegels, klinkers, asfalt, sierbestrating, groen, berm/gazon);
g. indien het een kabel ten behoeve van telecommunicatie betreft: een melding of het een openbaar netwerk of een niet openbaar netwerk betreft;
h. indien de aanvraag of melding door een gemachtigde wordt ingediend, tevens: de naam, het adres en de contactgegevens van degene namens wie de aanvraag of melding wordt ingediend, alsmede een afschrift van de machtiging;
i. indien het project wordt uitgevoerd door een ander dan de aanvrager of melder: de naam, het adres en de contactgegevens van de uitvoerder;
j. indien de werkzaamheden plaatsvinden op een locatie waar reeds kabels of leidingen van andere netbeheerders zijn aangelegd: een of meer verslagen waaruit overeenstemming tussen de aanvrager en de andere netbeheerder(s) blijkt over de voorgenomen werkzaamheden;
k. De aanvrager levert op verzoek van het college een oriëntatieverzoek, de resultaten van het overleg tussen de aanvrager en de andere grondeigenaren of grondbeheerders aan, indien het college dit noodzakelijk acht voor de besluitvorming.

2. Degene die een melding voor werkzaamheden van niet ingrijpende aard indient, motiveert, mede aan de hand van een tekening, onder welke van de categorieën werkzaamheden als benoemd in artikel 1.4, eerste lid, zijn werkzaamheden vallen.
3. Bij de aanvraag van een instemmingsbesluit of een vergunning worden naast de in het eerste lid genoemde gegevens door de aanvrager in ieder geval de volgende gegevens verstrekt:
   a. voor werkzaamheden in bestaand gebied: één of meer tekeningen van het gewenste tracé, ingetekend op schaal, waarop de positionering van het tracé ten opzichte van de omgeving duidelijk zichtbaar is. Tekeningen moeten voldoen aan de volgende eisen:
      - de tekeningen zijn voorzien van een tekeninghoofd met een unieke referentie en voorzien van versiebeheer met datum;
      - de tekeningen zijn voorzien van een noordpijl;
      - de maatvoering van het geplande tracé is eenduidig en volledig aangegeven ten opzichte van vaste punten in de omgeving;
      - het aantal kabels en leidingen is aangegeven inclusief materiaalsoorten, lengtes en diameters van de leidingen;
      - objecten in de openbare ruimte zoals bomen, banken, openbare verlichting etc., die van invloed kunnen zijn op het tracé en/of de uit te voeren werkzaamheden, dienen aangegeven te worden op de tekeningen;
   b. voor gebieden die in ontwikkeling zijn bevatten de tekeningen daarnaast:
      - de begrenzing van het plangebied, inclusief indeling van het te ontwikkelen gebied;

- maatvoering ten opzichte van toekomstige vaste punten.

c. de door de netbeheerder verkregen gebiedsinformatie naar aanleiding van een oriëntatieverzoek of een graafmelding.

4. Naar aanleiding van de aanvraag tot het verlenen van een instemmingsbesluit of een vergunning kan door het college een werkplan of een onderdeel daarvan worden verlangd. Wanneer bij de werkzaamheden gebruik wordt gemaakt van een boring of persing is een werkplan verplicht. Het werkplan bestaat uit:
   a. een tekening van de indeling van het werkterrein;
   b. een tekening van de plaats van de op te stellen apparatuur en voertuigen;
   c. een tekening van de plaats waar de leiding(en) wordt uitgelegd;
   d. een beschrijving van de wijze van aan- en afvoer van materiaal;
   e. een verkeersplan conform CROW 96b;
   f. een boorplan;
   g. een communicatieplan;
   h. een bereikbaarheidsplan.

2.3. Spoedeisende werkzaamheden

1. Bij spoedeisende werkzaamheden als gevolg van een calamiteit die noodzakelijk zijn om persoonlijk letsel of grote schade te voorkomen, of als gevolg van een ernstige belemmering of storing in de dienstverlening als bedoeld in artikel 2.1 vierde lid van de AVOI, zijn de artikelen 2.1 en 2.2 niet van toepassing.
2. Werkzaamheden in verband met calamiteiten of ernstige belemmeringen of storingen waarbij de openbare orde, veiligheid of gezondheid gevaar lopen dienen te allen tijde onverwijld gemeld te worden aan de meldkamer van de hulpdiensten (112).
3. Spoedeisende werkzaamheden worden door de netbeheerder uiterlijk binnen twee dagen (48 uur) na afloop van de werkzaamheden via het door de gemeente gehanteerde meldsysteem vastgelegd.
4. De netbeheerder die werkzaamheden verricht als bedoeld in het tweede en derde lid voert deze zoveel mogelijk op zorgvuldige wijze uit, rekening houdend met de urgentie van de werkzaamheden.
5. De netbeheerder die graafwerkzaamheden verricht in verband met voorgaande leden wint, voor zover mogelijk bij de beheerders van netten die zijn gelegen op de locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden, informatie in over de precieze ligging van netten op de graaflocatie.
6. Ingeval de openbare orde of gevaar dan wel de vrees voor het ontstaan van gevaar zich verzet tegen de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden kan de burgemeester besluiten dat de werkzaamheden op een ander dan het voorgenomen tijdstip plaatsvinden.

2.4. Overdracht van een instemmingsbesluit of vergunning

Indien een instemmingsbesluit of vergunning wordt overgedragen aan een ander dan de aanvrager of de houder, meldt de aanvrager of houder dat ten minste een maand voordien aan het college, onder vermelding van de volgende gegevens:

a. zijn naam en adres en contactgegevens;
b. het nummer van het over te dragen instemmingsbesluit of vergunning;
c. de naam en het adres van degene aan wie het instemmingsbesluit of de vergunning wordt overgedragen;
d. een contactpersoon van degene voor wie het instemmingsbesluit of de vergunning zal gaan gelden;
e. de beoogde datum van overdracht.

2.5. Veranderingen in eigendom, exploitatie, beheer of gebruik

Bij de schriftelijke kennisgeving als bedoeld in artikel 3.2 tweede lid van de AVOI vermeldt de netbeheerder de volgende gegevens:

a. zijn naam en adres;
b. het adres, de kadastrale aanduiding dan wel de ligging van de kabel(s) of leiding(en) waarop de verandering betrekking heeft;
c. een omschrijving van de verandering in eigendom of exploitatie;
d. wanneer het om een verandering in de eigendom gaat: de naam en het adres van de nieuwe eigenaar.

3. Procedurele voorschriften en bepalingen

3.1. Vooroverleg

1. De netbeheerder die op eigen initiatief werkzaamheden wil verrichten, kan hierover vooroverleg voeren met het college teneinde een aanvraag voor te bereiden.
2. In de planfase van een door of vanwege de gemeente uit te voeren project, zoals bedoeld in artikel 3.1 tweede lid van de AVOI, initieert het college het vooroverleg, waarin ook de maatschappelijk meest verantwoorde oplossing wordt gezocht.

Ik zou hier nog melden dat er kosten aan verbonden zitten volgens de vigerende legesverordening

3.2. Verplicht vooroverleg

De netbeheerder die op eigen initiatief werkzaamheden wil verrichten als bedoeld in artikel 4.3, pleegt hierover minimaal 26 weken voorafgaande aan de tracébepaling vooroverleg met de gemeente.

