

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG



#M-101

De raad van de gemeente Ooststellingwerf in vergadering bijeen d.d. 20 mei 2025

Agendapunt: Motie vreemd

Onderwerp motie: Bevriezen van de huren

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Ooststellingwerf,

Constaterende dat;

- In Den Haag wordt gesproken over het bevriezen van de huren in de sociale huursector.
- Dit plan op korte termijn positief lijkt voor huurders, maar op langere termijn mogelijk grote negatieve gevolgen heeft voor de bouw van nieuwe sociale huurwoningen.
- Corporaties aangeven dat huurbevriezing hun financiële ruimte voor investeringen in de nieuwbouw en verduurzaming ernstig beperkt.

Overwegende, dat;

- De gemeente Ooststellingwerf een nijpend tekort heeft aan betaalbare huurwoningen.
 - De realisatie van nieuwe sociale huurwoningen van essentieel belang is voor het oplossen van de woningnood.
 - Een landelijke maatregel niet mag leiden tot stilstand in de lokale woningbouw opgave.
-

Verzoekt het college;

- Zich uit te spreken tegen landelijke maatregelen die investeringen in de sociale woningbouw belemmeren.
 - In overleg te treden met lokale woningcorporaties over de verwachte impact van de huurbevriezing op hun investeringsplannen.
 - Deze zorgen onder de aandacht te brengen bij de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening.
 - De raad zo spoedig mogelijk te informeren over de gevoerde gesprekken.
-

en gaan over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Marie van Tellingen, CDA

Niels van den Berg, Lijst Ooststellingwerf

De motie is overgenomen
 aangenomen in de vergadering van 20 mei 2025
 verworpen

Mevr. A. Hensen, griffier