Gemeente Montfoort

RAADSVOORSTEL
ter besluitvorming in de raad

Zaaknummer	**318022**	Datum Raadsvergadering	16 december 2024
Onderwerp	Vervolg en fasering Herinrichting Binnenstad	Datum commissievergadering	2 december 2024
Portefeuillehouder	Wethouder C.L. Jonkers		
Raadscommissie	Ruimte		

Voorstel
1. De verkeerscirculatie in de binnenstad niet meer te wijzigen
2. De fasering voor het programma Herinrichting Binnenstad te wijzigen conform bijlage 2

Kernboodschap
In december 2020 is het Uitvoeringsprogramma Binnenstad (versie oktober 2020) vastgesteld. De eerste fase van het uitvoeringsprogramma is inmiddels afgerond en de verkeerscirculatie is geëvalueerd. Op basis van de evaluatie zal de rijrichting in de Hoogstraat niet gewijzigd worden. Wel wordt voorgesteld om de fasering te wijzigen, aansluitend zal het vervolgproces van Herinrichting Binnenstad (fasering, planning en financiën) nader worden uitgewerkt en inzichtelijk gemaakt.

Bijlage(n)
1. Uitvoeringsprogramma Binnenstad, versie oktober 2020
2. Gewijzigde fasering t.b.v. Uitvoeringsprogramma Binnenstad

Aanleiding
Na de vaststelling van het Uitvoeringsprogramma Binnenstad in 2020 zijn in juni 2021 nagenoeg alle voorgestelde verkeersmaatregelen uit het uitvoeringsprogramma in de binnenstad van Montfoort ingevoerd. Hiermee is een eerste, belangrijke stap gezet naar een autoluwe binnenstad, waar verkeersdeelnemers zich veilig voelen en de openbare ruimte toegankelijk is, ook voor mindervaliden. De voorzieningen in de binnenstad blijven goed bereikbaar.

Wat hebben we gedaan in fase 1:
- Verkeerscirculatie aangepast (ook omgeving Bergstraat)
- Bebording aangepast en opgeschoond
- Aanleg 28 extra parkeerplaatsen aan de oostzijde (Heeswijkerpoort en Joop Westerweelstraat)
- Herinrichting Om 't Hof - Hofstraat – Hofplein
- Evaluatie m.b.t. verkeerscirculatie uitgevoerd
- Gestart met voorbereiding aanleg parkeerterrein Julianalaan (onderdeel van fase 2)

Alle evaluatiestukken bekeken, kunnen we concluderen dat we er nog niet in geslaagd zijn een autoluwe en veilige binnenstad te creëren. Door het invoeren van extra verkeersmaatregelen, bovenop de reeds genomen maatregelen, willen we dit alsnog proberen te bereiken. Dit zal in fase 2 en 3 verder haar beslag krijgen.

Gewenst resultaat

I. Een autoluwe binnenstad, waar het veilig is voor alle verkeersdeelnemers, de straten toegankelijk zijn en de voorzieningen bereikbaar.
II. Een fasering en uitvoeringsvolgorde die efficiënt en doelmatig is.

Argumenten / Toelichting

1. Verkeerscirculatie niet meer wijzigen

Bij vaststelling van het Uitvoeringsprogramma Binnenstad is toegezegd dat de verkeerssituatie in de Montfoortse binnenstad een half jaar na herinrichting van de Hofstraat – Om 't Hof - Hofplein geëvalueerd zou worden, omdat pas na de herinrichting voor verkeersdeelnemers werd duidelijk hoe zij zich hier moeten gedragen en de situatie goed geëvalueerd kon worden. De stukken die behoren bij de evaluatie zijn u in juni 2023 ter kennisname toegezonden.