3.3. Afstemming en verzoek tot het nemen van maatregelen

1. In het vooroverleg dat wordt geïnitieerd door of vanwege de gemeente, inventariseert de gemeente gezamenlijk met de netbeheerder de bestaande situatie en oplossingsrichtingen voor eventuele maatregelen.
2. Elk van de partijen draagt er zorg voor dat de ander voorzien is van de meest actuele informatie.
3. Het college zendt, na de netbeheerder gehoord te hebben, een verzoek tot het nemen van maatregelen aan de netbeheerder indien het maatregelen aan kabels en leidingen noodzakelijk acht. Het college omschrijft in het verzoek het project, de noodzaak van de te nemen maatregel en de grondslag voor het verzoek.

3.4. Voorbereiding en aanvraag instemmingsbesluit of vergunning

1. De netbeheerder stemt zijn ontwerp af met derde belanghebbenden. De afstemming dient te worden voorgelegd aan het college.
2. De netbeheerder vraagt het instemmingsbesluit of de vergunning aan met inachtneming van de vereisten van hoofdstuk 2.
3. Het college stuurt een ontvangstbevestiging van de aanvraag naar de netbeheerder.
4. Een onvolledige aanvraag wordt niet in behandeling genomen. De netbeheerder wordt hiervan op de hoogte gebracht en krijgt de gelegenheid om de aanvraag binnen twee weken aan te vullen.

3.5. Het werkplan

1. Afhankelijk van de mogelijke invloed die de werkzaamheden van de netbeheerder hebben op de omgeving, kan door het college een werkplan worden verlangd, waarin de onderwerpen opgesomd in artikel 2.2 vierde lid beschreven dienen te worden.
2. Het werkplan behoort onlosmakelijk bij het instemmingsbesluit of de vergunning.
3. Het werkplan dient te worden goedgekeurd door het college.

3.6. Voorschouw

1. Het college kan de netbeheerder verplichten om voorafgaande aan de werkzaamheden een rapport op te maken van de bestaande toestand van de openbare ruimte.
2. De bestaande toestand wordt in beginsel door de netbeheerder opgenomen in een rapport, voorzien van omschrijvingen en beeldmateriaal. Het college kan besluiten om de bestaande situatie zelf op te nemen in een rapport.
3. De rapportage als bedoeld in het vorige lid wordt door het college vastgesteld.
4. Indien de verplichting als bedoeld in het eerste lid niet door de gemeente is opgelegd, kan de netbeheerder het college vragen om een voorschouw vast te stellen, waarbij de bestaande toestand van de openbare ruimte wordt vastgelegd.

3.7. Startmelding en inlichten belanghebbenden

1. De netbeheerder doet minimaal tien werkdagen voorafgaande aan de start van zijn werkzaamheden langs elektronische weg een startmelding via het door de gemeente gehanteerde meldsysteem.
2. De melding voor werkzaamheden van niet ingrijpende aard geldt tevens als startmelding als bedoeld in het eerste lid.
3. Minimaal 5 werkdagen voorafgaande aan de start van zijn werkzaamheden informeert de netbeheerder alle belanghebbenden (zoals inwoners, RMN en hulpdiensten), waarbij de volgende informatie wordt verstrekt:
   a. de contactgegevens van de netbeheerder;
   b. de contactgegevens van de uitvoerende partij;
   c. de start- en einddatum van de werkzaamheden;
   d. de locatie en een omschrijving van de werkzaamheden;
   e. de bereikbaarheid van de woonomgeving;
   f. de contactgegevens van de gemeente.
4. Onder contactgegevens als bedoeld in het vorige lid wordt in ieder geval verstaan een e-mailadres en telefoonnummer van degene die verantwoordelijk is voor de uit te voeren werkzaamheden of, waar het betreft de gemeente, van degene die is toegewezen als contactpersoon.
5. Een afschrift van de in het derde lid aan belanghebbenden verstrekte informatie dient aan het college in het digitale systeem toegevoegd te worden.
6. Indien de netbeheerder schade aan de openbare ruimte binnen zijn werkgebied aantreft, dan dient hij dat voor aanvang van de werkzaamheden aan de toezichthouder van de gemeente te melden. De toezichthouder van de gemeente dient minimaal 1 werkdag de gelegenheid te hebben om de juistheid van de melding te controleren. Indien de toezichthouder daartoe niet in staat is, kan de netbeheerder er voor kiezen om zelf bewijs te verzamelen waaruit blijkt dat de schade reeds aanwezig was.

3.8. Uitvoering

1. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een kopie van het instemmingsbesluit of de vergunning met alle bescheiden aanwezig te zijn op het werk.
2. De netbeheerder voert zijn werkzaamheden uit in overeenstemming met het instemmingsbesluit dan wel de vergunning en het eventuele werkplan.
3. De netbeheerder waarborgt de veiligheid en toegankelijkheid op de werklocatie.
4. Ontwerpen, bouwstoffen en uitvoeringsmethoden dienen aantoonbaar te voldoen aan alle geldende wetten, normen en richtlijnen.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in, op of in de nabijheid van bomen of groenvoorzieningen moet rekening worden gehouden met het beleid als omschreven in het Handboek Bomen.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in of in de nabijheid van de Japanse duizendknoop moet rekening worden gehouden met het beleid als bedoeld in (de meest recente versie van) het *'Landelijk protocol omgaan met Aziatische duizendknopen'*;

7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in de openbare ruimte moet rekening worden gehouden met de Leidraad Fysieke Leefomgeving;
8. Naast de voorschriften als bedoeld in het tweede lid dient de uitvoering te geschieden conform de meest recente versie van de volgende CROW-publicaties:
   a. Schade voorkomen aan kabels en leidingen;
   b. Werken in en met verontreinigde bodem;
   c. Combineren van onder- en bovengrondse infrastructuur met bomen;
   d. Maatregelen op niet-autosnelwegen;
   e. Standaard RAW-bepalingen.

3.9. Werktijden

1. Werkzaamheden worden uitgevoerd op werkdagen tussen 07:00 en 18:00 uur.
2. Het college kan afwijkende werktijden of dagen voorschrijven in het instemmingsbesluit of de vergunning.

3.10. Graaf- en breekverbod

1. Er geldt een graafverbod bij gesloten sneeuwdek of vorst in de grond. Dit ter beoordeling van het college.
2. Er mogen geen opbrekingen in de openbare ruimte worden uitgevoerd als zich één van de volgende condities voordoet:
   a. de op het weerstation van de KNMI geregistreerde temperatuur is 's morgens om 7 uur -4 graden Celsius of lager;
   b. de op het weerstation van de KNMI geregistreerde temperatuur is 's morgens om 7 uur tussen -1 en -3 graden Celsius en om 10 uur daaropvolgend ook nog -1 graad Celsius of lager;
   c. de op het weerstation van de KNMI geregistreerde temperatuur is 's morgens om 10 uur -2 graden Celsius of lager.
3. Bij kans op vorst dient aan het einde van iedere werkdag de gehele kabelsleuf gedicht te zijn.
4. Er geldt een graafverbod als het college van oordeel is dat de veiligheid en bereikbaarheid in geding komt.
5. Er geldt een graafverbod op nationale feestdagen.
6. Er geldt een graafverbod op locaties en tijdstippen waarop een markt of een evenement plaatsvindt.
7. Indien een graaf- en breekverbod geldt of wordt ingesteld op het moment dat er reeds werkzaamheden worden verricht, dan:
   a. wordt op plaatsen waar de wegverharding is opgebroken tijdelijke bestrating aangebracht en dient losliggend puin en overtollig zand te worden afgevoerd door de netbeheerder;
   b. dient opslag van materialen achter deugdelijk afgesloten bouwhekken plaats te vinden door de netbeheerder.
   c. Er mogen nergens sleuven openliggen.

