Informatie van het college aan de raad

Datum
11 juli 2023
Portefeuillehouder
T.E. Siderius

Auteur(s)
Jorrit Immerzeel
Team
Ontwikkeling Ruimte

Commissievergadering
n.v.t.
Raadsvergadering
n.v.t.

Onderwerp
Leges zonnepanelen binnenstad

Openbaar
Ja

Aanleiding
Eind 2022 is de beleidslijn voor de beoordeling van aanvragen voor zonnepanelen in het historische centrum van Hattem aangepast. De oude beleidslijn was een vrij strikte lijn waarbij het beschermd stadgezicht dominant was in de beoordeling waarmee zonnepanelen maar in een enkel geval toegestaan werd. Binnen het nieuwe beleidslijn wordt goed gekeken welke zonnepanelen al vergunningsvrij geplaatst kunnen worden. Daarnaast wordt via maatwerk beoordeeld of initiatieven voor zonnepanelen vergund kunnen worden. De beoordeling vind plaats op basis van een afwegingskader met een aantal richtlijnen waarbij de commissie ruimtelijke kwaliteit adviseert op inhoud.

De gemeenteraad is in december 2022 geïnformeerd over de aangepaste beleidslijn en naar aanleiding hiervan is door enkele fracties aangegeven dat men ook graag ziet dat de benodigde vergunningen voor zonnepanelen legesvrij zouden worden. Door wethouder Siderius is toegezegd dat het college gaat verkennen of het legesvrij maken van deze vergunningen haalbaar en wenselijk is.

Kernboodschap
De conclusie van de verkenning is dat het afschaffen van leges voor de vergunningen voor het plaatsen van zonnepanelen niet verstandig is. Hiervoor spelen een drietal argumenten een rol.

1. De gemeente maakt kosten voor de beoordeling van een vergunningaanvraag
De basisgedachte achter het heffen van leges is dat kosten verbonden aan de beantwoording van omgevingsvergunningaanvraag worden verhaald op de betreffende initiatiefnemer/aanvrager. Het principe van kostenverhaal voorkomt dat (ook) andere Hattemers moeten meebetalen. Het vrijwaren van leges voor zonnepanelen zou als effect hebben dan (ook) andere Hattemers moeten betalen voor de kosten van beoordeling van de vergunningaanvraag van een individu.

2. Ook met leges is aanleg van zonnepanelen rendabel
Het huidige legesbedrag (€ 758,-) voor een omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen is niet zo hoog dat daarmee de toepassing van panelen onrendabel wordt. Daarmee zijn de leges geen drempel voor haalbaarheid.

3. Het financieel stimuleren van zonnepanelen geeft verkeerd signaal af
Het verder financieel stimuleren van het plaatsen van zonnepanelen in de binnenstad kan worden geïnterpreteerd als een signaal dat de gemeente het plaatsen van panelen binnen het beschermd stadsgezicht in de breedte wil stimuleren en mogelijk maken. Dit sluit niet aan bij de beperkte verruiming van plaatsingsmogelijkheden in de nieuwe beleidslijn voor zonnepanelen in de binnenstad.

Als tegenargument kan worden aangedragen dat de inwoners van de binnenstad en eigenaren van monumenten worden benadeeld door de noodzaak van een omgevingsvergunning voor de aanleg van zonnepanelen (en betaling van het daarbij behorende legesbedrag). In de ruimtelijke ordening is het echter vaker het geval dat locatie- of objectfactoren bepalen of een vergunning noodzakelijk is of niet. Garanderen dat iedereen gelijke kosten heeft in een procedure is niet realistisch.

Bovenstaande punten maken dat het college heeft besloten de leges voor omgevingsvergunningen voor de aanleg van zonnepanelen in de binnenstad te handhaven conform vigerende legesverordening.

Bijlagen
-