2. Fasering aan passen met als doel een efficiëntere werkvolgorde

Algemeen geldt dat we de deelprojecten bij voorkeur 'van binnen naar buiten' uitvoeren zodat we bij de werkzaamheden zo min mogelijk door of over straten moeten die reeds opnieuw zijn ingericht. Indien de fasering wordt aangepast sluiten de werkzaamheden beter op elkaar aan qua locatie en het effect op het uiteindelijke resultaat. Het biedt ruimte voor tussentijdse afweging van keuzes die in de projecten moeten worden gemaakt.

Versnellen (oorspronkelijk fase 3, wordt fase 2)

- Herinrichting Hoogstraat en Keizerstraat
- Uitbreiding parkeermogelijkheden noordzijde

Gedurende fase 1 is de rijrichting op het oostelijk deel van de Hoogstraat al gewijzigd. De Hoogstraat en Keizerstraat vormen de ader van de binnenstad door de aanwezigheid van winkels en horeca. De staat van beide straten is erg slecht en de staat van het waterhuishoudingssysteem onzeker. Het is daarom in alle opzichten wenselijk om de kwaliteitsimpuls die we bewerkstellingen met de herinrichting te versnellen. Werkverkeer zal voor navolgende deelprojecten ook geen (of nauwelijks) gebruik hoeven maken van de Hoogstraat.

Tevens is het wenselijk om de uitbreiding van parkeermogelijkheden aan de noordzijde niet onnodig vooruit te schuiven in de tijd. Gesteld kan worden dat een ruimtelijke procedure doorlopen zal moeten worden, gezocht wordt nog naar een locatie maar zodra deze bekend is kunnen de voorbereidingen al starten. Of de uitvoering dan in fase 2 zal plaatsvinden of toch pas in fase 3 is van meerdere factoren afhankelijk.

Ongewijzigd in fase 2

- Realisatie parkeermogelijkheden west *(krediet reeds gevoteerd, voorbereiding loopt)*
- Herinrichting Vrouwenhuisstraat

De aanleg van een parkeerterrein aan de westzijde (Julianalaan, terrein voormalige duivensportvereniging) is reeds in voorbereiding. Na het doorlopen van de ruimtelijke procedure en het participatietraject zal de aanleg naar verwachting komend jaar, dus in fase 2, plaatsvinden.

De staat van de Vrouwenhuisstraat vraagt eveneens om een spoedige aanpak. Deze herinrichting in fase 2 uitvoeren heeft dan ook de voorkeur. Wel zal het zaak zijn deze tijdens de uitvoering van opvolgende deelprojecten de Vrouwenhuisstraat zo veel mogelijk te ontlasten.

Uitstellen (oorspronkelijk in fase 2, wordt fase 3)

- Herinrichting Onder de Boompjes
- Verplaatsen weekmarkt
- Herinrichting de Plaats

Het verplaatsen van de weekmarkt vraagt naast de technische voorbereiding en uitvoering zowel organisatorisch als procedureel om een gedegen voorbereiding. Dit gaat gepaard met de herinrichting van Onder de Boompjes. Pas na verplaatsing van de weekmarkt kan ook de Plaats opnieuw worden ingericht en afgesloten voor (doorgaand) gemotoriseerd verkeer.

Ongewijzigd in fase 3

- Herinrichting Lieve Vrouwengracht
- Herinrichting Oude Boomgaard

Als laatste deelprojecten zullen de Lieve Vrouwengracht en Oude Boomgaard opnieuw worden ingericht, dit sluit aan bij het 'van binnen naar buiten' werken. Deze deelprojecten blijven daarom onderdeel van fase 3.

Het gewijzigde voorstel voor de fasering is opgenomen als bijlage 2 van dit raadsvoorstel.

Kanttekeningen en alternatieven

1.1. Terug naar oorspronkelijke rijrichting Hoogstraat draagt niet bij aan het gewenste resultaat, een autoluwe binnenstad

Ofschoon de huidige – tegengestelde – rijrichtingen op de Hoogstraat niet door alle stakeholders als een optimale situatie wordt gezien draagt deze situatie maximaal bij aan het verminderen van onnodige verkeersbewegingen.