8. Indien zich tijdens een ingesteld graafverbod een calamiteit of ernstige belemmering of storing voordoet in de dienstverlening, als bedoeld in artikel 2.1 vierde lid van de AVOI, moet de procedure van artikel 2.3 worden gevolgd.

3.11. Verkeersvoorzieningen

1. Verkeersvoorzieningen mogen maximaal 72 uur voor aanvang van de werkzaamheden, met de voor- of beeldzijde afgedraaid van het verkeer, worden aangebracht.
2. Verkeersvoorzieningen mogen niet aan lichtmasten worden bevestigd en mogen het zicht op de overige bebording en eventuele camera's niet ontnemen.
3. Verkeersvoorzieningen dienen op de dag van en voor aanvang van de werkzaamheden met de voor- of beeldzijde naar het verkeer te worden geplaatst.
4. Verkeersvoorzieningen die (tijdelijk) geen dienst (meer) doen dienen meteen verwijderd c.q. afgedraaid of afgedekt te worden tot het tijdstip dat deze weer nodig zijn.
5. Indien in een instemmingsbesluit of een vergunning de voorwaard is gesteld dat een verkeersplan als bedoeld in artikel 2.2 lid 4 onder e moet worden aangeleverd, dan mogen de werkzaamheden niet eerder starten dan 15 dagen na goedkeuring van het verkeersplan.

3.12. Bereikbaarheid

1. De netbeheerder dient de bereikbaarheid voor hulpdiensten doorlopend te waarborgen, waarbij de hulpdiensten de gebouwen en werken op tenminste 40 m moeten kunnen benaderen. De minimale doorrijdbreedte bedraagt 3,5 m en de doorrijdhoogte 4,5 m.
2. Brandkranen, aansluitingen voor droge blusleidingen dienen te allen tijde zichtbaar en bereikbaar te zijn.
3. De netbeheerder is verantwoordelijk voor de bereikbaarheid van woningen, winkels, bedrijven en openbare gebouwen.
4. Alle (nood)uitgangen dienen over de volle breedte toegankelijk gehouden te worden.
5. De netbeheerder waarborgt de toegang tot particuliere percelen tot aan de openbare weg gedurende de uitvoering van de werkzaamheden.

3.13. Bereikbaarheid voor personen met een functiebeperking

Voor personen met een functiebeperking dient ten minste een route tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een toegankelijkheidssector van een gebouw over een weg, pad of steiger te lopen met:

a. een breedte van ten minste 1,1 m, en
b. bij een te overbruggen hoogteverschil van meer dan 0,02 m, een hellingbaan als bedoeld in afdeling 2.6. van het Bouwbesluit 2018.

3.14. Gereedmelding

1. De netbeheerder die zijn fysieke werkzaamheden heeft afgerond doet hiervan binnen vijf werkdagen langs elektronische weg een gereedmelding bij het college via het door de gemeente gehanteerde meldsysteem.
2. Indien de gereedmelding niet langs elektronische weg kan worden ingediend, wordt een gereedmelding schriftelijk in enkelvoud ingediend binnen de in lid 1 genoemde termijn.
3. Bij de gereedmelding dient ook een opgave van zowel het opgebroken aantal m2 als het type verharding en/of groenvoorziening te worden gedaan.

3.15. Opname eindsituatie

1. De eindsituatie wordt door de netbeheerder opgenomen en vastgelegd in een eindrapport.
2. Het college kan beslissen de opname gezamenlijk met de netbeheerder uit te voeren.
3. De netbeheerder levert het eindrapport digitaal aan bij het college.
4. Ten behoeve van het eindrapport als bedoeld in het eerste lid levert de netbeheerder, indien de werkzaamheden niet conform de voorschriften zijn uitgevoerd, een aangepaste tracétekening aan, waarbij wordt aangetoond dat de aanleg conform artikel 4.2 lid 1 is uitgevoerd.
5. Het rapport wordt akkoord bevonden door het college als de werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de gestelde voorschriften dan wel als de aangepaste tracétekening is geaccordeerd en als er overeenstemming is over het herstel in de oude staat.

4. Technische bepalingen

4.1. Herkenbaarheid

Zowel bovengrondse als ondergrondse voorzieningen moeten zijn voorzien van een kenmerk, waarop duidelijk te zien is wie de beheerder van de voorziening is.

4.2. Tracébepaling algemeen

1. In het gehele beheergebied van de gemeente geldt bij plaatsbepaling van kabels en leidingen als uitgangspunt de gemeentelijke dwarsprofielen als bedoeld in de bijlage 1. De netbeheerder stemt zijn werkzaamheden af conform het gestelde in de NPR 7171-2.
2. Indien er sprake is van nieuwbouw of in andere gevallen waarin er geen gasleidingen worden gerealiseerd dan geldt als uitgangspunt NEN 7171 dwarsprofiel K&L, gasloos bijlage 1.
3. Bij het bepalen van een tracé dient te allen tijde rekening te worden gehouden met aanwezige objecten zoals langs liggende dan wel kruisende wegen, spoorwegen, waterlopen, voetpaden, kademuren, viaducten, tunnels, naastliggende kabels en leidingen, bomen, gebouwen.

4.3. Tracébepaling energietransitie en digitale connectiviteit

1. Indien in het kader van de energietransitie het ruimtebeslag in de ondergrond door het aanleggen en/of verzwaren van elektriciteitskabels al dan niet in combinatie met de verwijdering van gasleidingen afwijkt van gemeentelijke dwarsprofielen, wordt voorafgaande aan de tracébepaling overleg gevoerd als bedoeld in artikel 3.2.
2. Indien in het kader van de energietransitie het ruimtebeslag in de ondergrond door innovatieve elektriciteits- en/of warmtevoorzieningen afwijkt van gemeentelijke dwarsprofielen, wordt voorafgaande aan de tracébepaling overleg gevoerd als bedoeld in artikel 3.2.
3. Indien in het kader van digitale connectiviteit een interlokale telecomkabel of een nieuw (glasvezel)net wordt aangelegd in openbare gronden van de gemeente, wordt voorafgaande aan de tracébepaling overleg gevoerd als bedoeld in artikel 3.2.

4.4. Tracébepaling klimaatadaptatie en hittestress

1. Bij het bepalen van een tracé dient een netbeheerder rekening te houden met toekomstige locaties die ten behoeve van klimaatadaptatie dienst zullen doen voor waterberging of wateropvang.
2. Bij het bepalen van een tracé dient een netbeheerder rekening te houden met toekomstige locaties waar ten behoeve van klimaatadaptatie en hittestress bomen of groenvoorziening zullen worden geplaatst.
3. Indien een netbeheerder haar net aanlegt op een locatie als bedoeld in lid 1 en 2 dan moet het aan te leggen net technisch voldoen aan de toekomstige situatie.
4. Indien een netbeheerder haar net aanlegt op een locatie als bedoeld in lid 1 en 2 en het net voldoet technisch niet aan de toekomstige situatie, dan wordt bij een verzoek tot het nemen van maatregelen als bedoeld in de nadeelcompensatieregeling de schade geacht een gevolg te zijn van een omstandigheid die aan de netbeheerder kan worden toegerekend.
5. Het voornoemde in dit artikel geldt alleen indien de gemeente de locaties als bedoeld in lid 1 en 2 kenbaar heeft gemaakt.

4.5. Horizontale indeling

Bij de tracébepaling gelden ten aanzien van de horizontale indeling de volgende algemene uitgangspunten:

a. huisaansluitingen en tijdelijke aansluitingen worden zo veel mogelijk haaks op het net aangelegd;
b. bij het indelen van kabels of leidingen in de nabijheid van bomen moet rekening worden gehouden met het beleid als bedoeld in de Leidraad fysieke leefomgeving en het Handboek Bomen;
c. Bij het kruisen van wegen en/of waterwegen worden kabels of leidingen zo veel mogelijk haaks aangelegd.

