Amendement Lid Rodenburg omgevingsvisie 1.2 Woningbouwlocaties

De gemeenteraad van Noordwijk; in vergadering bijeen op 18 december 2025
in vergadering bijeen op **18 december 2025**, ter behandeling van het raadsvoorstel *Ontwerp Omgevingsvisie 1.2* (zaaknummer 1126792),

Voorgesteld besluit:

I. De Omgevingsvisie 1.0 te herzien waarbij deze op de volgende punten is gewijzigd:
a. Actualisatie van de tekst van de Omgevingsvisie 1.0 waarbij de verwijzingen naar de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek (ISG) zijn gewijzigd in het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport (LGDG).
b. Toevoeging van de al eerder vastgestelde Partiële wijziging Omgevingsvisie Achterweggebied en Vinkeveld-Zuid als addendum A.
c. Toevoeging van de visie op het landelijk gebied als addendum B.
II. De Ontwerp Omgevingsvisie 1.2 vrij te geven voor het indienen van zienswijzen

Nieuw Besluit:

I. De Omgevingsvisie 1.0 te herzien waarbij deze op de volgende punten is gewijzigd:
a. Actualisatie van de tekst van de Omgevingsvisie 1.0 waarbij de verwijzingen naar de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek (ISG) zijn gewijzigd in het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport (LGDG).
b. Toevoeging van de al eerder vastgestelde Partiële wijziging Omgevingsvisie Achterweggebied en Vinkeveld-Zuid als addendum A.
c. In de Omgevingsvisie 1.2 expliciet op te nemen dat de raad, naast zoekgebieden, ook (toekomstige) woningbouwlocaties kan toevoegen aan de Omgevingsvisie, zodat deze volwaardig kunnen worden meegenomen en afgewogen binnen het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport.

2. In addendum B (Landelijk gebied) wordt verduidelijkt dat woningbouw, waar dit ruimtelijk en beleidsmatig passend wordt geacht, onderdeel kan zijn van de integrale afweging binnen het PLGDG.

II. De Ontwerp Omgevingsvisie 1.2 vrij te geven voor het indienen van zienswijzen

Toelichting:

- Toevoegen van woningbouwlocaties aan de Omgevingsvisie 1.2 ten behoeve van opname in het Programma Landelijk Gebied
- de Omgevingsvisie 1.2 wordt geactualiseerd om het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport (PLGDG) mogelijk te maken;
- in addendum B (Landelijk gebied) wordt gesproken over *denkrichtingen* en *zoekgebieden* voor woningbouw, maar niet over het daadwerkelijk kunnen toevoegen van woningbouwlocaties;
- de gemeente Noordwijk een grote en urgente woningbouwopgave heeft, waaronder voor starters, senioren en mensen met een middeninkomen;
- woningbouwontwikkelingen in het landelijk gebied alleen zorgvuldig en integraal kunnen worden afgewogen als zij expliciet onderdeel uitmaken van de Omgevingsvisie;
- de Omgevingsvisie het richtinggevende kader vormt voor verdere uitwerking in programma's, waaronder het PLGDG;
- het uitsluiten of onvoldoende expliciteren van woningbouwlocaties in de Omgevingsvisie ertoe kan leiden dat deze niet of onvoldoende worden meegenomen in het PLGDG;
- de raad aan de voorkant kaders moet kunnen stellen over waar woningbouw in samenhang met landschap, natuur en landbouw wel of niet wenselijk is;
- het toevoegen van (potentiële) woningbouwlocaties aan de Omgevingsvisie niet betekent dat daarmee al een onomkeerbaar besluit over realisatie wordt genomen;