Het terugdraaien van het eenrichtingsverkeer op de Hoogstraat – van west naar oost – zou doorgaand verkeer door de binnenstad stimuleren en automobilisten, als het druk is op de provinciale weg, een sluiproute door de binnenstad via de Hoogstraat bieden en dat is niet wenselijk.

1.2. Nog geen reden om de IJsselbrug volledig afsluiten voor gemotoriseerd verkeer

De IJsselbrug is inmiddels afgesloten voor gemotoriseerd verkeer dat de binnenstad wil verlaten. Zij worden hiermee gedwongen om gebruik te maken van in- en uitgangen van de binnenstad die meer geschikt zijn voor autoverkeer. Tevens vermindert dit het aandeel doorgaand verkeer in de binnenstad, verkeer zonder doel in de binnenstad zelf.

Omdat er in de huidige situatie bestaan twijfels over de verkeersveiligheid aan de noordzijde van de Hollandsche IJssel, en de vraag wat het effect wat verschillende toekomstige ontwikkelingen voor effect zullen hebben op de verkeersdoorstroming, wordt een mobiliteitsstudie gedaan voor het noordelijk deel van de kern Montfoort. De optie om de IJsselbrug volledig af te sluiten voor gemotoriseerd verkeer zal, los van Uitvoeringsprogramma Binnenstad, in betreffende studie worden meegenomen.

2.1 Vervolgproces en fasen versus krediet Uitvoeringsprogramma Binnenstad

Aanvankelijk is bij aanvang van de herinrichting binnenstad indicatief een raming van kapitaallasten opgesteld, gebaseerd op een bedrag van € 1.500.000, om te kunnen starten met de voorbereiding en realisatie van dit project en haar deelprojecten. Met de dekking van deze kapitaallasten is rekening gehouden; in het Herstelplan 2021 zijn deze kapitaallasten opgenomen in de begroting.

Voor de deelprojecten en voorbereidingskrediet(en) die onderdeel uitmaken van Uitvoeringsprogramma Binnenstad zijn de kapitaallasten derhalve reeds deels voorzien. Per uitgevoerd deelproject is de gemeenteraad gevraagd krediet te voteren.

Gereserveerd (beschikbaar) krediet					
	Zaaknummer	*Raadvoorstel*		*Voorzien*	
	995329	Herstelplan 2021; Visie Binnenstad	€	1.500.000	

Gevoteerd krediet					
	Zaaknummer	*Raadvoorstel*		*Gevoteerd*	
Fase 1	1055453	Herinrichting Hofstraat - Om 't hof - Hofplein	€	252.000	
	1011586	Parkeren oost (Heeswijkerpoort)	€	180.000	
	132463	Parkeren Binnenstad-west (Julianalaan)	€	127.900	
	195559	Aanvullend krediet Hofstraat - Om 't hof - Hofplein	€	272.000	+
		Totaal reeds gevoteerd krediet	€	831.900	

Resterend krediet	Herstelplan 2021; Visie Binnenstad	€	668.100

Gezien de indexatie van voorbereidings- en uitvoeringskosten kosten in de sector, die zeker de afgelopen jaren exponentieel is geweest, kan worden gesteld het resterend krediet onvoldoende zal zijn om alle nog volgende deelprojecten te realiseren.