4.6. Verticale indeling

Bij de tracébepaling gelden ten aanzien van de verticale indeling de volgende algemene uitgangspunten:

a. Vrijvervalleidingen hebben voorrang boven overige leidingen;
b. Leidingen worden in principe horizontaal gelegd, behoudens vrijvervalleidingen;
c. Bij kruisingen van leidingen met andere leidingen in open ontgraving bedraagt de tussenruimte (verticale dagmaat) ten minste 0,20 m;
d. Bij sleufloze technieken is de diepteligging afhankelijk van de situatie ter plaatse. De verticale dagmaat ten opzichte van de te kruisen leidingen bedraagt ten minste 0,50 m, waarbij de te boren/persen leiding onder de bestaande leiding(en) dient te worden gevoerd. Genoemde minimale verticale dagmaat dient aantoonbaar te worden gegarandeerd om schade aan de te kruisen leidingen te voorkomen;
e. Watergangen die beheerd worden door de gemeente dienen op ten minste 1,00 m onder de vaste bodem te worden gekruist. Kabels, die een watergang kruisen, dienen te worden ommanteld dan wel op een gelijksoortige wijze van een beschermingsbuis te worden voorzien.

4.7. Bovengrondse voorzieningen

1. De locatie, het uiterlijk, de kleurstelling en de afmetingen van bovengrondse voorzieningen die verband houden met kabels en leidingen zoals transformator-, schakel- en verdeelstations, versterkers, etc., worden vooraf afgestemd met het college.
2. De netbeheerder is verantwoordelijk voor een goed beheer van de bovengrondse voorzieningen en dient op aanschrijven van het college bij beschadigingen, vervuiling en/of bekladding de bovengrondse voorzieningen binnen de door het college gestelde termijn te herstellen.
3. Bovengrondse voorzieningen dan wel concentraties daarvan, dienen te worden omgeven of begrensd door een 40 cm brede verharding (tegel + band).

4.8. Handholes

1. De locatie van handholes wordt vooraf afgestemd met het college.
2. Handholes worden niet geplaatst:
   - binnen de ruimte die gereserveerd is voor bestaande en toekomstige kabel- en leidingtracés;
   - in de rijbaan;
   - binnen de kroonprojectie van een boom;
   - binnen 3 meter uit het hart van een boom.
3. Handholes die maximaal 2 x per jaar geopend worden, worden aangebracht met een minimale dekking van 0,40 m onder het maaiveld en afgedekt met straatzand.
4. Handholes die meer dan 2 x per jaar geopend worden, worden voorzien van een geprofileerde putdekselconstructie conform verkeersklasse D400 NEN-EN 124. Na zetting dient de putdekselconstructie op dezelfde hoogte te liggen als het omringend maaiveld en/of (bovenkant) elementenverharding.

4.9. Small cells

1. De locatie van small cells wordt vooraf afgestemd met de gemeente.
2. Het college kan omwille van stedenbouwkundige of planologische doelstellingen colocatie of gedeeld gebruik opleggen.
3. Als uitgangspunt geldt dat voorzieningen ten behoeve van de werking van small cells zoals telecom- en/of elektriciteitskabels in één mantelbuis dan wel gebundeld worden aangelegd.

4.10. Uitnemen en terugplaatsen grond

1. De graafwerkzaamheden moeten zo worden uitgevoerd dat beschadiging van in de grond aanwezige kabels en leidingen en overige objecten wordt voorkomen.
2. De uitkomende grond moet zo worden opgeslagen dat bij het later aanvullen van de werkput de oorspronkelijke opbouw van het bodemprofiel zo veel mogelijk wordt hersteld.
3. Bij het terugplaatsen van de grond dient het bodemprofiel zoveel mogelijk te worden hersteld. De werkput hoeft niet verder verdicht te worden dan de naastliggende grond.
4. De grond dient op zodanige wijze te zijn afgewerkt dat er na klink sprake is van een vlakke aansluiting op de ongeroerde grond.
5. De verdichting van de ondergrond wordt bij wateroverlast in een later stadium door de netbeheerder definitief hersteld.
6. Bevroren grond en sneeuw mag niet worden verwerkt in de aanvulling.
7. Materiaal dat vrijkomt en niet kan worden hergebruikt, waaronder bevroren grond en sneeuw, dient door de netbeheerder voor eigen rekening te worden afgevoerd naar een erkende gecertificeerde verwerker.
8. In die gevallen dat er sprake is van poly- en/of perfluoralkylstoffen (PFAS), vindt de afvoer hiervan plaats in overleg met het college.

4.11. Elementenverharding

1. Het opnemen en terugplaatsen van elementenverharding dient zorgvuldig plaats te vinden, waarbij schade zo veel mogelijk wordt voorkomen.
2. De uitgenomen elementenverharding dient altijd binnen de afzetting te worden opgeslagen. Verlies, vermissing of beschadiging tijdens de werkzaamheden van het materiaal is voor rekening van de vergunninghouder, tot het tijdstip waarop de werkzaamheden zijn opgeleverd aan de gemeente.
3. Herstel dient van dezelfde kwaliteit te zijn als de kwaliteit van de verharding voordat er gegraven werd.
4. In die gevallen dat het niet mogelijk dan wel wenselijk is om het herstel van de elementverharding in dezelfde kwaliteit uit te voeren als de kwaliteit van de verharding voordat er gegraven werd, dient de uitvoering en de daarbij behorende kostenverdeling van het herstel voorafgaande aan de werkzaamheden in overleg met het college te zijn overeengekomen. Hierbij geldt als uitgangspunt dat verharding met

breuk niet teruggeplaatst mag worden en voor gelijkwaardig materiaal vervangen moet worden.

4.12. Gesloten verharding

1. Werkzaamheden aan kabels en leidingen onder gesloten verharding worden uitgevoerd met behulp van een sleufloze techniek.
2. Bij gebruik van een mantelbuis moet de mantelbuis minimaal 0,60 m buiten de fundering van de gesloten verharding uitsteken. De ruimten tussen de mantelbuis en kabel of leiding moeten aan de uiteinden volledig worden afgedicht volgens de daarvoor geldende normen zoals bedoeld in artikel 3.8.
3. Wanneer een sleufloze techniek niet mogelijk is, kan het college besluiten dat de gesloten verharding gedeeltelijk verwijderd mag worden.
4. Bij ingraving wordt, na verdichting van de sleuf en herstel van de funderingslaag de sleuf tijdelijk dicht geblokt met betonklinkers.

4.13. Bijzondere verharding

1. Als uitgangspunt geldt dat leidingen niet worden gelegd onder bijzondere verharding.
2. In die gevallen dat aanleg onder bijzondere verharding onvermijdelijk is, dient aanleg plaats te vinden in overleg met het college.

4.14. Verdichting van de sleuf:

1. Er vindt controle van de toezichthouder van de gemeente plaats voordat de sleuf wordt hersteld met puin en/of zand.
2. De sleuf wordt verdicht in aanwezigheid van de toezichthouder van de gemeente. Verdere verdichtingscontrole is niet nodig.
3. Aanvullen onder straatwerk dient alleen met zand te gebeuren.
4. Het aanvullen dient laagsgewijs te gebeuren. Het verdichten mag met behulp van een mechanische stamper in lagen van max. 20 cm.
5. Bij het verdichten van de sleuf dient de indringingsweerstand is ten minste gelijk aan 90% van de indringingsweerstand van de ongeroerde grondslag op die desbetreffende locatie.

