Molenlanden

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	:	Beantwoording technische vragen PM – Budget tijdelijke onderwijshuisvesting bij De Tuimelaar
Datum	:	8 januari 2024
Zaaknummer	:	1197362
Portefeuillehouder	:	Bram Visser
Behandelend ambtenaar	:	Kees Donker

Beste meneer Blom,

Op 4 januari 2024 stelde u technische vragen. Via deze raadsinformatiebrief worden uw vragen beantwoord.

Vraag 1:
Het gaat hier om een spoedaanvraag van O2 A5. De brief met aanvraag is gedateerd 9 januari 2023. Is hier dan nog sprake van een spoedaanvraag?

Antwoord:
Ja. De noodzaak voor de uitbreiding is al in 2022 vastgesteld door O2A5.

Vraag 2:
Waarom heeft het een jaar geduurd, voordat deze aanvraag is geagendeerd bij de commissie?

Antwoord:
De aanvraag betrof een permanente uitbreiding. Ambtelijk is in samenwerking met O2A5 gezocht naar een oplossing voor een permanente uitbreiding. Deze is niet gevonden. Dit heeft in tweede instantie geleid tot de aanvraag van een tijdelijke oplossing voor de urgente ruimteproblematiek.

Vraag 3:
In het raadsvoorstel wordt gesteld, dat het realiseren van een permanente uitbreiding niet op korte termijn kan worden bewerkstelligd.
Is het juist, dat OBS De Tuimelaar volgens de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs recht heeft permanente uitbreiding?

Antwoord:
Dat is correct.

Vraag 4:
Hoe denkt het College die uiteindelijk te realiseren en op welke termijn?

Antwoord:
Er is nu nog geen zicht op een oplossing. Gedacht wordt aan het aanbieden van een ruimte elders voor één van de medegebruikers van het Carillon, of een ruil van schoolgebouwen met één van de andere scholen in Nieuw-Lekkerland, of uitbreiding met een permanente aanvulling op het Carillon. Het doel is een haalbaarheidsonderzoek te realiseren in het komende jaar en de oplossing te realiseren voor het schooljaar 2025-'26.
Er zijn nog veel onzekerheden of dit haalbaar is. De samenwerking met belanghouders en advisering moet nader worden uitgewerkt.

Vraag 5:
Klopt de geprognotiseerde ruimtebehoefte 2025 (2281 m2)? In 2024 namelijk 1286m2 en 2026 1286 m2.

Antwoord:
Op de teldatum 1 oktober 2022 had de school 220 leerlingen en een normatieve ruimtebehoefte van 1307 m2. Dit heeft geleid tot de aanvraag. Het getal bij 2025 is niet correct, dit moet waarschijnlijk, gelet op de leerlingen prognose, 1281 m2 zijn.

Vraag 6:
OBS de Tuimelaar vraagt om budget voor uitbreiding vloeroppervlak alsmede eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair. Voor de eerstgenoemde voorziening wordt geen kostenraming aangegeven, voor de tweede wel (€ 42.408,00). In het raadsvoorstel wordt gesteld, dat O2A5 de kosten beraamt op € 200.701,00. Dat blijkt niet uit de aanvraag van O2A5.
Hoe is dit laatstgenoemd bedrag samengesteld?

Antwoord:

De kosten inclusief BTW zijn begroot op maximaal	€ 200.701,-
Waarvan:	
voorbereiden, leveren en plaatsen	€ 77.490,-
vergoeding eerste inrichting	€ 42.408,-
huur 2024	€ 50.021,-
huur en verwijderen 2025	€ 30.782,-

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,
De secretaris, De burgemeester,

Leon Anink Theo Segers

CC: de leden van de gemeenteraad Molenlanden