Vervolgproces; fasen & deelprojecten		
Fase 2	Herinrichting Hoogstraat & Keizerstraat	*PM*
	Locatiestudie parkeermogelijkheden Noord	*n.t.b.*
	Aanleg parkeervoorziening Noord	*n.t.b.*
	Herinrichting Vrouwenhuisstraat	*n.t.b.*
Fase 3	Herinrichting Onder de Boompjes (oost)	*n.t.b.*
	Verplaatsen weekmarkt	*n.t.b.*
	Herinrichting De Plaats	*n.t.b.*
	Herinrichting Lieve Vrouwengracht & Oude Boomgaard	*n.t.b.*

2.2 Votering krediet eerstvolgende deelproject(en)

Op basis van de gewijzigde fasering zal de gemeenteraad in het vervolgproces als eerste gevraagd worden in 2025 om een krediet te voteren voor de herinrichting van Hoogstraat en/of Keizerstraat. Deze deelprojecten worden als essentieel gezien voor Uitvoeringsprogramma Binnenstad, hetgeen mede bepalend is geweest voor de gewijzigde fasering en de prioritering die daarmee tevens in de volgorde van deelprojecten is aangebracht.

Een gedegen kostenraming voor de herinrichting van Hoogstraat en/of Keizerstraat kan nog niet worden opgesteld. De verwachting is wel dat het resterend krediet volledig of tenminste grotendeels toereikend zal blijken.

2.3 Aanvullend krediet voor overige deelprojecten

Gesteld moet worden dat het nog resterend krediet onvoldoende is om alle nog resterende deelprojecten van Uitvoeringsprogramma Binnenstad te realiseren. Als fasering en uitgangspunten vastliggen zullen een meerjarenplanning en bijbehorende kostenraming worden opgesteld om een prognose af te geven van de kredietbehoefte voor de resterende deelprojecten in fase 2 en 3.

Ook hierin wordt benadrukt dat de voorgestelde gewijzigde fasering voorziet in een prioritering van deelprojecten op basis van belang en noodzaak.

Financiën

De werkzaamheden zullen zo veel als mogelijk binnen de bestaande capaciteit en expertise van de ambtelijke organisatie worden uitgevoerd. Indien onderzoeken (zoals inspectie riolering) en/of adviezen (bijvoorbeeld verkeerskundig) extern uitgevoerd moeten worden zal een beroep worden gedaan op daarvoor beschikbare budgetten.

Met de huidige financiële omstandigheden realiseren we ons dat een integrale afweging gemaakt moet worden door de gemeenteraad. Wanneer het beschikbaar gestelde krediet 'Herstelplan 2021; Visie Binnenstad' onvoldoende ruimte meer biedt voor het voteren van kredietaanvragen voor deelprojecten zal voor navolgende deelprojecten een kredietaanvraag met dekking van het voorgestelde krediet worden voorgelegd.

Planning en aanpak

Na vaststelling van dit raadsvoorstel zal het verkeerscirculatieplan definitief worden gemaakt en waar nodig nog ontbrekende verkeersbesluiten worden opgemaakt en ter inzage gelegd.

Het deelproject Parkeren Binnenstad-west (Julianalaan) is in voorbereiding en zal naar verwachting in 2025 worden uitgevoerd.

Afhankelijk van de financiële mogelijkheden zal voor deelprojecten steeds een nieuwe kredietaanvraag op basis van prioriteit en actuele cijfers aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Communicatie / Participatie
Communicatie over dit besluit vindt plaats via de gemeentelijke website, de gemeentepagina ('Special Binnenstad') en Social Media.

Relatie met duurzaamheid / Maatschappelijk verantwoord ondernemen
Niet van toepassing

Toets inclusiviteit
Niet van toepassing

Montfoort, 19 november 2024

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,
de secretaris, de burgemeester,

M.H. van der Veer mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Gemeente Montfoort

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 16 december 2024 heeft de gemeenteraad besloten:

1. De verkeerscirculatie in de binnenstad niet meer te wijzigen
2. De fasering voor het programma Herinrichting Binnenstad te wijzigen conform bijlage 2

de griffier,

mr. S.G. Meijer

de voorzitter,

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Gemeente Montfoort | Kasteelplein 5 | 3417 JG Montfoort
Postbus 41 | 3417 ZG Montfoort | T 0348-476400 | info@montfoort.nl

www.montfoort.nl