5. Schaderegeling ingravingen

5.1. Uitgangspunten

1. Dit hoofdstuk is een nadere uitwerking van artikel 4.2 van de AVOI.
2. De kosten voor herstel, beheer, onderhoud en degeneratie van de openbare ruimte die het rechtstreekse gevolg zijn van de uitgevoerde werkzaamheden door of namens een netbeheerder worden in rekening gebracht bij de netbeheerder.

5.2. Uitvoering herstel en onderhoud

1. Het herstel en onderhoud gedurende de onderhoudstermijn van elementenverharding wordt uitgevoerd door de netbeheerder.
2. Het tijdelijk herstel van gesloten verharding wordt uitgevoerd door de netbeheerder door middel van het dichtblokken van de sleuf. Het definitieve herstel en onderhoud van gesloten verharding wordt uitgevoerd door de gemeente. Tot het moment dat de gesloten verharding definitief is hersteld wordt het onderhoud uitgevoerd door de netbeheerder.
3. Het tijdelijke herstel van bijzondere verharding wordt uitgevoerd door de netbeheerder. Het definitieve herstel en onderhoud van bijzondere verharding wordt uitgevoerd door de gemeente. Tot het moment dat de bijzondere verharding definitief is hersteld wordt het onderhoud uitgevoerd door de netbeheerder.
4. Het herstel en onderhoud van groenvoorzieningen wordt uitgevoerd door de gemeente. De netbeheerder draagt zorg voor het opnieuw inzaaien van bermen en dat bermen vrij zijn van stenen.
5. De onderhoudstermijn voor de werkzaamheden ten behoeve van herstel en onderhoud geldt gedurende een periode van twaalf maanden.

5.3. Tarieven

1. Voor elementverhardingen en bermen hanteert de gemeente voor alle netbeheerders de “Richtlijn tarieven (graaf-) werkzaamheden” van de VNG, die jaarlijks wordt geïndexeerd.
2. De kosten voor het herstel van gesloten verhardingen, halfverhardingen, bijzondere verhardingen of groenvoorzieningen worden per geval door de gemeente bepaald en in rekening gebracht.

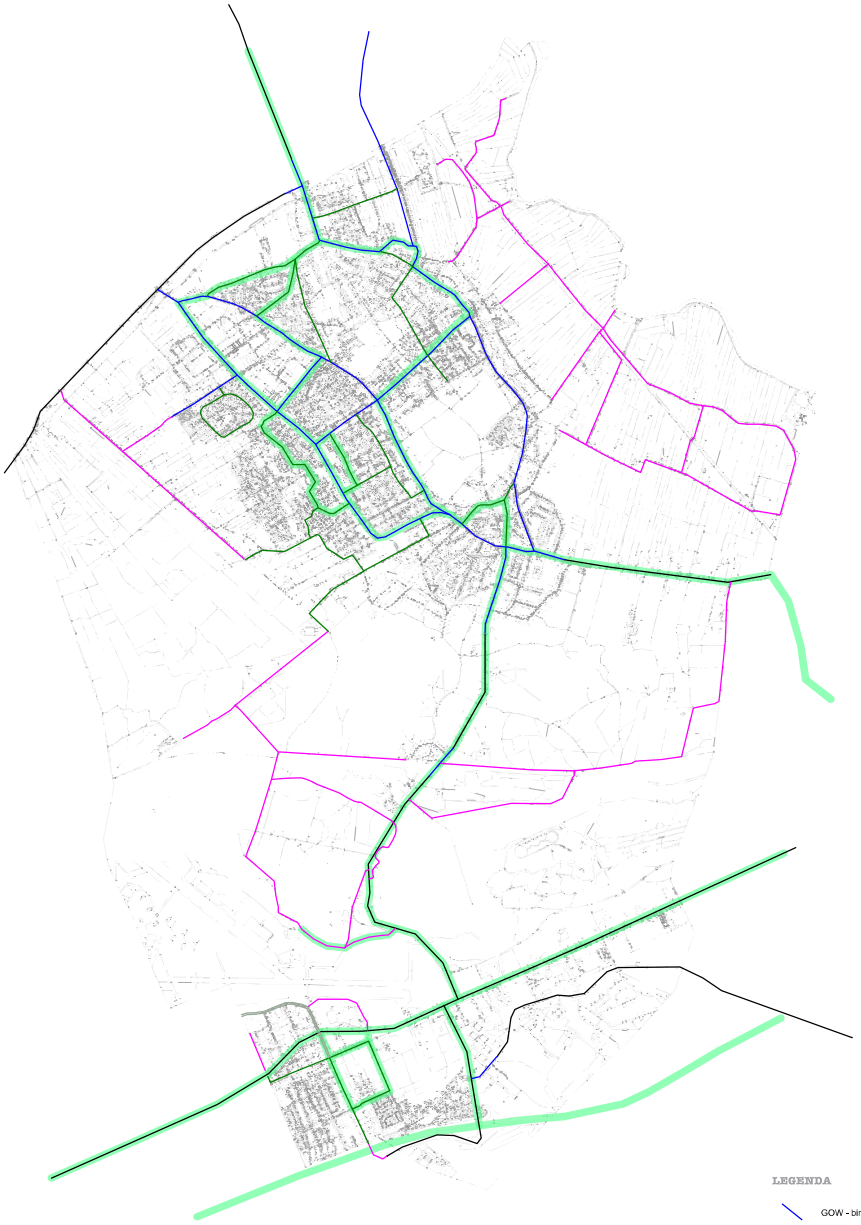
5.4. Herstel overige schade

Schade aan gemeentelijke eigendommen (bijvoorbeeld straatmeubilair, openbare verlichting, groenvoorziening en verkeerslichten) wordt verhaald op de netbeheerder.

Bijlage 1: Normprofielen

Kaart verkeersstructuren

Leidraad Fysieke Leefomgeving, gemeente Soest



PRODUCT: Structuurkaart - wegen

DATUM: 14 december 2016

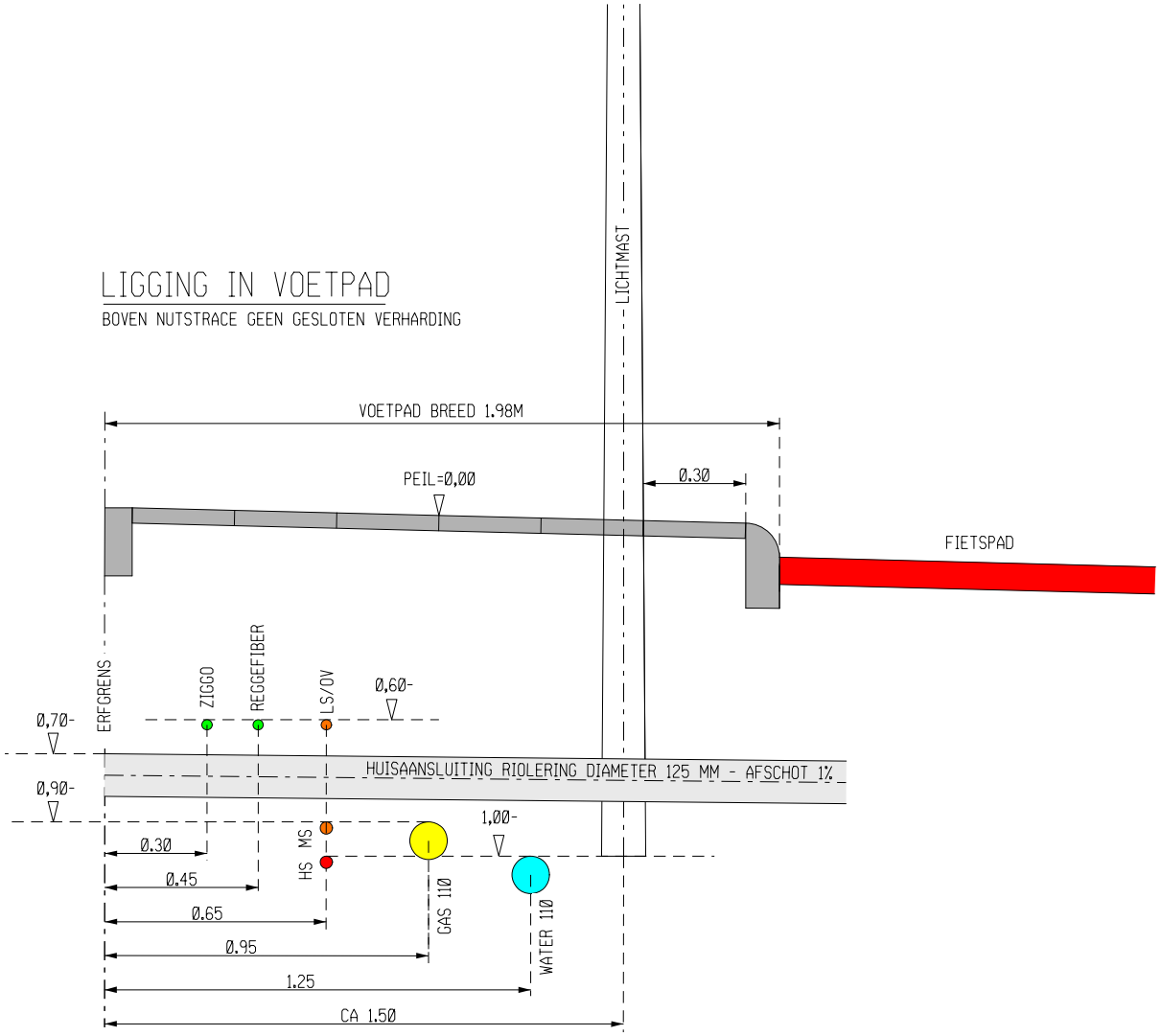
VERSIE: 2 OPMAAK: A1

AUTEUR: Martijn van Duuren ORIE
TEKENWERK: Mieke Latijnhouwers

PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN
OP 16-03-2017 IN OVERLEG MET
DE NUTSBEDRIJVEN VASTGESTELD

LIGGING IN VOETPAD

BOVEN NUTSTRACE GEEN GESLOTEN VERHARDING



Gemeente Soest

Afdeling: Realisatie
Raadhuisplein 1 3762 AV Soest
Postbus 2000 3760 CA Soest
Tel. 035-6093411 Fax 035-6093689
www.soest.nl

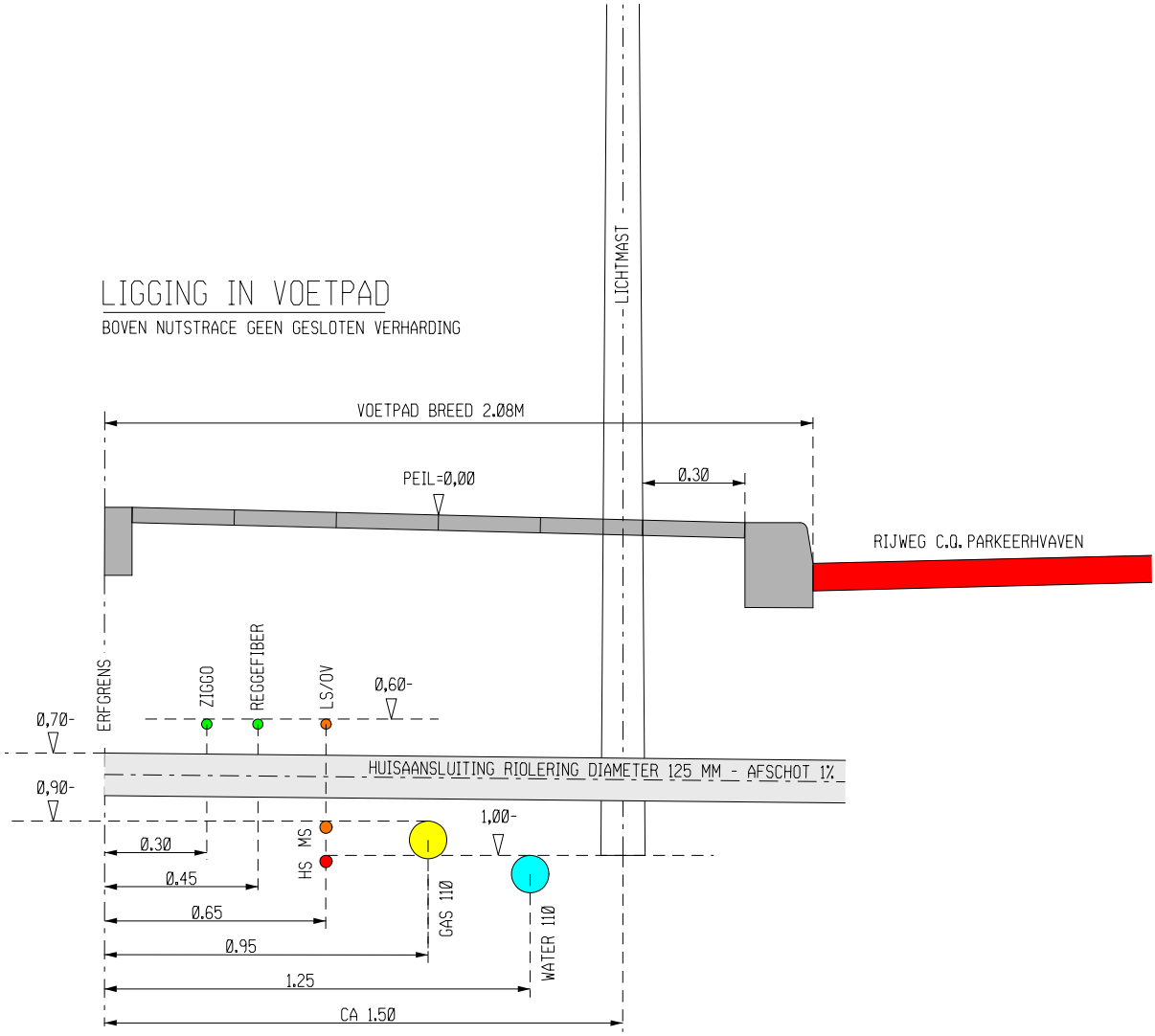
Schaal	1:20
Datum	8-12-2016
Getekend	D.G.v.Z.
Gewijzigd	16-03-2017
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Tekeningnr.	GOW-8

GEBIEDSONTSLUITINGSWEG
PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN

PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN
OP 16-03-2017 IN OVERLEG MET
DE NUTSBEDRIJVEN VASTGESTELD

LIGGING IN VOETPAD

BOVEN NUTSTRACE GEEN GESLOTEN VERHARDING



Gemeente Soest

Afdeling: Realisatie
Raadhuisplein 1 3762 AV Soest
Postbus 2000 3760 CA Soest
Tel. 035-6093411 Fax 035-6093689
www.soest.nl

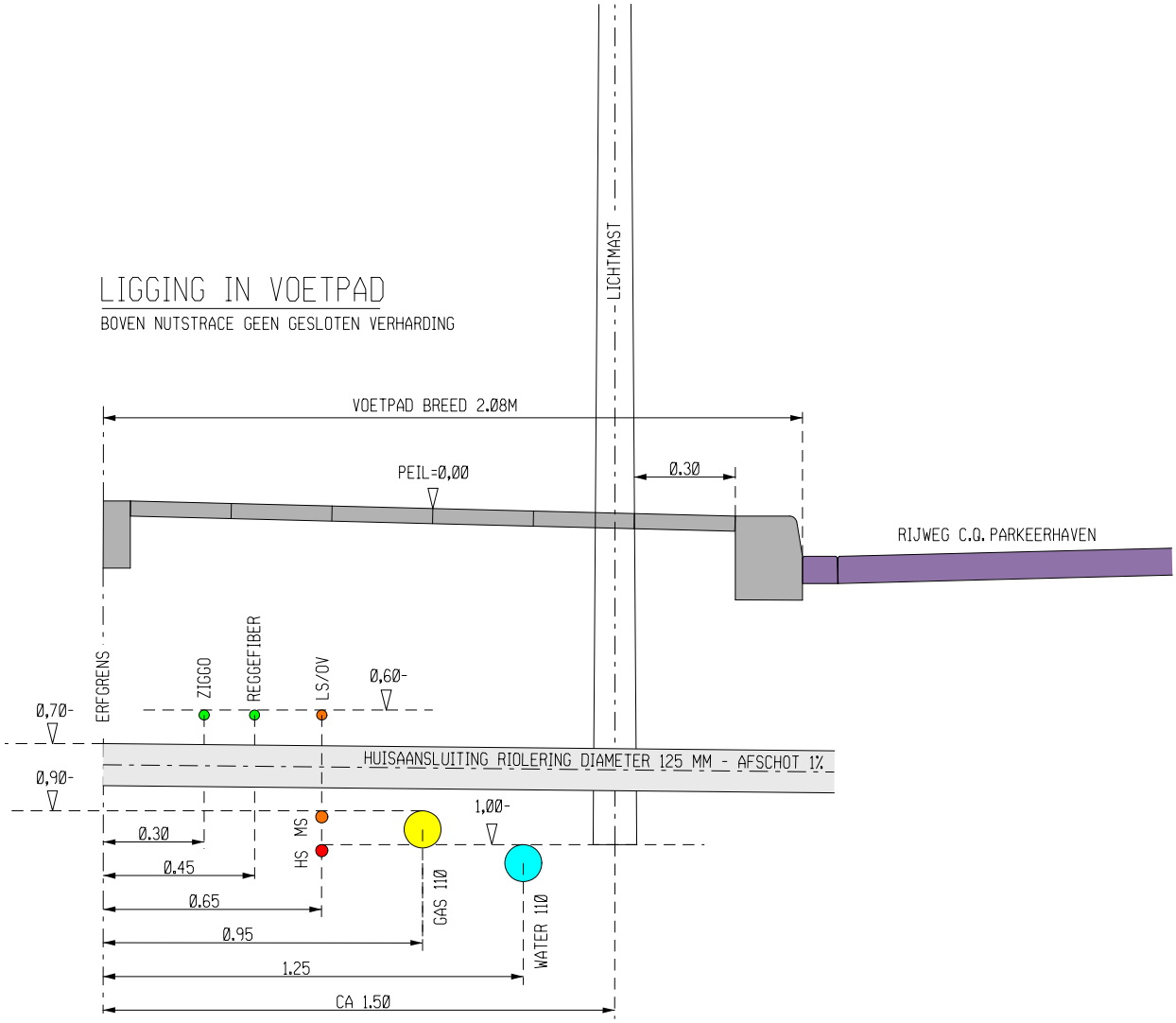
Schaal	1:20
Datum	8-12-2016
Getekend	D.G.v.Z.
Gewijzigd	16-03-2017
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Tekeningnr.	ETW-A-B8

ERFTOEGANGSWEG-A BUSROUTE
PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN

PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN
OP 16-03-2017 IN OVERLEG MET
DE NUTSBEDRIJVEN VASTGESTELD

LIGGING IN VOETPAD

BOVEN NUTSTRACE GEEN GESLOTEN VERHARDING



Gemeente Soest

Afdeling: Realistie
Raadhuisplein 1 3762 AV Soest
Postbus 2000 3760 CA Soest
Tel. 035-6093411 Fax 035-6093689
www.soest.nl

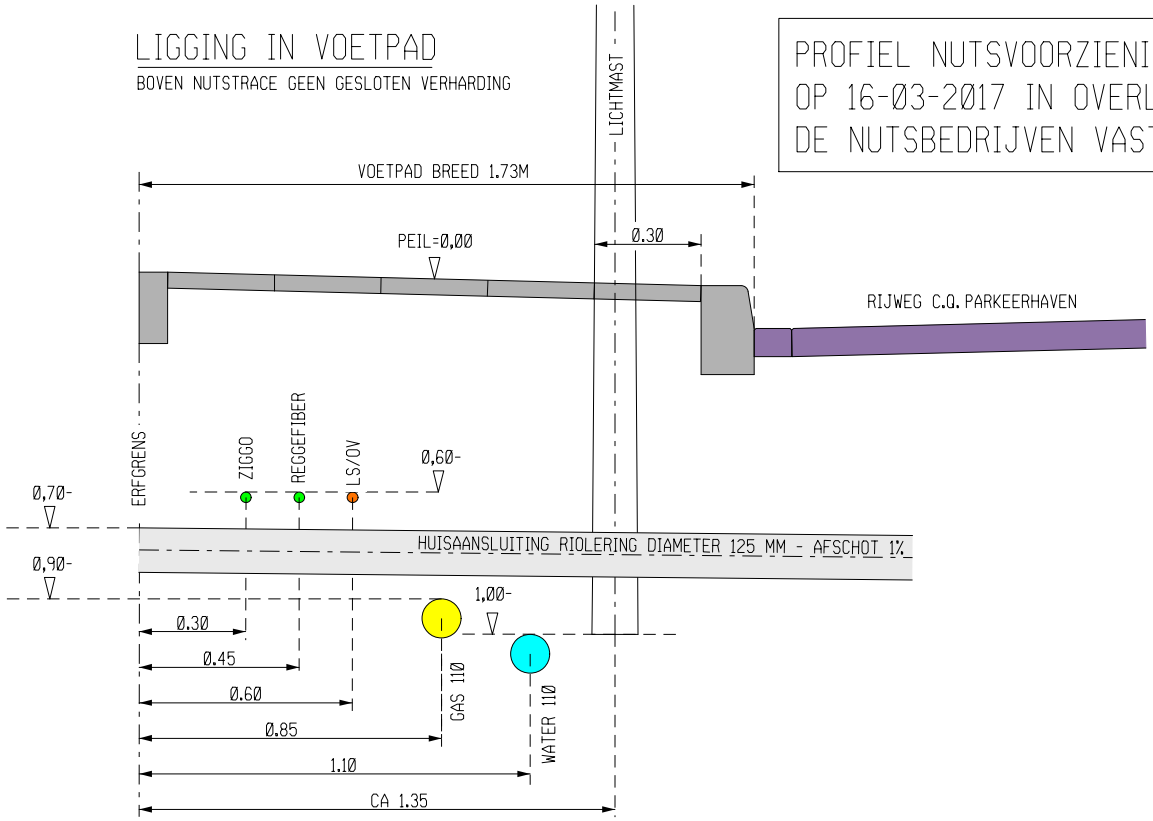
Schaal	1:20
Datum	8-12-2016
Getekend	D.G.v.Z.
Gewijzigd	16-03-2017
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Tekeningnr.	ETW-A-8

ERFTOEGANGSWEG-A
PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN

PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN
OP 16-03-2017 IN OVERLEG MET
DE NUTSBEDRIJVEN VASTGESTELD

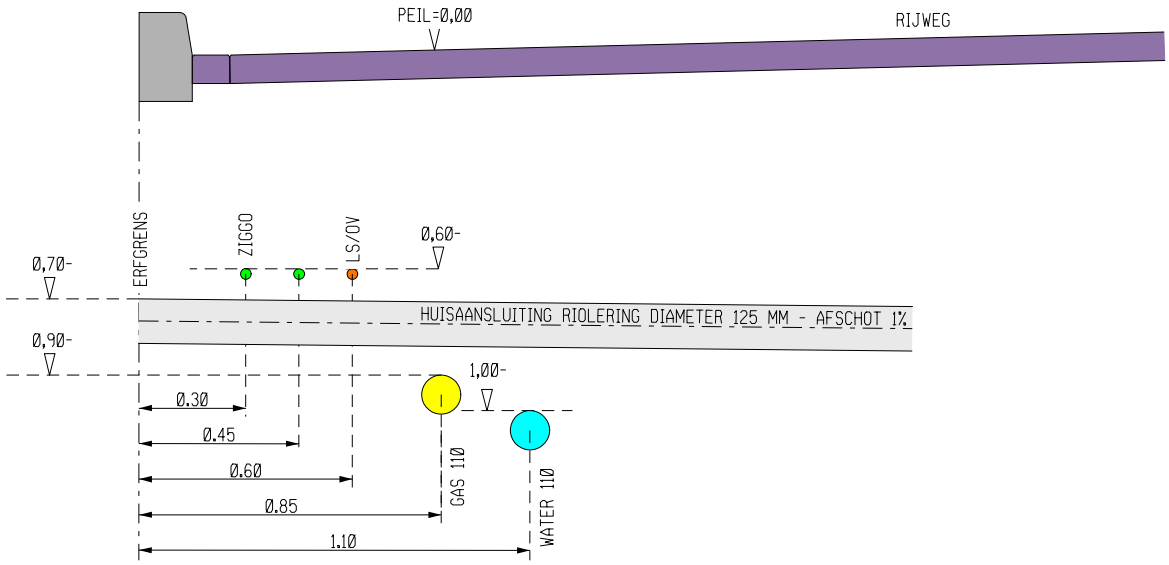
LIGGING IN VOETPAD

BOVEN NUTSTRACE GEEN GESLOTEN VERHARDING



LIGGING IN RIJWEG INDIEN GEEN VOETPAD AANWEZIG

BOVEN NUTSTRACE GEEN GESLOTEN VERHARDING



Gemeente Soest

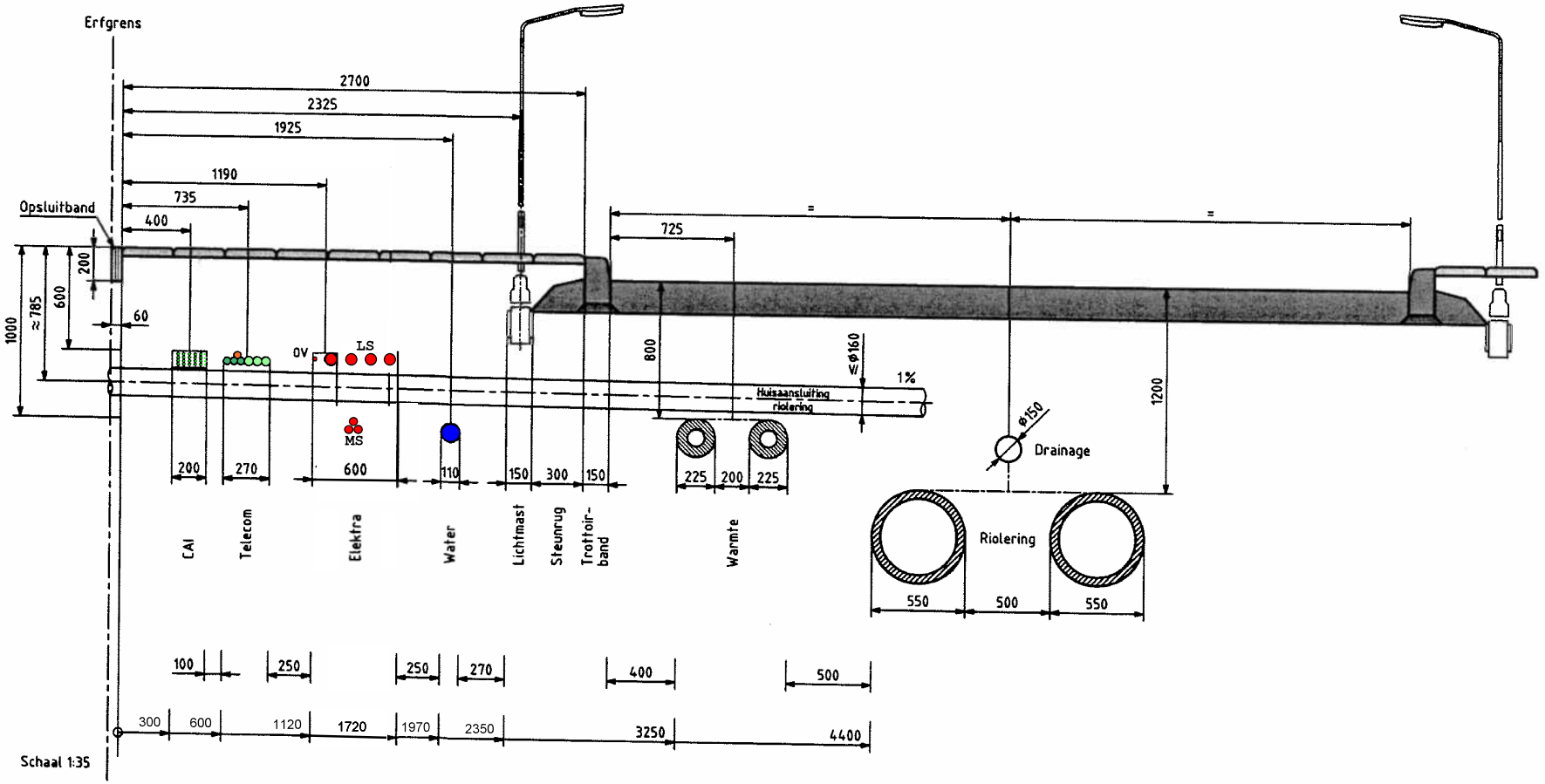
Afdeling: Realisatie
Raadhuisplein 1 3762 AV Soest
Postbus 2000 3760 CA Soest
Tel. 035-6093411 Fax 035-6093689
www.soest.nl

Schaal	1:20
Datum	8-12-2016
Getekend	D.G.v.Z.
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Gewijzigd	
Tekeningnr.	ETW-B8

ERFTOEGANGSWEG-B
PROFIEL NUTSVOORZIENINGEN

Dit document is door NEN onder licentie verstrekt aan: / This document has been supplied under license by NEN to:
Eneco Infra B.V. E.C. Verhagen 2009/03/09

B.4 Voorbeeld dwarsprofiel voor een woonstraat , gasloos



TOELICHTING Dit dwarsprofiel is slechts als voorbeeld opgenomen in de norm. De in tabel 1 opgenomen capaciteiten en dekkingen, gecombineerd met de in hoofdstuk 5 en 6 genoemde uitgangspunten en specifieke eisen kunnen tot zeer uiteenlopende dwarsprofielen leiden, waarvan dit een voorbeeld is.